



ДОМ ТЕХНОКОЛЬ

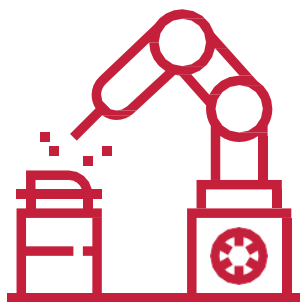
МАЛОЭТАЖНЫЕ КАРКАСНЫЕ ДОМА ЗАВОДСКОГО ПРОИЗВОДСТВА

ЭВОЛЮЦИЯ ПРОЕКТА **ДОМ ТЕХНОКОЛЬ**

ДОМА ЗАВОДСКОГО ПРОИЗВОДСТВА – новый проект Корпорации ТЕХНОКОЛЬ, ведущего международного производителя строительных материалов и систем.

КРОВЕЛЬНАЯ ПАНЕЛЬ - готовая часть крыши с деревянной стропильной системой, собранная в заводских условиях для монтажа на объекте

Для проекта ТЕХНОКОЛЬ предлагает рынку не только надежные материалы и опыт каркасного домостроения, но и проработанное готовое решение по строительству панельно-каркасных домов заводской сборки с контролем соблюдения технологий.



БОЛЕЕ 30 ЛЕТ
ПРОИЗВОДСТВА
КАЧЕСТВЕННЫХ
МАТЕРИАЛОВ



ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ДОМОКОМПЛЕКТОВ
Г. СЕМЕНОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Г. БУГРЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



МАЛОЭТАЖНЫЕ ПАНЕЛЬНО-
КАРКАСНЫЕ ДОМА ЗАВОДСКОЙ
СБОРКИ



Малоэтажные каркасные дома заводского производства



ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМОКОМПЛЕКТОВ ЗАВОДСКОЙ СБОРКИ

1 | ПРОВЕРЕННАЯ ТЕХНОЛОГИЯ СБОРНЫЙ ПРЕФАБ

- ✓ Конструктив с устранением всех недостатков традиционного строительства.
- ✓ 90% дома собирается на заводе, а 10% - собирается на месте.

2 | СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛЫЙ ГОД

- ✓ Сборка домокомплектов производится круглый год, вне зависимости от погодных условий и без рисков снижения качества готового дома.

3 | ИДЕАЛЬНАЯ ГЕОМЕТРИЯ СБОРКИ

- ✓ Обширный станочный парк завода.
- ✓ Максимальная автоматизация производства для создания домокомплектов с высочайшей точностью геометрии.

4 | ОПТИМИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

- ✓ Оптимизация процесса субподряда по строительству – понадобится только монтаж.

5 | СКОРОСТЬ РЕШАЕТ ВСЕ

- ✓ Заводская сборка домов ускоряет возведение в 2-3 раза по сравнению с традиционным строительством, без рисков срыва сроков.
- ✓ Теплый контур закрывается быстрее, а вместе с ним и сроки начала отделочных работ. Это делает строительный процесс понятным и ожидаемым, и улучшает взаимодействие между субподрядчиками.

6 | ЧЕСТНАЯ ЦЕНА И СРОКИ

- ✓ Готовое решение с фиксированной ценой на весь объем услуг и четкими сроками производства.
- ✓ Высокий уровень безопасности планирования.
- ✓ Отсутствие непредвиденных повышений цен, например, из-за плохой погоды или непредсказуемых расходов.

7 | КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

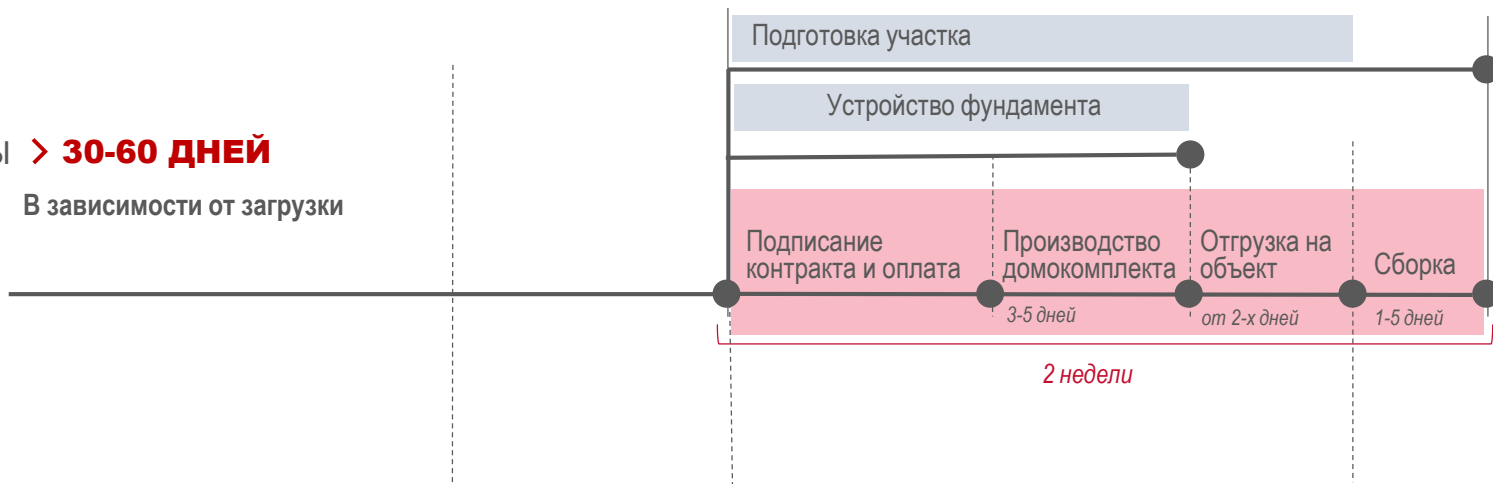
- ✓ Непрерывный контроль этапов производства домокомплекта инженерами по качеству.
- ✓ Выезд инженера технического аудита на ключевые точки приемки строительства, контроль заполнения журнала строительства, включая фотофиксацию каждого этапа сборки.

СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА



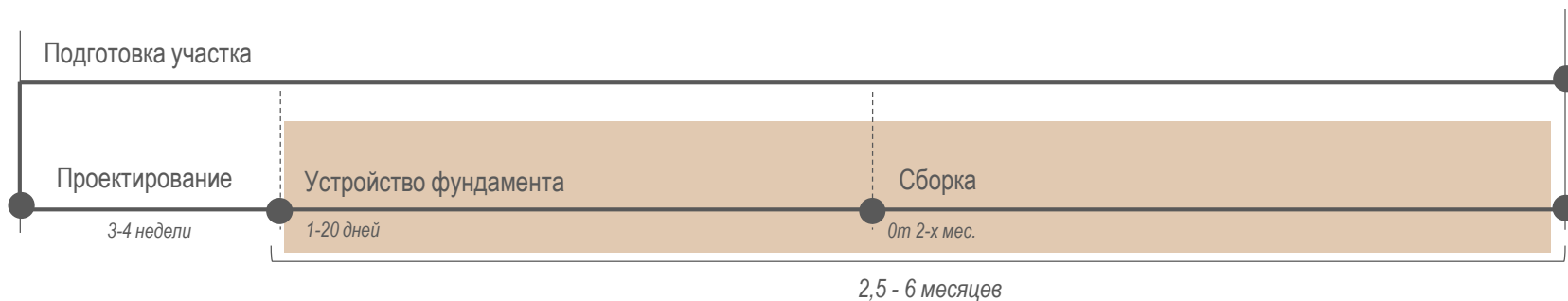
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ > **30-60 ДНЕЙ**

В зависимости от загрузки



ТРАДИЦИОННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

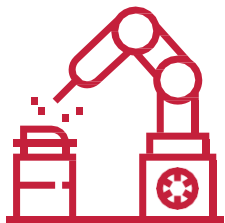
> **180 ДНЕЙ**



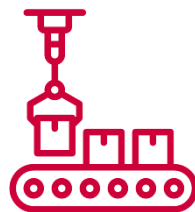
ДОМА ЗАВОДСКОГО ПРОИЗВОДСТВА



КОМФОРТНЫЙ ДОМ, ОТВЕЧАЮЩИЙ САМЫМ ВЫСОКИМ ТРЕБОВАНИЯМ К КАЧЕСТВУ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ



Процесс производства практически полностью автоматизирован. Работы, требующие ручного труда, выполняются квалифицированными специалистами.



Немецкая линия LISSMAC спроектирована на заказ и позволяет соблюдать точность проектировочных расчётов, произведенных с помощью 3D моделированием, исключая нестыковки и перекосы, оптимально распределяя производственные процессы.



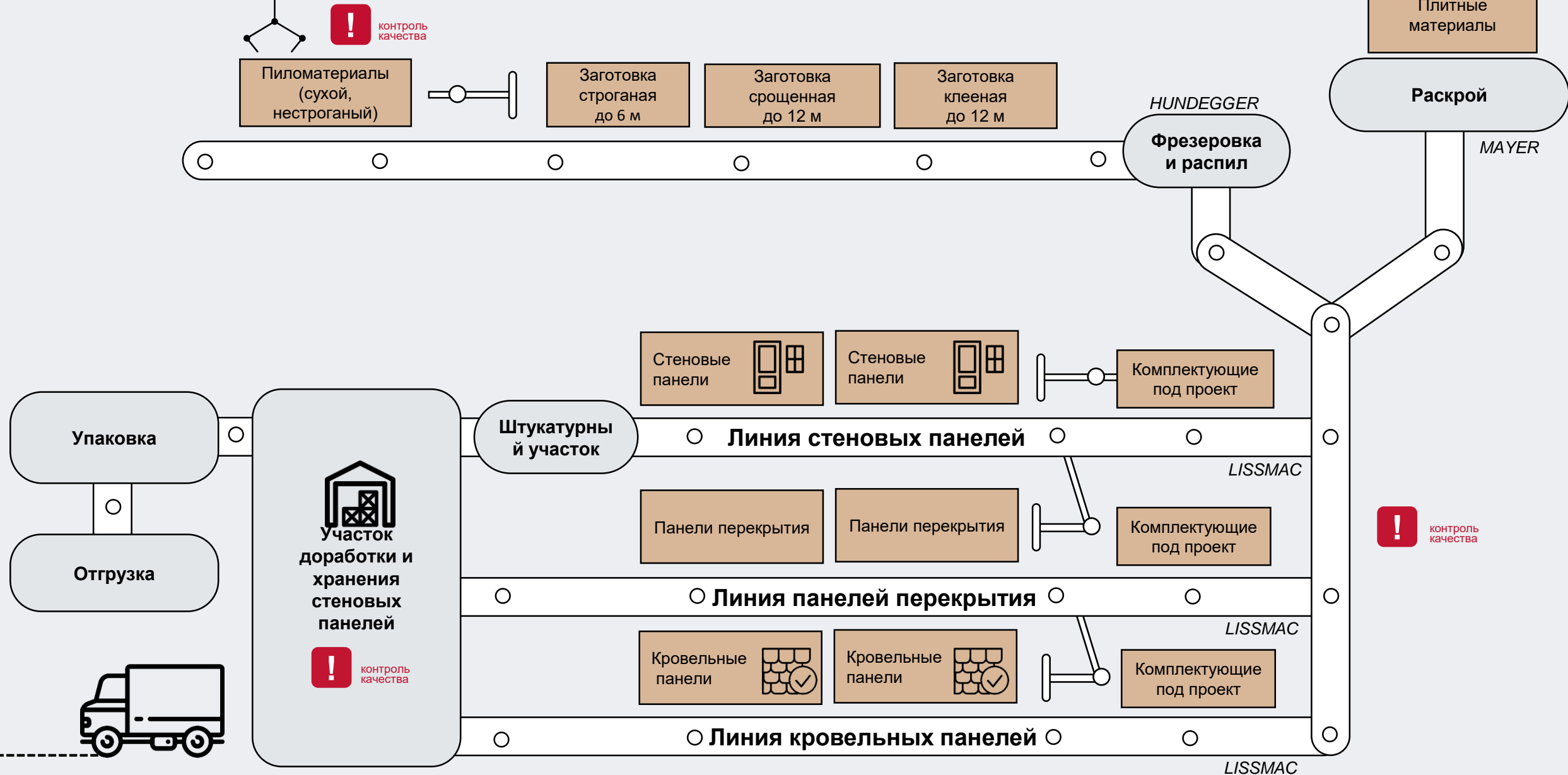
Автоматизированная система управления производством обеспечивает связь между компьютерным программированием проектов и производственными станками.



5S ПОДХОД
К ПРОИЗВОДСТВУ



ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЦЕСС ПРОИЗВОДСТВА



ОСНОВНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ МКД



СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ

- + Наружная стена базового исполнения с ГСПВ
- + Наружная стена с подготовкой под декор.штукатурку, клинкерную плитку, вент.фасад
- + Наружная стена с фасадным материалом



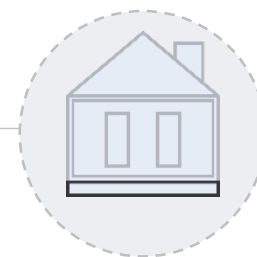
КРОВЕЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ

- + Скатные крыши
 - *утепленные (мансарда), в т.ч. с мансардными окнами*
 - *неутепленные (холодный чердак)*
 - *с кровельным покрытием / подготовкой под покрытие*
- + Плоские крыши



ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ

- + Панели межэтажного перекрытия
- + Панели чердачного перекрытия
- + Панели цокольного перекрытия



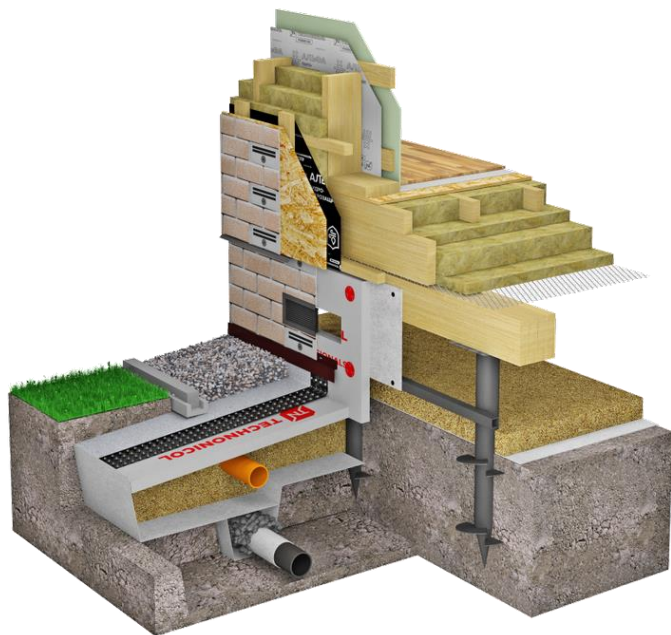
КОНСТРУКЦИЯ ФУНДАМЕНТА

- + ЗАКАЗЧИК ВЫБИРАЕТ САМОСТОЯТЕЛЬНО

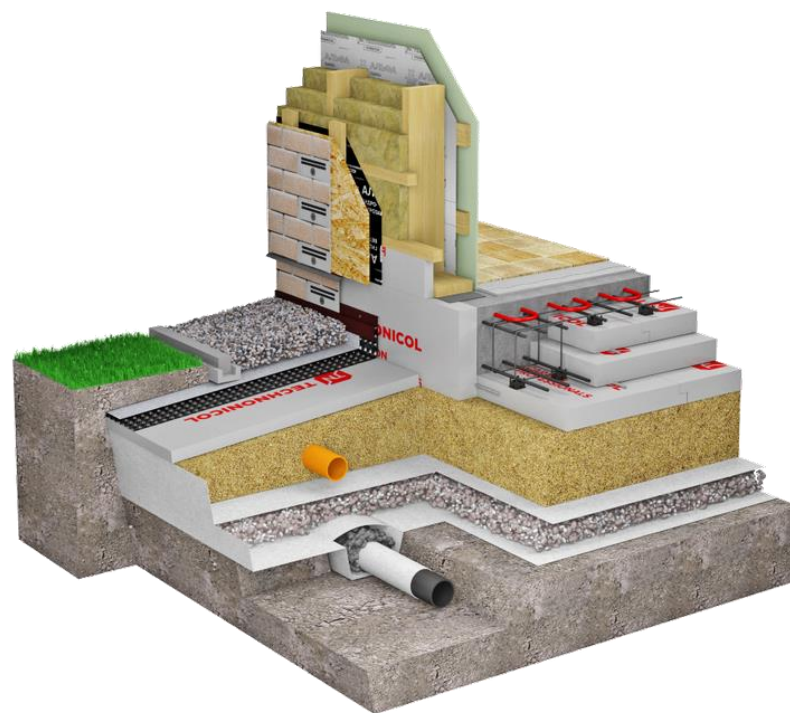
ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ПРОДУКТЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ЛИНЕЙКИ ТЕХНОНИКОЛЬ

ТИПЫ ВОЗМОЖНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ПОД МОНТАЖ ДОМОКОМПЛЕКТА

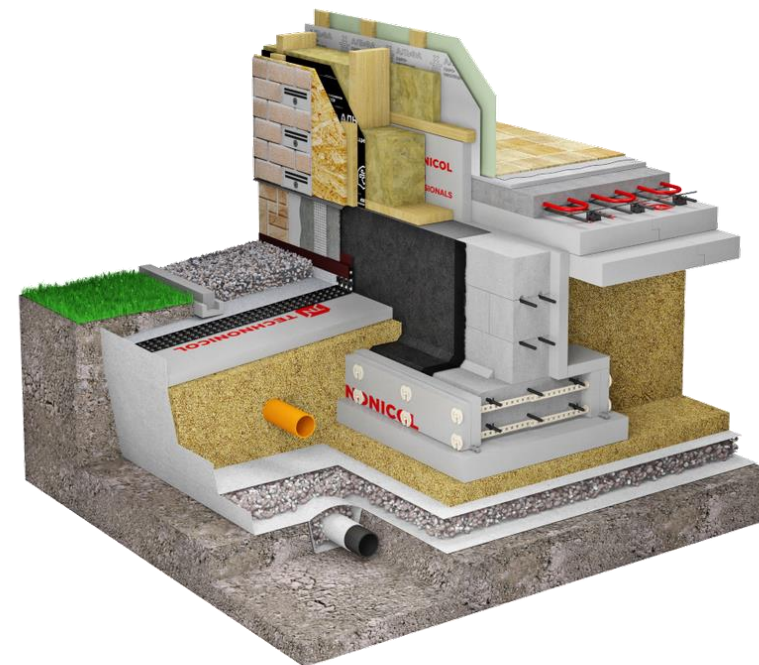
СВАЙНЫЙ



ПЛИТНЫЙ



ЛЕНТОЧНЫЙ



- От выбора фундамента зависит комплектация домокомплекта (наличие или отсутствие цокольного перекрытия)
- Плита цокольного перекрытия может устанавливаться на свайный или ленточный фундамент

КОМПЛЕКТАЦИИ

СЕРИЯ	СКАНДИК	СТАНДАРТ	УЮТНЫЙ	АТМОСФЕРА
Наружные стены	200+50	200+50	150+50	150+50
Цокольное перекрытие	200+100	200+100	200+50	200+50
Межэтажное перекрытие	100			
Чердачное перекрытие	200+100	200+100	200+50	200+50
Скатная утепленная крыша	300	50+200+50	200+50	200+50

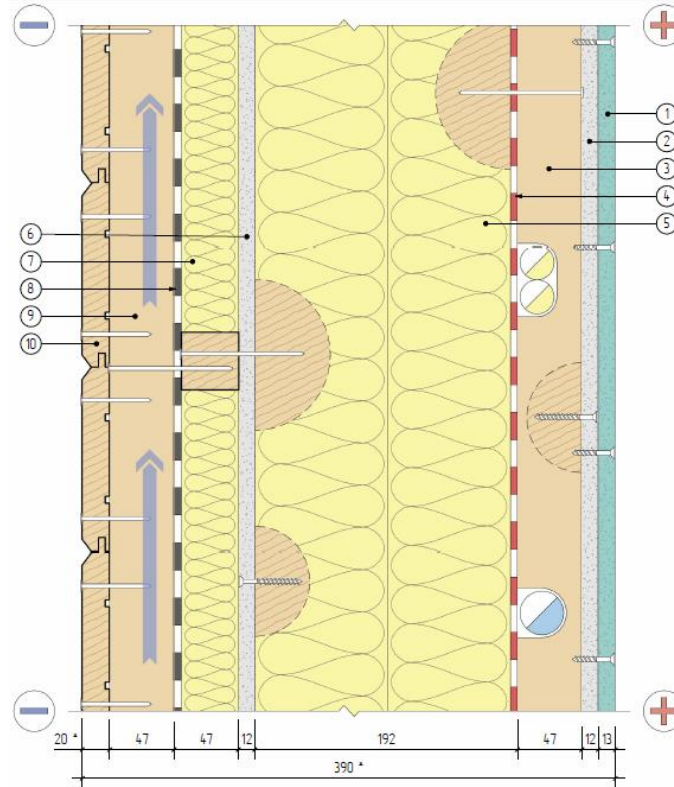
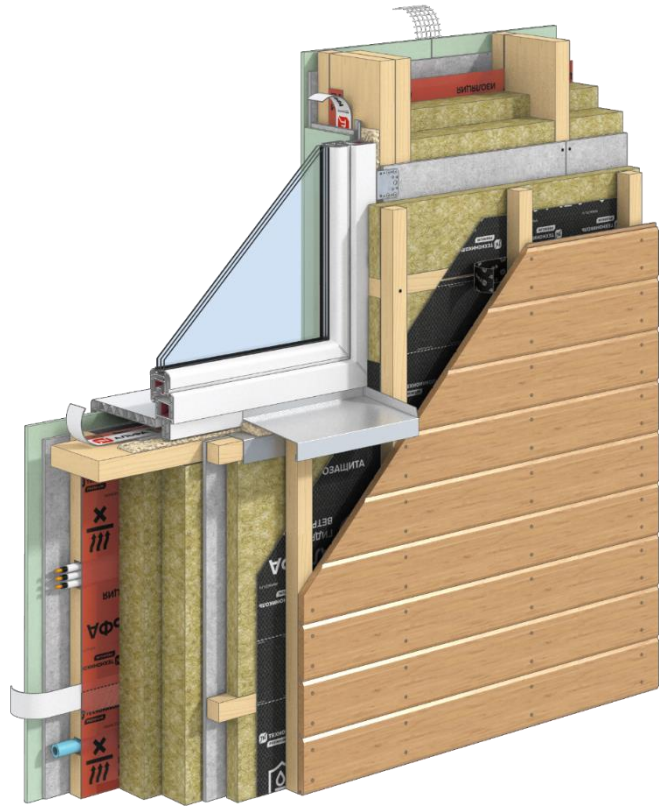


Виды комплектации по утеплению (стены)



ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ ПО УТЕПЛЕНИЮ (СТЕНЫ)

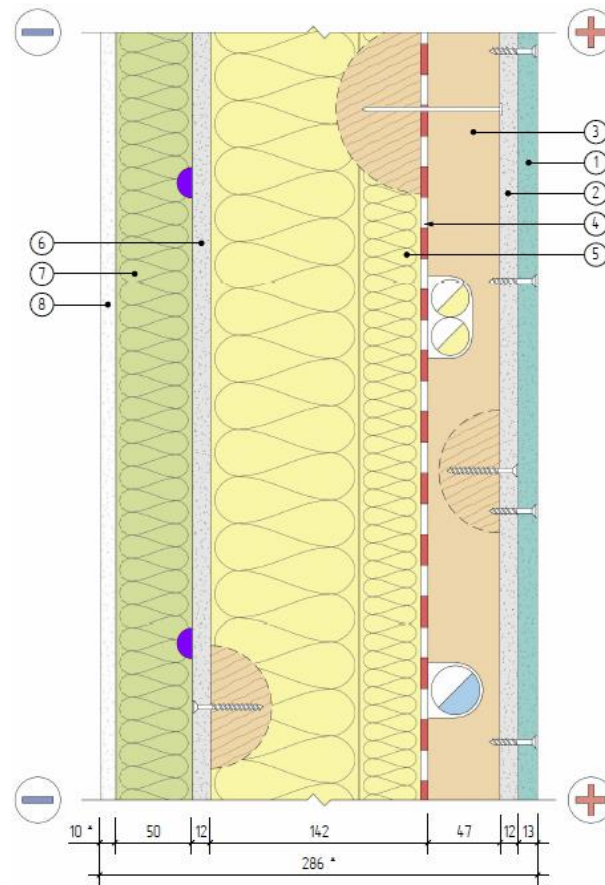
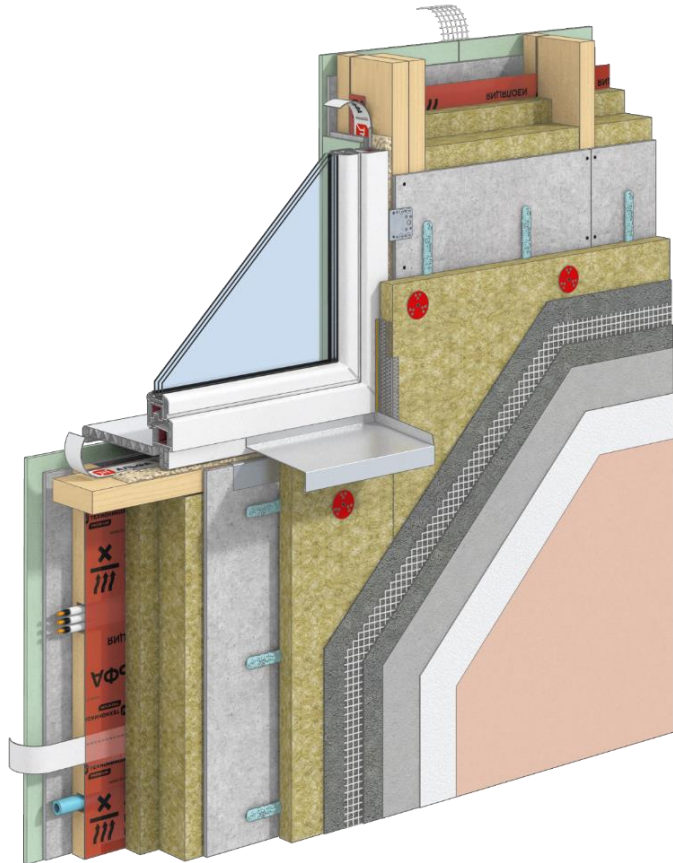
КОМФОРТ (200+50)



1. Гипсокартонный лист (ГКЛ) 12.5 ММ
2. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) внутренняя 12 мм
3. Техническая обрешетка. Брусок 47x47.
4. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0
5. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 200 мм. Стойка силового каркаса. Доска 42x192 мм.
6. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) наружная 12 мм.
7. Минеральная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм. Обрешетка вентилируемого фасада. Брусок 42x42 мм.
8. Диффузионная мембрана АЛЬФА ВЕНТ ТПУ
9. Обрешетка вентилируемого фасада. Брусок 47x47.
10. Профилированная фасадная доска. Доска UTV 20x145 мм*.

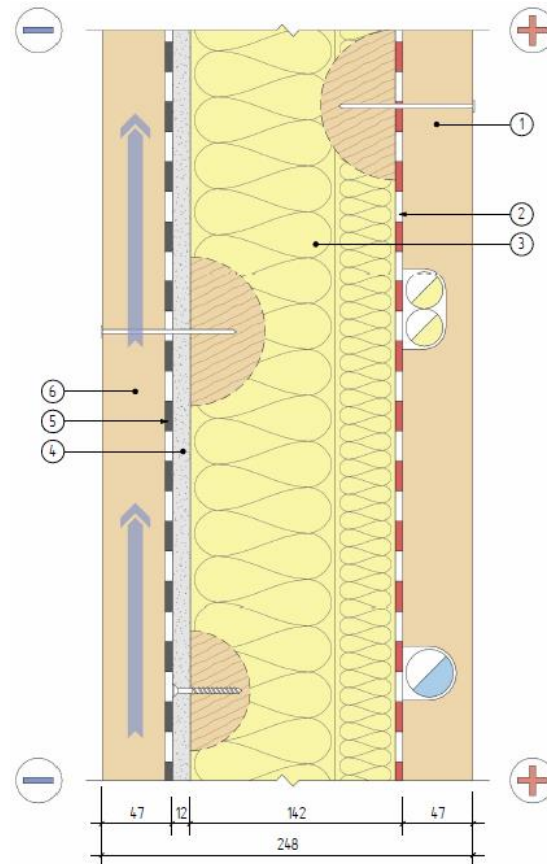
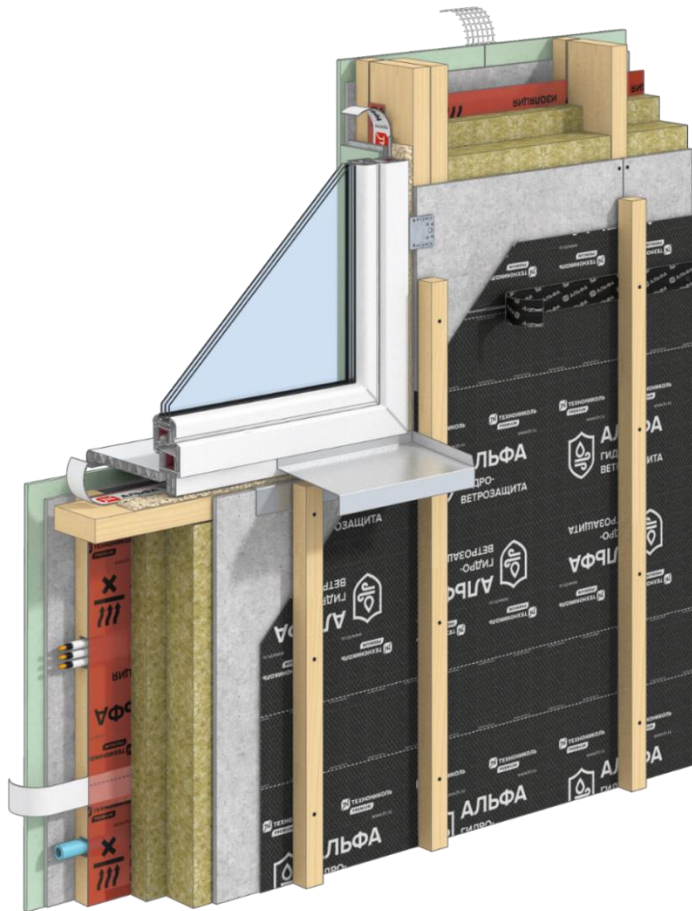
ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ ПО УТЕПЛЕНИЮ (СТЕНЫ)

СТАНДАРТ (150+50)



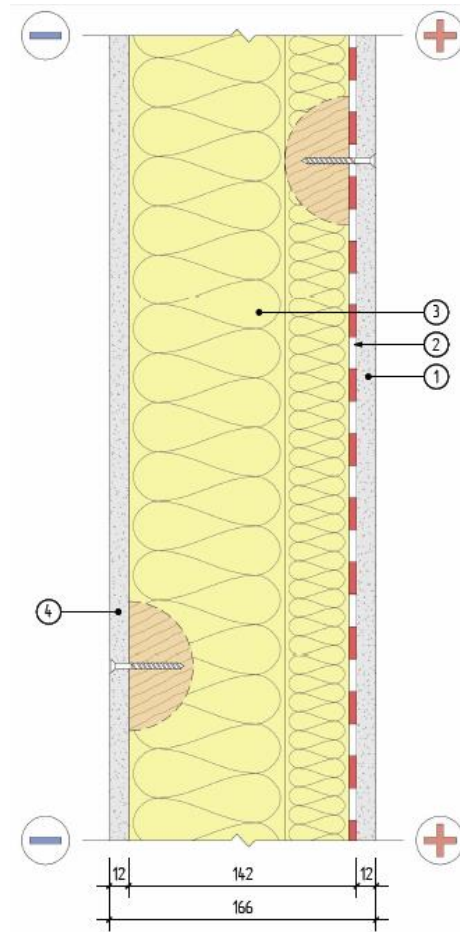
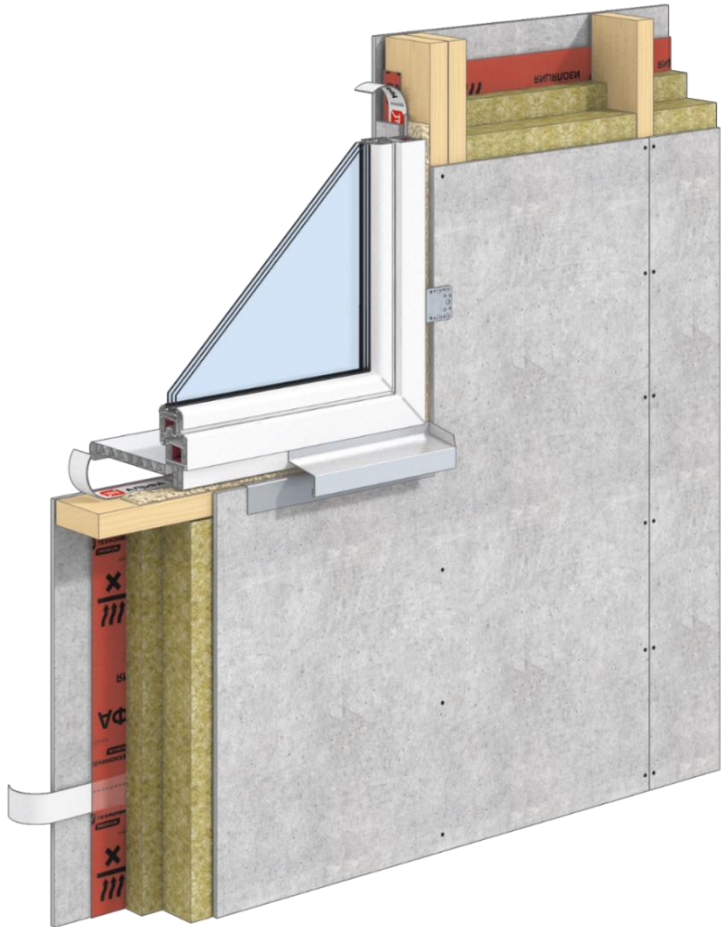
1. Гипсокартонный лист (ГКЛ) 12.5 ММ
2. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) внутренняя 12 мм
3. Техническая обрешетка. Брусок 47x47.
4. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0
5. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 150 мм (100+50)
6. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) наружная 12 мм.
7. Минеральная вата ТЕХНОФАС ОПТИМА 50 мм
- 8.1 Штукатурно-клеевая смесь для плит из минеральной ваты ТЕХНОНИКОЛЬ 210
- 8.2 Фасадная щелочестойкая ТЕХНОНИКОЛЬ 2000
- 8.3 Грунтовка универсальная ТЕХНОНИКОЛЬ 010
- 8.4 Декоративная минеральная штукатурка ТЕХНОНИКОЛЬ 301 «короед»*
- 8.5 Краска фасадная силиконовая ТЕХНОНИКОЛЬ 901*

ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ ПО УТЕПЛЕНИЮ (СТЕНЫ)



1. Техническая обрешетка. Брусок 42x42.
2. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0
3. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 150 мм (100+50). Стойка силового каркаса Доска 42x142 мм
4. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) наружная 12 мм.
5. Диффузионная мембрана АЛЬФА ВЕНТ ТПУ
6. Обрешетка вентилируемого фасада. Брусок 42x42 мм.

ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ ПО УТЕПЛЕНИЮ (СТЕНЫ)



1. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) внутренняя 12 мм
2. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0
3. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 150 мм (100+50). Стойка силового каркаса Доска 42x142 мм
4. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) наружная 12 мм

ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

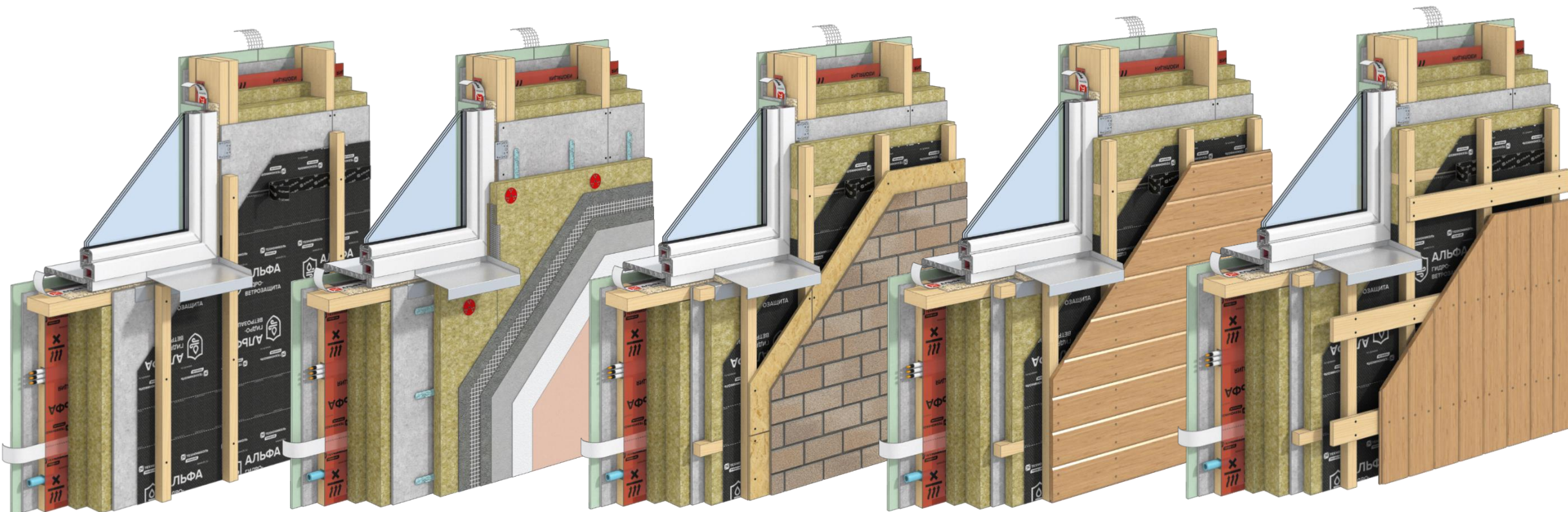
БЕЗ ФАСАДА

**ДЕКОРАТИВНАЯ
ШТУКАТУРКА**

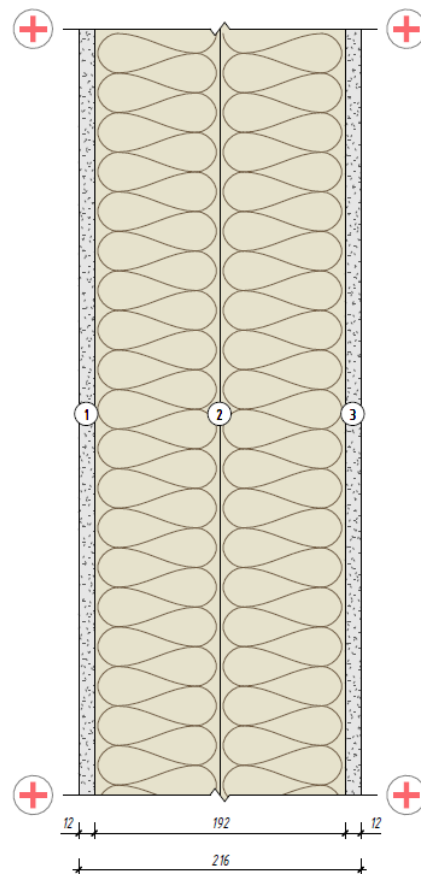
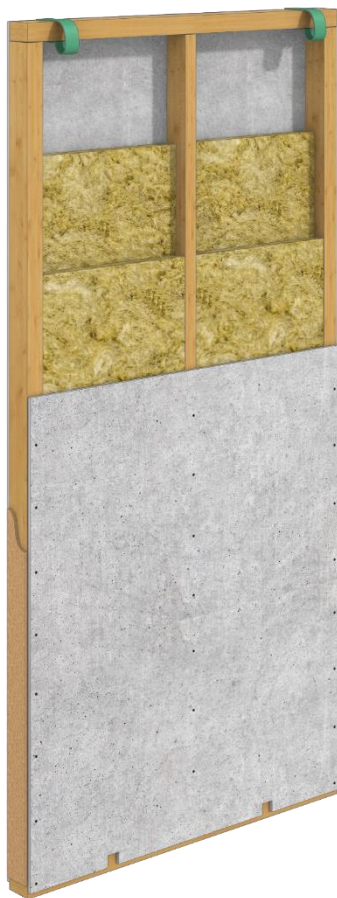
НАУБЕРК

**ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ
ДЕР. ФАСАД**

**ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ДЕР.
ФАСАД**



ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ СТЕН ВНУТРЕННИХ



1. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) 12 мм
2. Каменная вата ТЕХНОАКУСТИК 200 мм (100+100). Стойка силового каркаса Доска 42x192 мм
3. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) 12 мм

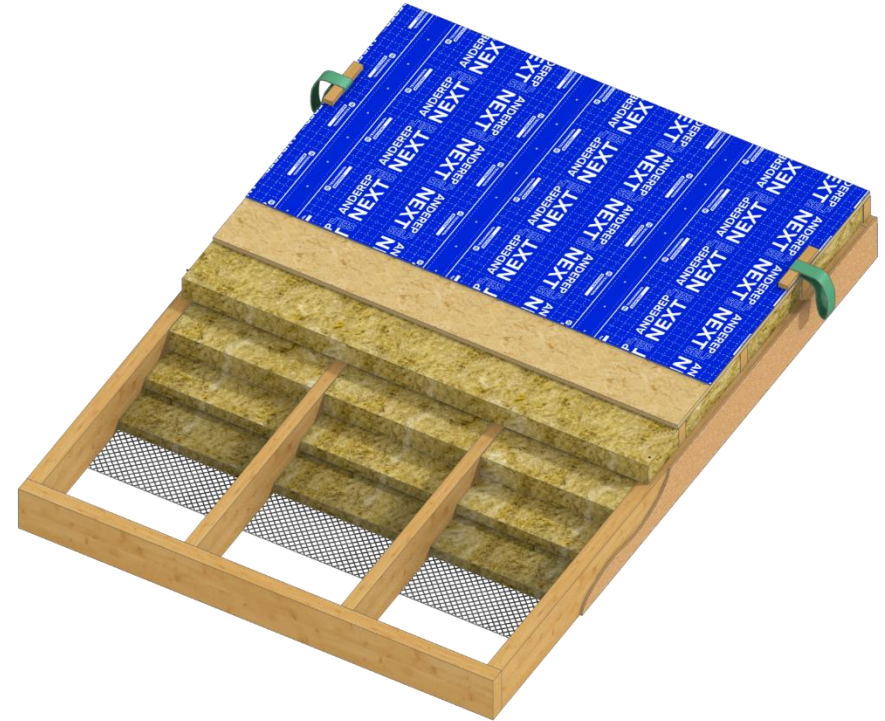
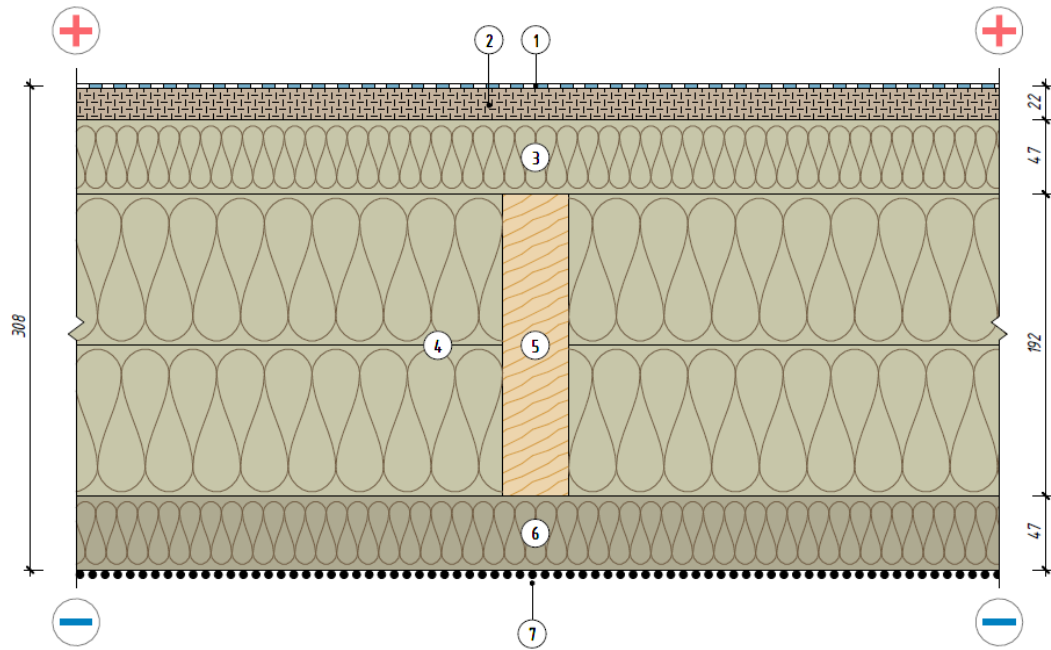


Виды комплектаций (перекрытие)



ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ (ПЕРЕКРЫТИЕ)

СТАНДАРТ (250) / КОМФОРТ (300) ЦОКОЛЬНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ

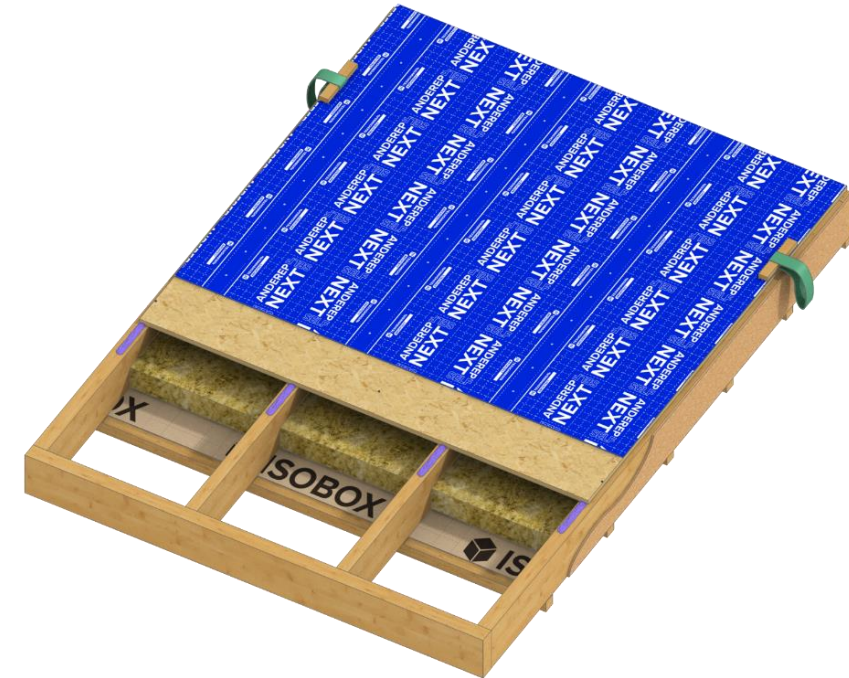
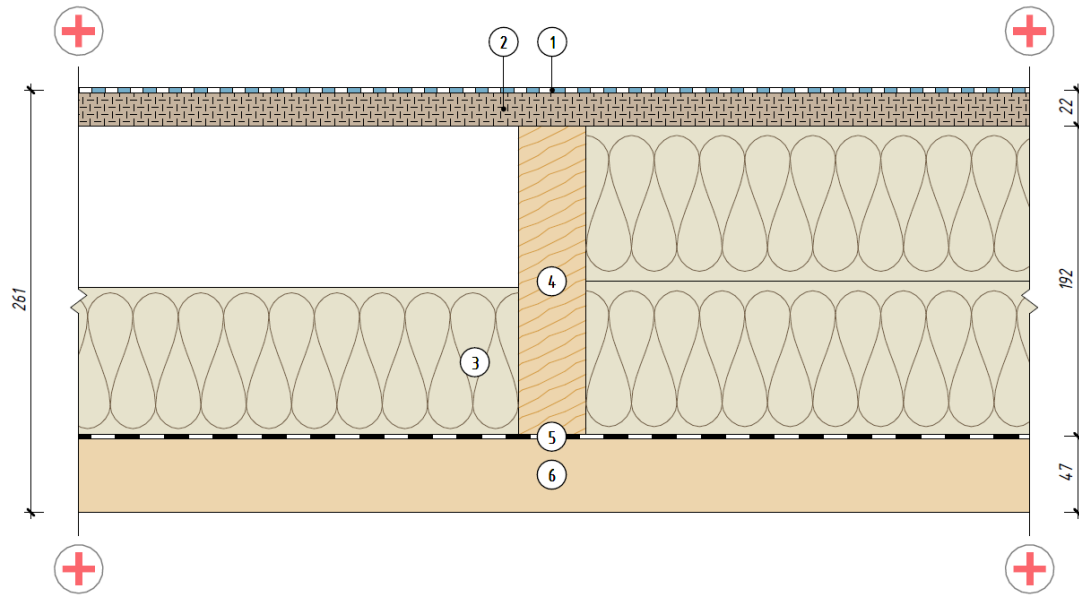


1. Подкладочный ковер ANDREP NEXT SELF
2. Ориентированно-стружечная плита (ОСП-3) 22 мм
3. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм
4. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм (100+100)

5. Балка силового каркаса. Доска 42x192
6. Каменная вата ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ 50 мм
7. Полимерная сетка ПРОТЕКТ Г - 9

ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ (ПЕРЕКРЫТИЕ)

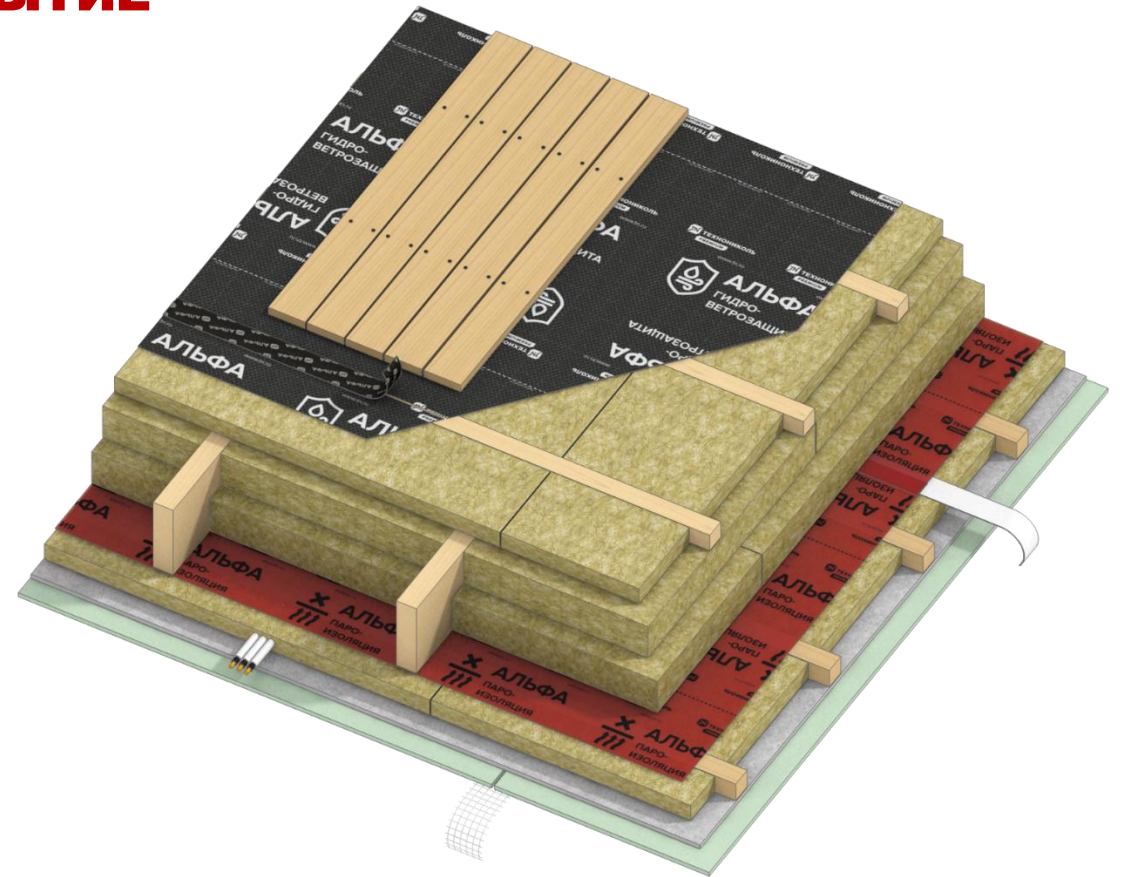
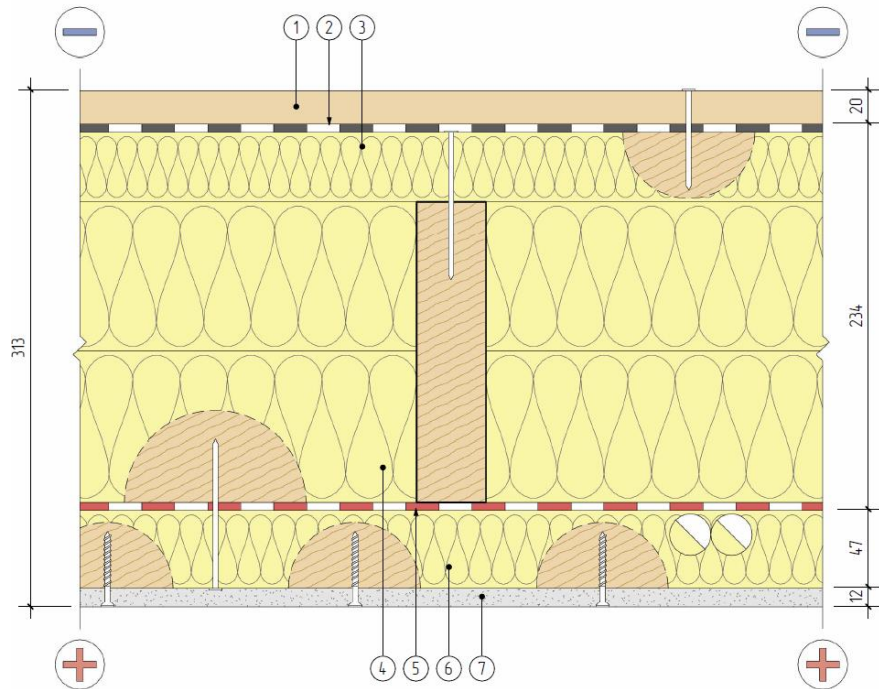
СТАНДАРТ / КОМФОРТ (100) МЕЖЭТАЖНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ



1. Подкладочный ковер ANDREP NEXT SELF
2. Ориентированно-стружечная плита (ОСП-3) 22 мм
3. Каменная вата ТЕХНОАКУСТИК 100 мм
4. Балка силового каркаса. Доска 42x192
5. Защитная плетка ISOBOX A70
6. Техническая обрешетка 47x47 мм

ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ (ПЕРЕКРЫТИЕ)

КОМФОРТ (50+200+50) ЧЕРДАЧНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ



1. Техническая обрешетка. Доска 20х90 мм
2. Диффузионная мембрана АЛЬФА ВЕНТ ТПУ
3. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм
4. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 200 мм (100+100).
Балка силового каркаса. Доска 42х192 мм
5. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0
6. Техническая обрешетка. Брусок 47х47.
Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм
7. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) 12 мм

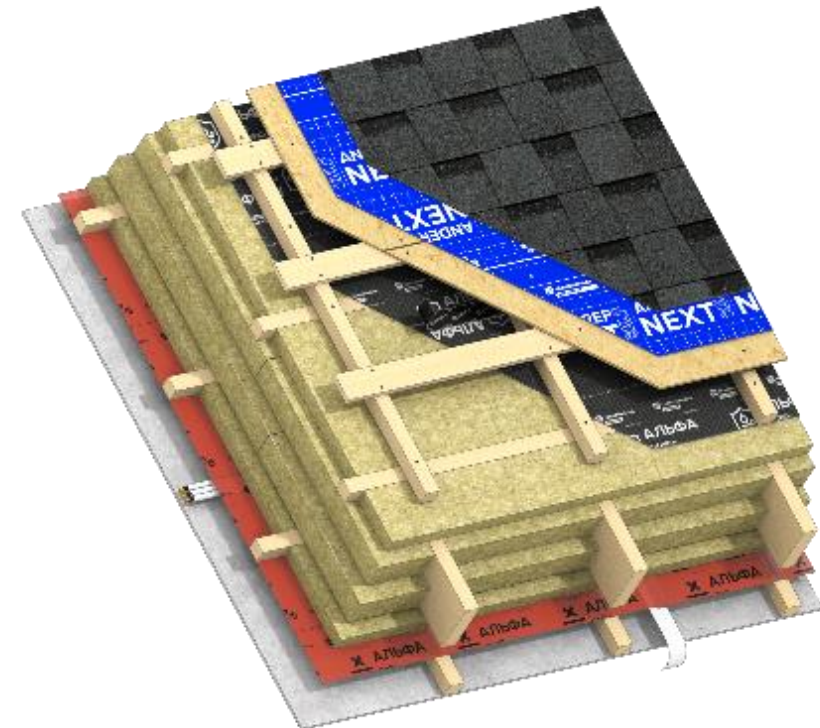
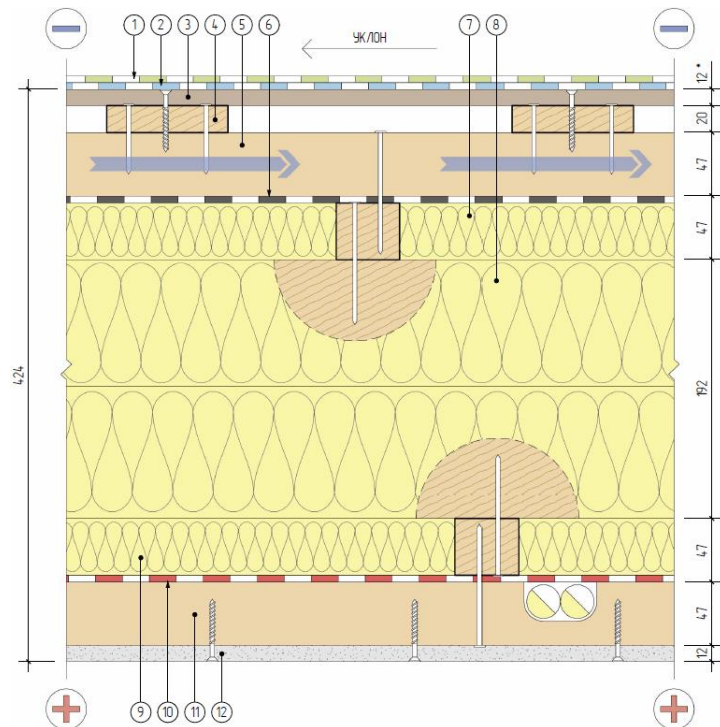


Виды комплектаций (покрытие)



ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ (ПОКРЫТИЕ)

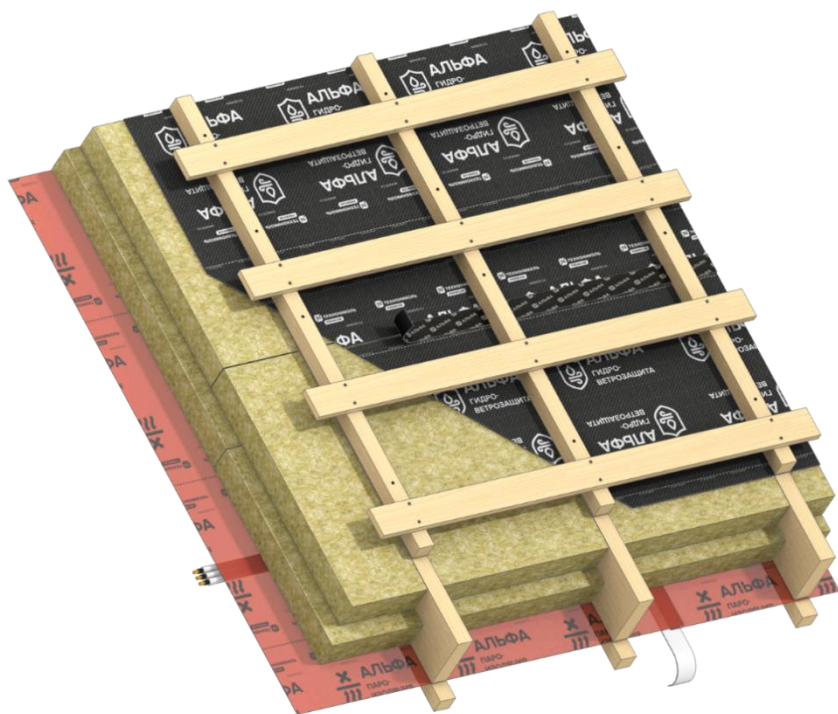
КОМФОРТ (50+200+50) ГИБКАЯ ЧЕРЕПИЦА



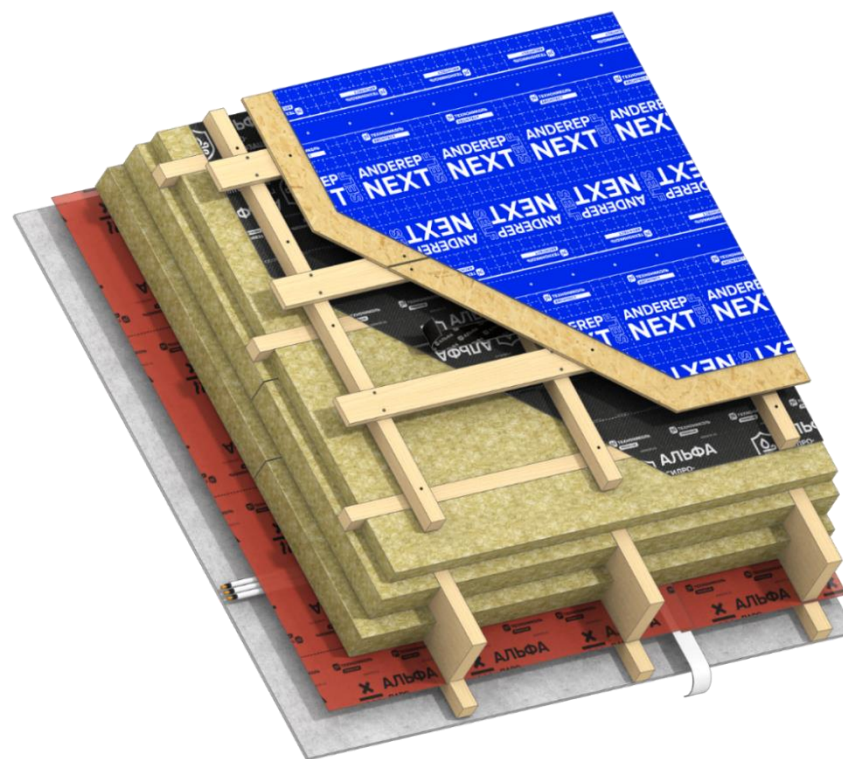
1. Многослойная черепица ТЕХНОНИКОЛЬ SHINGLAS
2. Подкладочный ковер ANDREP NEXT SELF
3. Ориентированно-стружечная плита (ОСП-3) 12 мм*
4. Обрешетка сплошного основания. Доска 20x90 мм
5. Контробрешетка. Брусок 47x47.
6. Диффузионная мембрана АЛЬФА ВЕНТ ТПУ
7. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм. Обрешетка контрутепления. Брусок 47x47
8. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 200 мм (100+100). Стропильная нога. Доска 42x192 мм
9. Каменная вата ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА 50 мм. Обрешетка контрутепления внутреннего. Брусок 47x47
10. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0
11. Техническая обрешетка. Брусок 47x47.
12. Гипсостружечная плита влагостойкая (ГСПВ) 12 мм

ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ (ПОКРЫТИЕ)

ОБРЕШЕТКА

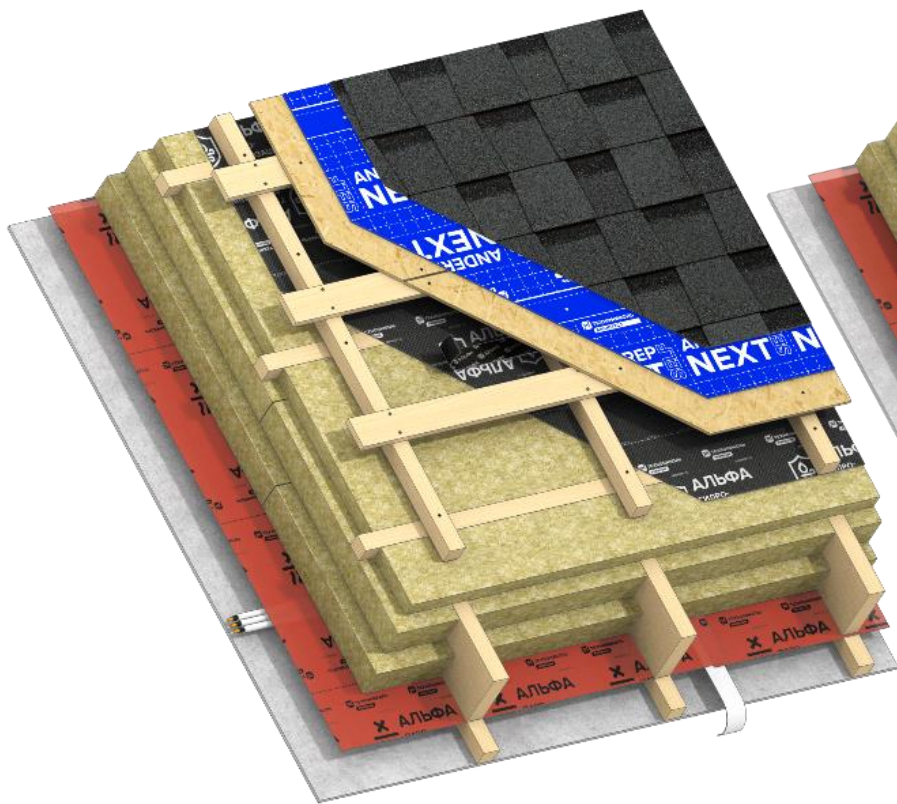


ПОДГОТОВКА ПОД ГЧ

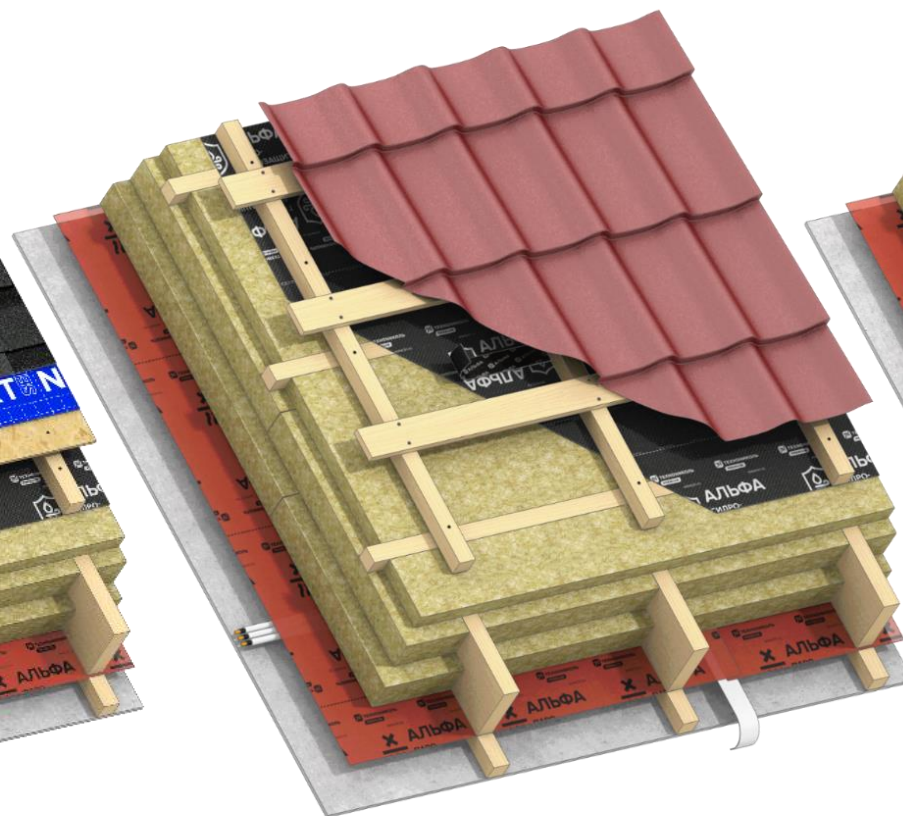


ВИДЫ КОМПЛЕКТАЦИЙ (ПОКРЫТИЕ)

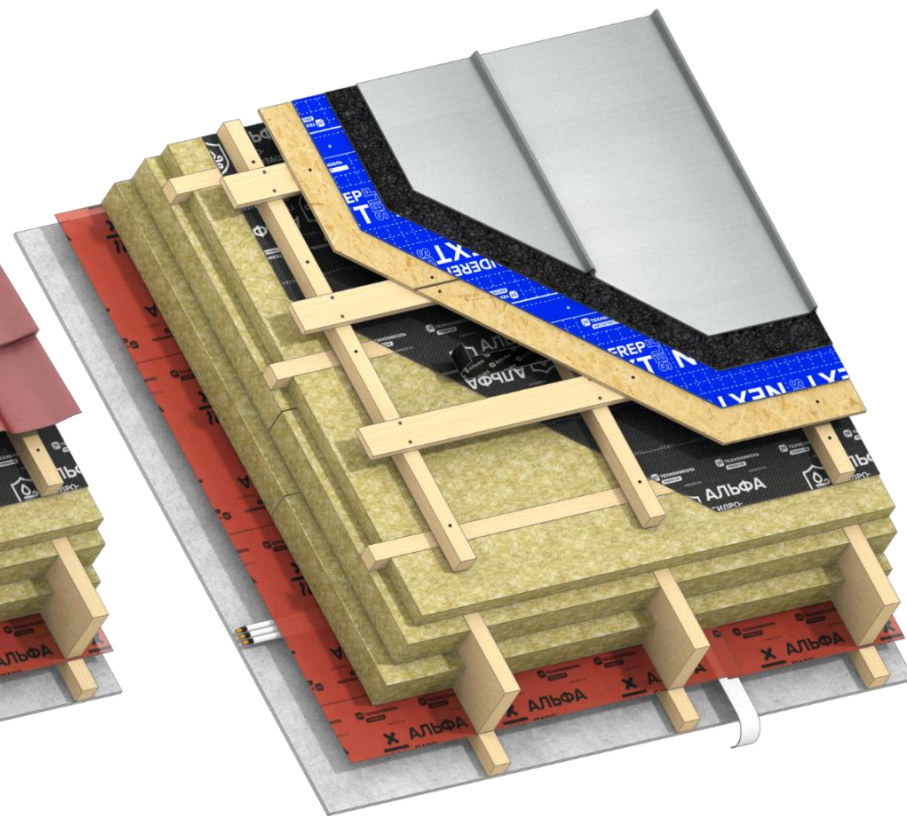
ГИБКЯЯ ЧЕРЕПИЦА



МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА



ФАЛЬЦЕВАЯ



САНТЕХНИЧЕСКИЙ МОДУЛЬ

Scandic Construction

существенно сокращает сроки сдачи объектов,
повышает качество строительства и увеличивает
экономическую эффективность проекта
для конечного покупателя.



СТЕНЫ СТМ:

обшивка стен влагостойкими ГКЛ. Заделка всех вертикальных и горизонтальных стыков конструкции армирующей лентой и покрытие всей поверхности стен гидроизоляционной мастикой с армирующими волокнами. Всё в комплексе создает качественную водопрочную оболочку.

Данная технология обеспечивает сохранность исходных технических характеристик отделочных и конструкционных материалов, безопасность и увеличение срока эксплуатации изделия.

ОСНОВАНИЕ ПОЛА:

бетонная плита (**класс В25**) собственного производства в несъемной опалубке из оцинкованной стали (**С275**) толщиной **2 мм**.

Электробезопасность основания, включающего в себя металлические элементы, обеспечивается заземляющим кабелем с последующим подключением к системе уравнивания потенциалов. Для отведения воды при аварийных ситуациях полы СТМ имеют уклоны (1:50, 1:100) к трапам.

Каждое десятое основание проходит испытание на герметичность гидроизоляционного слоя.

ПОТОЛОК:

каркас из оцинкованного металлического профиля с обшивкой ГКЛ и последующей отделкой влагостойкими материалами: грунт, шпаклевка, белая матовая краска. На потолке установлены врезные диммируемые диодные светильники.

Высота потолков в чистоте $\geq 2,3$ м.

КАРКАС:

из оцинкованного металлического профиля с обшивкой гипсокартонными листами в два слоя.

Данная технология обеспечивает жесткость и ремонтпригодность конструкции

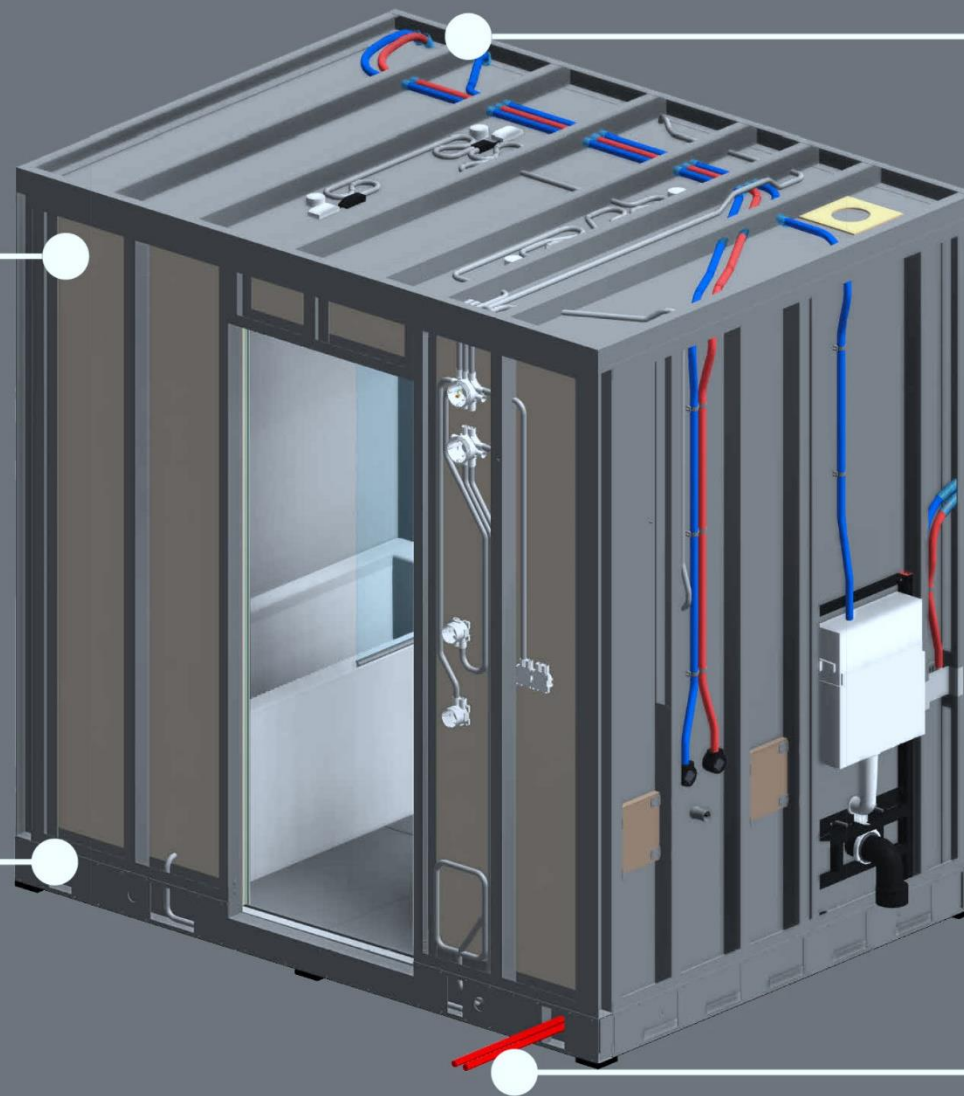
ВНЕШНЕЕ УСИЛЕНИЕ СТЕН:

в зонах, испытывающих повышенные нагрузки (инсталляция, дверной проем), проектом предусмотрено усиление каркаса – там используются профили с повышенными прочностными характеристиками.

ТЕПЛЫЙ ПОЛ:

в конструкцию заложены трубы теплого пола (PEX), канал для датчика теплого пола, душевой или аварийный трап.

Герметичность системы теплого пола проверяется дважды в процессе производства и подтверждается актом испытаний.



ОБОРУДОВАНИЕ

оригинальный полотенцесушитель со скрытым подключением.

САНТЕХНИКА

двухрежимный гигиенический душ скрытого монтажа.

САНТЕХНИКА

подвесной безободковый унитаз, тонкое сиденье с микролифтом и быстросъемным механизмом.

САНТЕХНИКА

душевая стойка с термостатом.

(расход воды ≤ 15 л/мин.)

ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА СТЕН

крупноформатный керамогранит 60 x 120 см. На выбор предлагается три цветовых решения, характерных для скандинавского стиля.

Современная отделка в естественной цветовой гамме разработана совместно с дизайнерами из Академии Штиглица.

ОГРАЖДЕНИЕ

душевые ограждения ванны из закаленного стекла 6 мм с покрытием Anticalc.

САНТЕХНИКА

акриловая ванна с быстросъемным экраном.

ЗЕРКАЛО

с функция антизапотевания.

(искл. Liten)

САНТЕХНИКА

однорычажный смеситель раковины.

(расход воды ≤ 12 л/мин.)

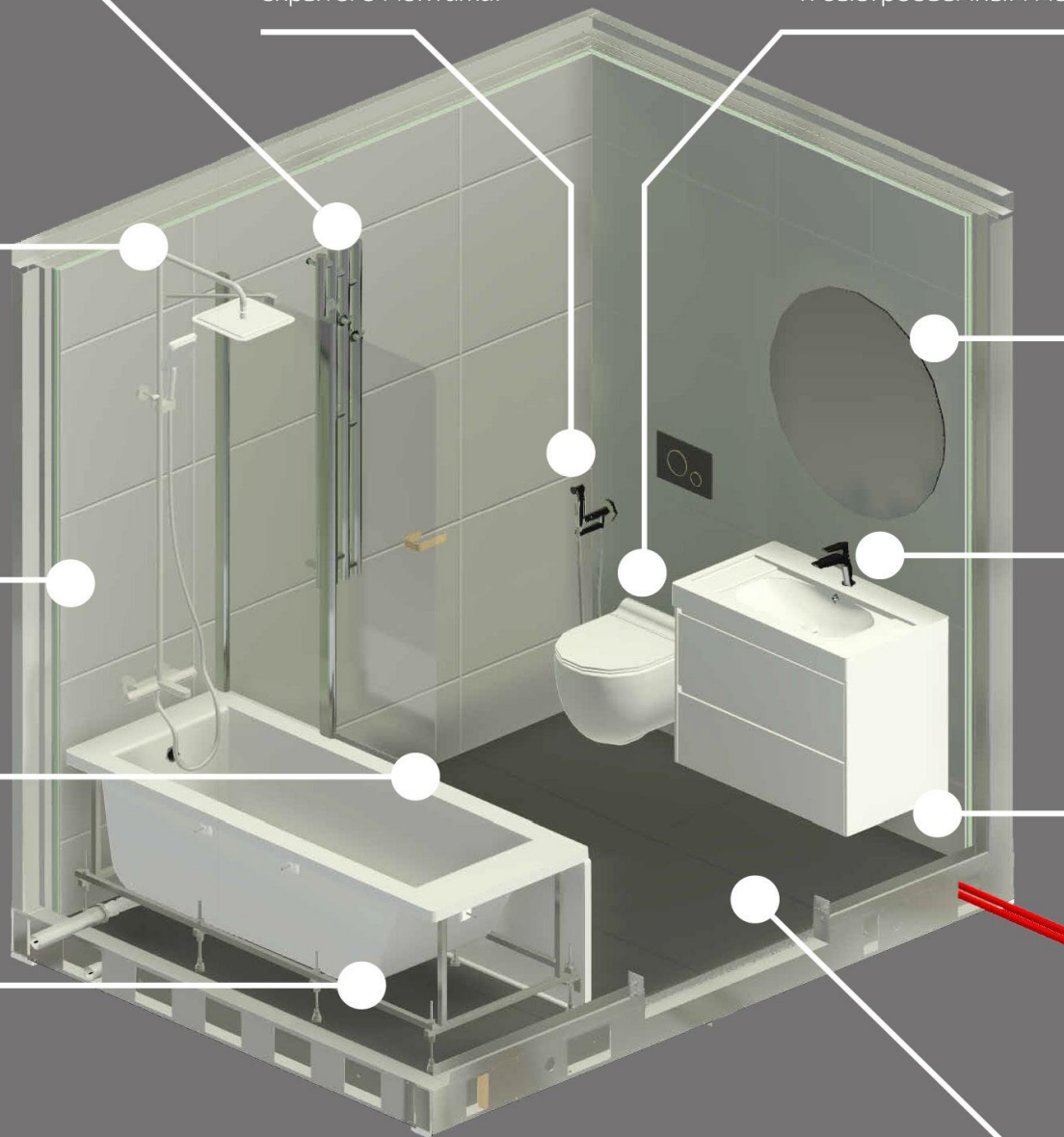
МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННОЙ КОМНАТЫ

подвесная тумба под раковину с выкатными ящиками.

ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА ПОЛА

крупноформатный керамогранит 60 x 120 см. На выбор предлагается три цветовых решения, характерных для скандинавского стиля.

Современная отделка в естественной цветовой гамме разработана совместно с дизайнерами из Академии Штиглица.





Монтаж панельно-каркасного дома заводской сборки





Требования к строительной площадке

ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ

Достаточные для прохождения грузового транспорта, имеющего габариты 2.75x16.5 м

Покрытие подъездных путей должно быть выполнено из жесткого грунта

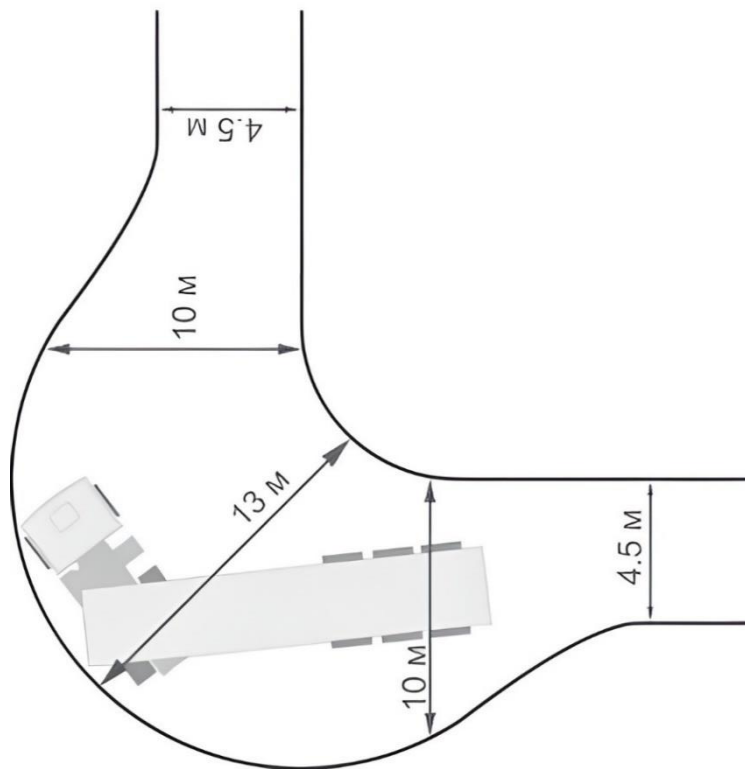
ВЫБОР МЕСТА СТОЯНКИ КРАНА

Площадка размером 9x9 м

Возможность площадки принять нагрузки 15т. (не насыпной грунт, не плодородный грунт)

Кран 25т закрывает пятно застройки 10X10 м

Минимальные параметры подъездных путей



ШИРИНА ДОРОЖНОГО ПОЛОТНА

- твердое покрытие (при наличии обочины) – не менее 4,5 м;
- твердое покрытие (при ограждении бордюром) – не менее 5,5 м;
- обочина – не менее 1,5 м;

ПОВОРОТЫ 70° – 90°

- не менее 10 м или 12 м без обочины;
- не менее 13 м или 15 м без обочины;
- Обочина – не менее 1,5 м;

ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗВОРОТА

- диаметр полного разворота – не менее 26 м;
- твердое покрытие (с обочиной) – не менее 16 x 13 м;
- твердое покрытие (без обочины) – не менее 20 x 16 м;

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

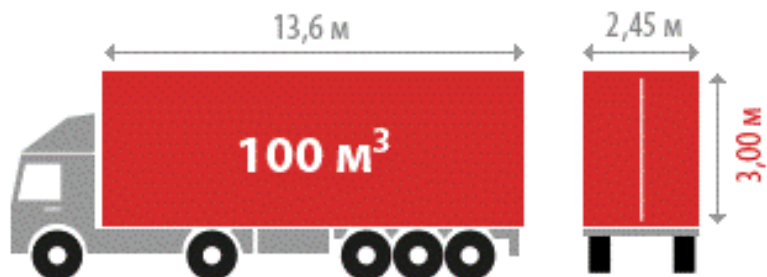
- Для проезда, подъезда и разворота зона видимости с места водителя (на кривых) – не менее 25 метров.
- Заказчик (Покупатель, Грузополучатель) из числа своих работников, обязан выделить регулировщика (помощника) для оказания помощи водителю при маневрировании в ограниченном пространстве, движении задним ходом и в условиях ограниченной видимости.

ДОСТАВКА

Доставка домокомплектов к месту строительства осуществляется специализированным транспортом.

МЕГА ФУРА (MEGA) 100 м³

Стандартный полуприцеп увеличенной высоты с ровным полом

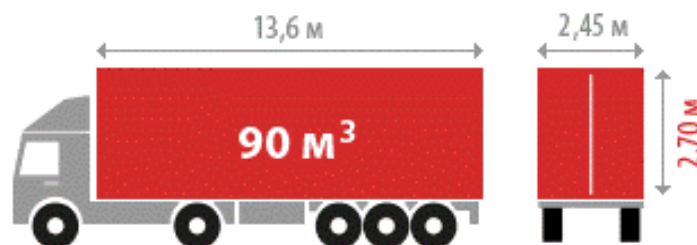


Объем	100 м ³
Грузоподъемность	20-25 т
	Габариты, м
Длина	13,6
Ширина	2,45
Высота	3,00

ЕВРО ФУРА 90 м³

Стандартный полуприцеп с полом

Для погрузочно-разгрузочных работ кран-балкой, растентовка должна производиться с одной из сторон (с левой и правой), а также сзади и сверху.



Объем	90 м ³
Грузоподъемность	20-24 т
	Габариты, м
Длина	13,6
Ширина	2,45
Высота	2,70



РАЗГРУЗКА

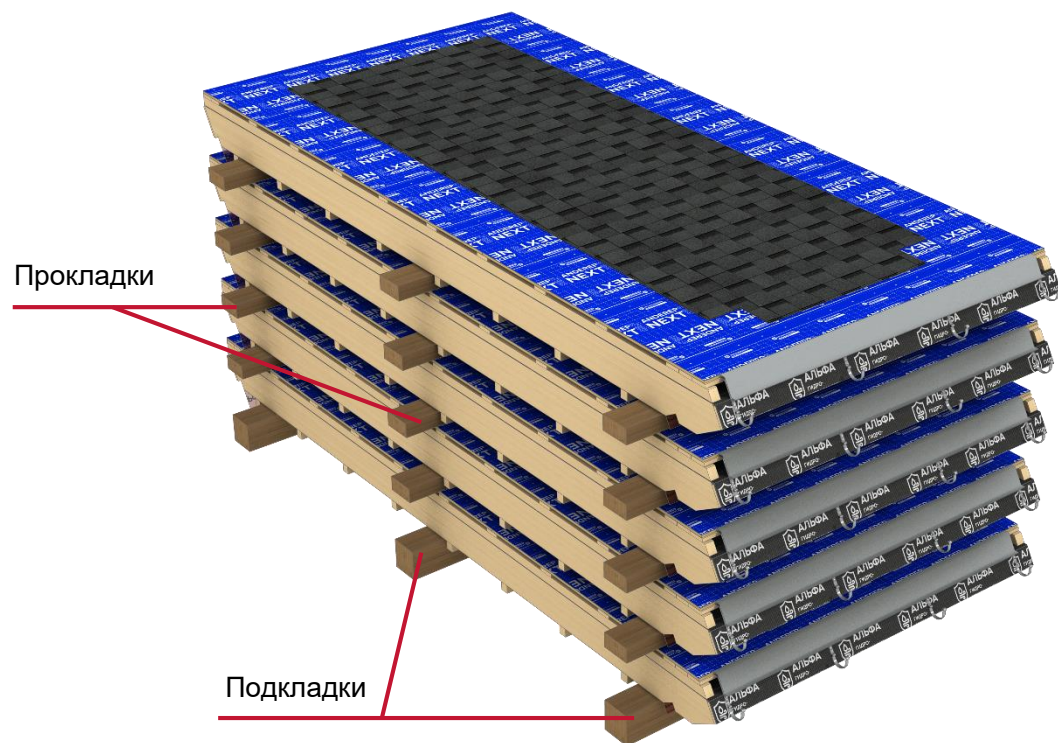
- При погрузке, транспортировке, разгрузке и хранении должна быть обеспечена сохранность деталей и изделий
- Подъем, погрузку и разгрузку плит следует проводить за монтажные петли/стропы.
- Не допускать деформации строительных изделий, установку их в нерабочее положение (на угол, на ребро).
- Такелажные работы производятся монтажником, имеющим допуски к такелажным работам



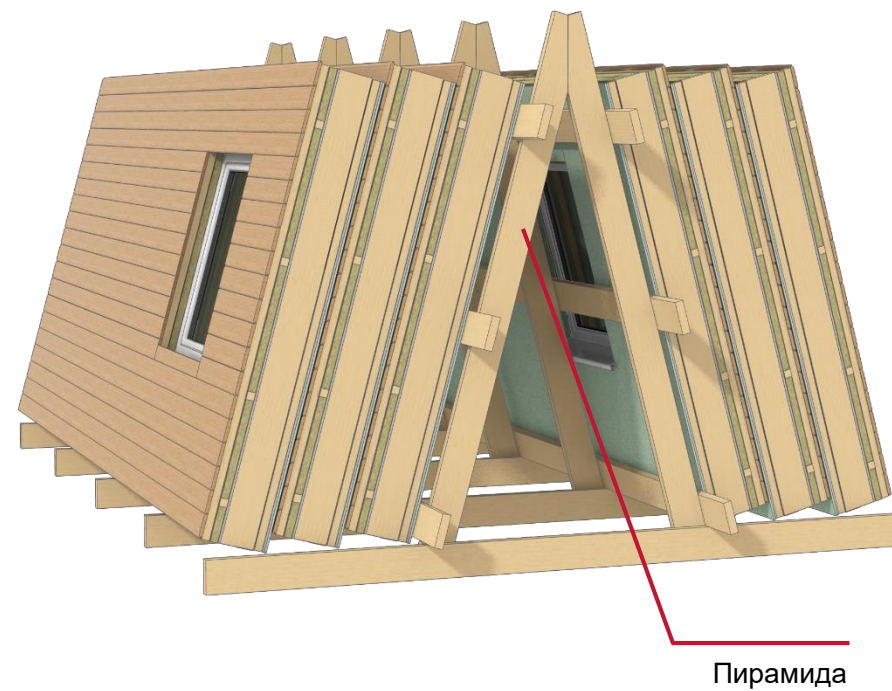
! Не допускается поднимать панели перекрытия, масса которых превышает грузоподъемность крана для данного вылета стрелы

ХРАНЕНИЕ

ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЯ (КРОВЕЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ)



СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ



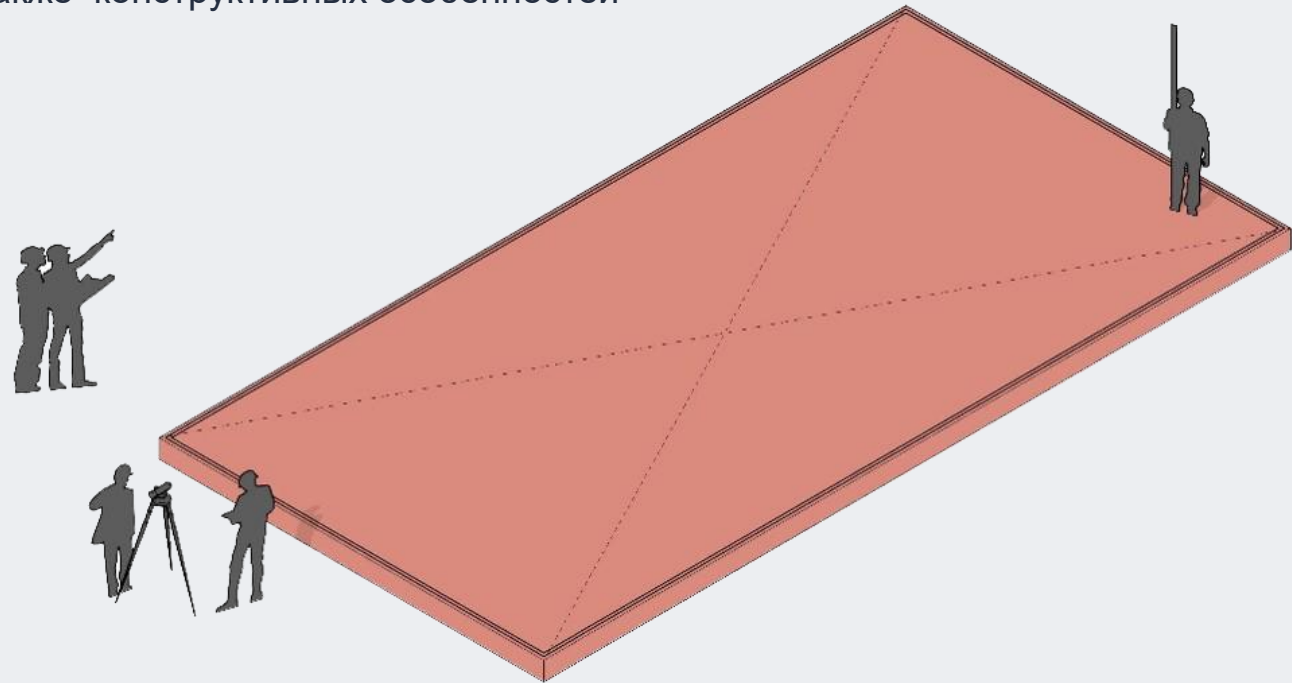
УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТА

➤ Монтаж конструкций дома производится на заранее подготовленный фундамент

- Заказчику предоставляется схема фундамента под выбранный дом с указанием нагрузок.
- Тип и конструкцию фундамента выбирает заказчик в зависимости от климатических и гидрогеологических условий места строительства, а также конструктивных особенностей (наличие подвала, техэтажа).

➤ Требование к фундаменту

- Фундамент выполнять из бетона класса не ниже В15
- Предельные отклонения наружных габаритов в плане фундамента ± 0.5 см. Отклонение от диагоналей ± 10 мм
Перепады по высоте не более 10 мм на всю площадь плиты
- Высоту цоколя от уровня земли принимать не менее 0.4 м





1. Инструменты и оснастка для проведения работ по монтажу конструкций



ИНСТРУМЕНТЫ И ОСНАСТКА

Базовый инструмент

Лазерный нивелир, тренога, линейка



Рулетка 10м, 50 м



Угольник металлический



Уровень строительный 1.5м, 60 см



Молоток кровельщика



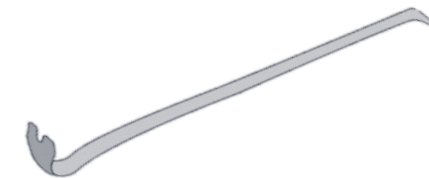
Строительный нож



Ножницы по металлу



Лом-гвоздодер



ИНСТРУМЕНТЫ И ОСНАСТКА

Специальный ручной инструмент

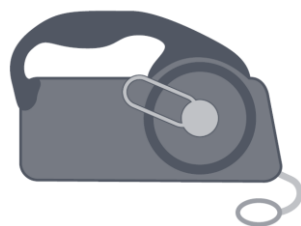
Ударный степлер



Кувалда 5 кг



Отбивочный шнур
чернильный



Монтажный лом



ИНСТРУМЕНТЫ И ОСНАСТКА

Базовый электроинструмент

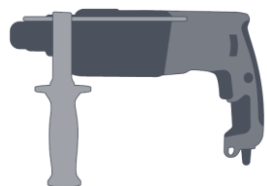
Гайковерт (аккумуляторный или сетевой) крутящий момент от 190 Нм



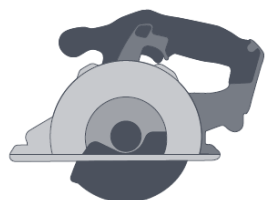
Импакт аккумуляторный 18в (Аккумуляторная ударная дрель-шуруповерт)



Перфоратор 1200 Вт



Ручная дисковая пила (аккумуляторная 18 В)



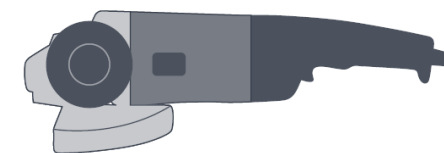
Электролобзик (сетевой 220 В)



Дрель (сетевая 220 В)



УШМ – 710 Вт (сетевая 220 В)



Электрорубанок (сетевой 220 В)



ИНСТРУМЕНТЫ И ОСНАСТКА

Специальный инструмент

SCORPIO, GEKO

Захват панелей забивной,
на винтах

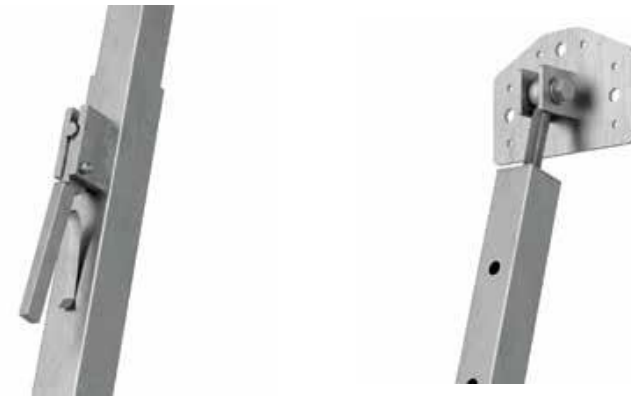
- Для соединения под давлением нескольких панелей домокомплекта



GIRAFF

Монтажная опора
для стен и потолков

- Для практической временной опоры при монтаже панелей домокомплекта



Обеспечивает практичную временную опору при монтаже панелей домокомплекта

- УДОСТВО**
Для быстрого и легкого монтажа стен и полов из деревянных элементов.
- ТОЧНОСТЬ**
Быстрая регулировка с автоматической блокировкой.
- ДЛИНА**
Версия длиной 6,0 метров обеспечивает поддержку даже на больших расстояниях.

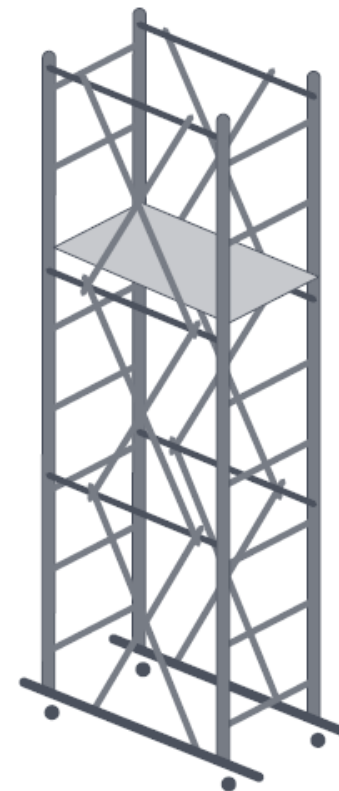


ИНСТРУМЕНТЫ И ОСНАСТКА

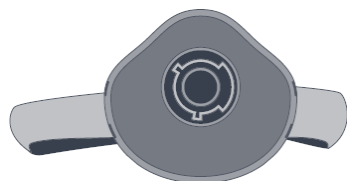
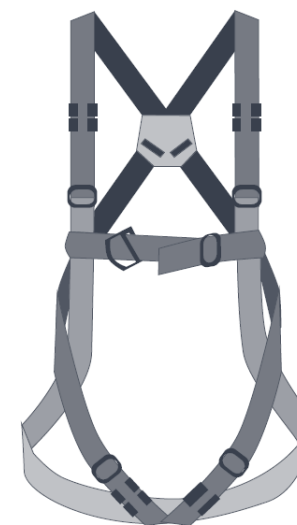
Оснастка

1. Стремянка 2-х секционная
2. Стремянка 4-х секционная

Вышка - тура 6 метров



ЭКИПИРОВКА



МОНТАЖНЫЙ КОМПЛЕКТ

АЛЬФАБЭНД 60



АЛЬФАБЭНД СТРОНГ 60



NICOBAND



ОТСЕЧНАЯ
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ



АВАТЕРМ



САМОРЕЗ SPAX



ШУРУП ПО БЕТОНУ

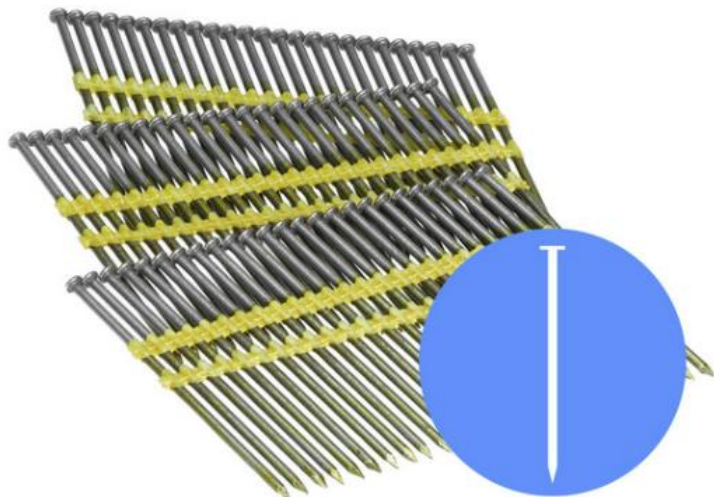


УГОЛОК 90x90x65x2



Реечные гвозди ВеА

Используются для сборки каркасов перекрытий, кровельных панелей, фронтонов и стен сложной формы



Длина: 120 мм
Диаметр: 3,8 мм
Угол наклона: 21°
Материал: Неоцинкованный с клеевым покрытием

Скоба haubold

Используются для сборки каркаса стен



Длина: 120 мм
Диаметр: 2,0 мм
Ширина корешка: 11,76 мм
Материал: Оцинкованный с клеевым покрытием

Скоба haubold

Используются для крепления ГСПВ



Длина: 45 мм
Диаметр: 1,53 мм
Ширина корешка: 11,25 мм
Материал: Оцинкованный с клеевым покрытием

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ БРИГАДЫ

Монтажная бригада из 4-х человек



СТРОПАЛЬЩИК



МОНТАЖНИК

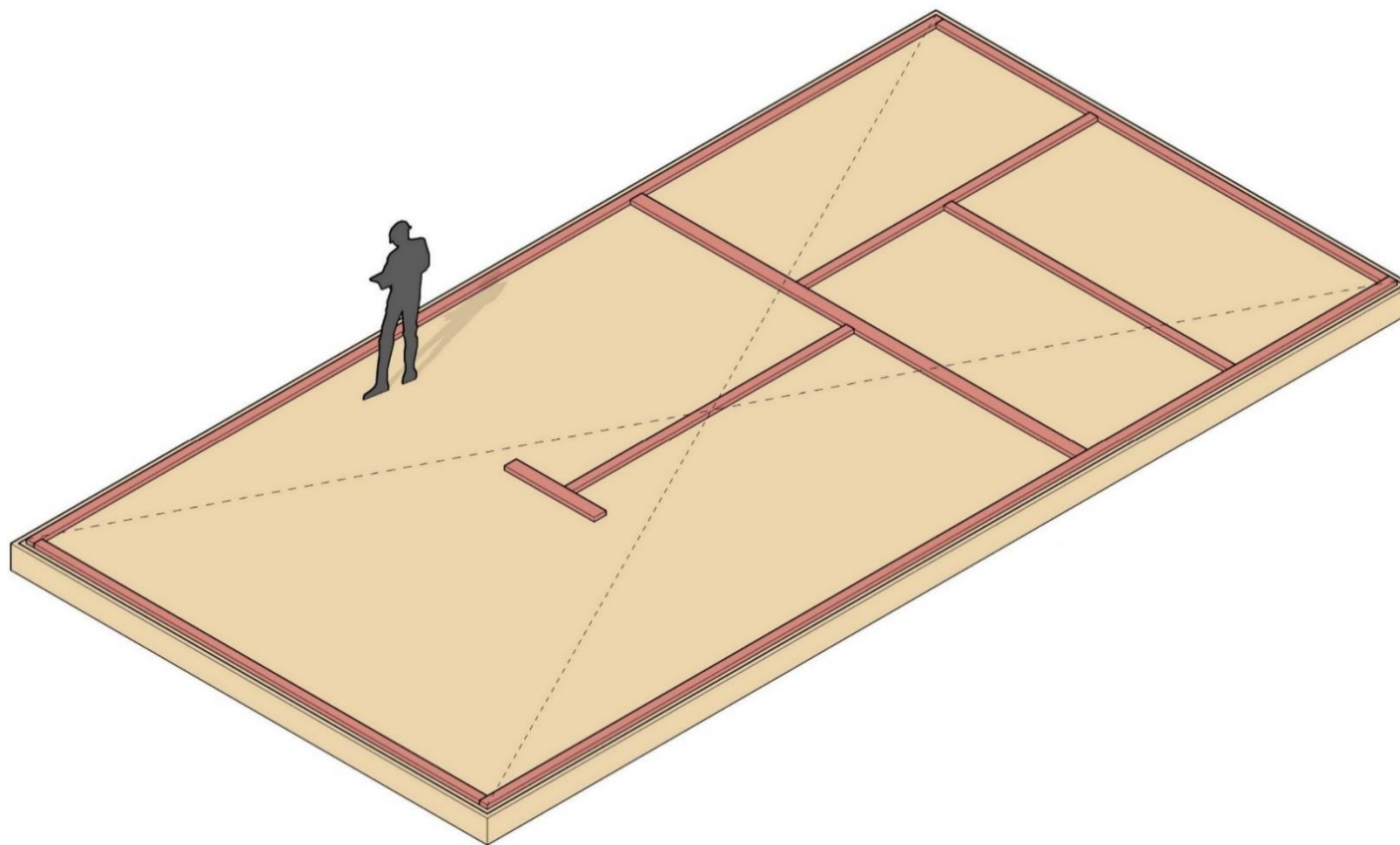


МОНТАЖНИК



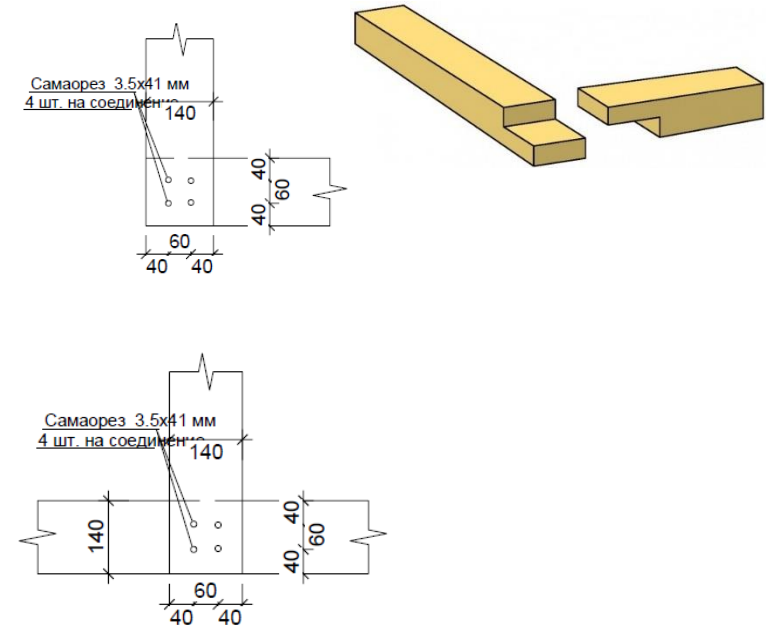
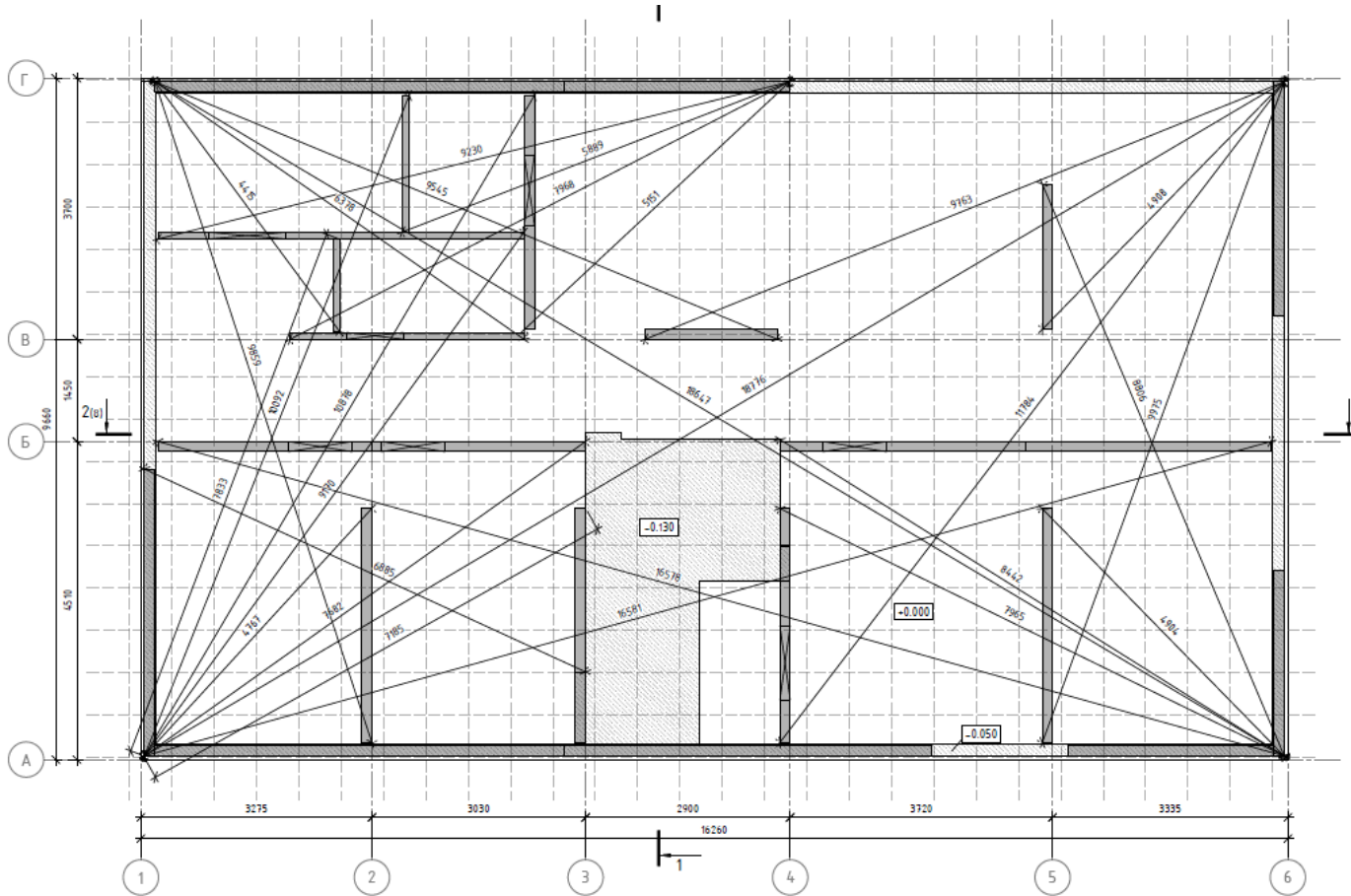
МАСТЕР

1. МОНТАЖ СТАРТОВОЙ (НАПРАВЛЯЮЩЕЙ) ДОСКИ



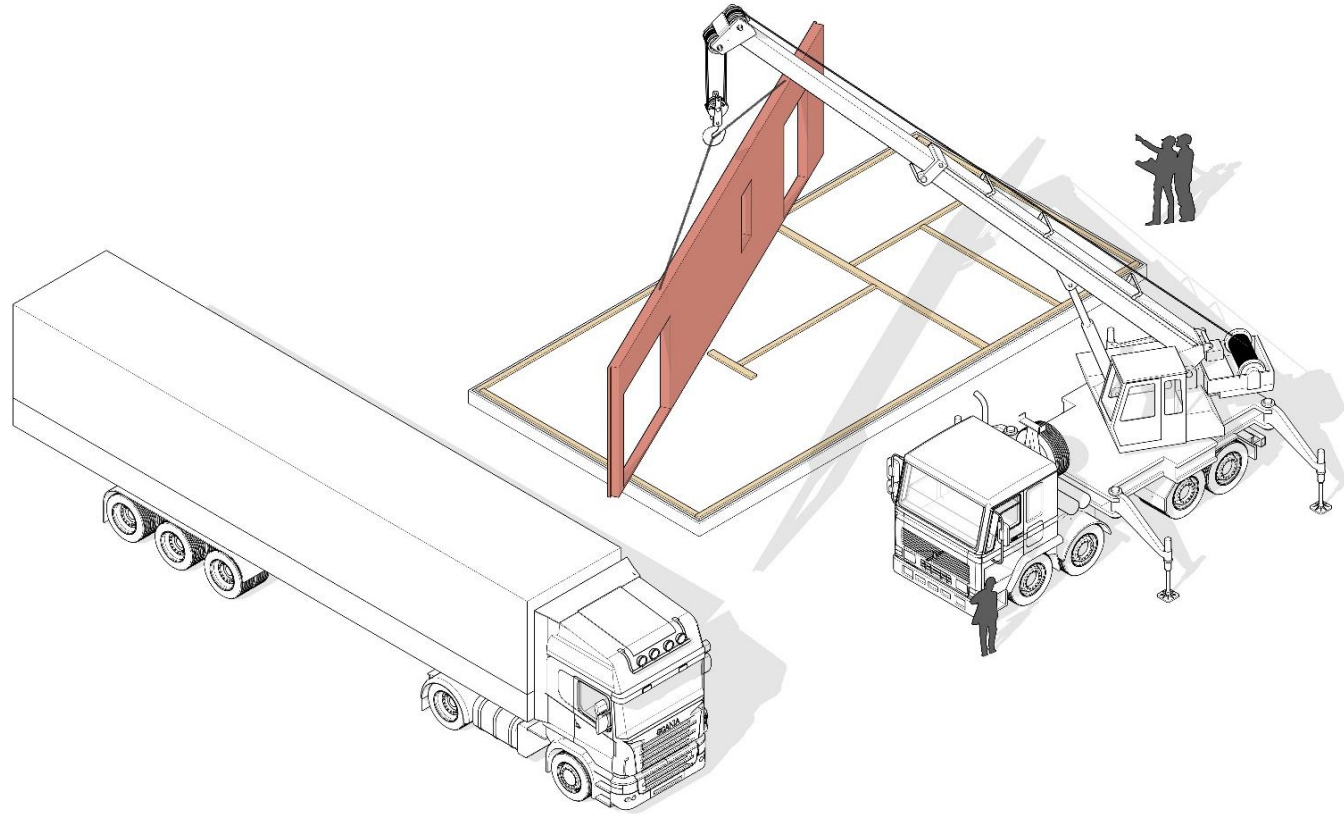
1. МОНТАЖ СТАРТОВОЙ (НАПРАВЛЯЮЩЕЙ) ДОСКИ

МОНТАЖНАЯ СХЕМА СТАРТОВОЙ (НАПРАВЛЯЮЩЕЙ) ДОСКИ ТН



➤ Отступить 7 см от края при креплении к бетону

2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ

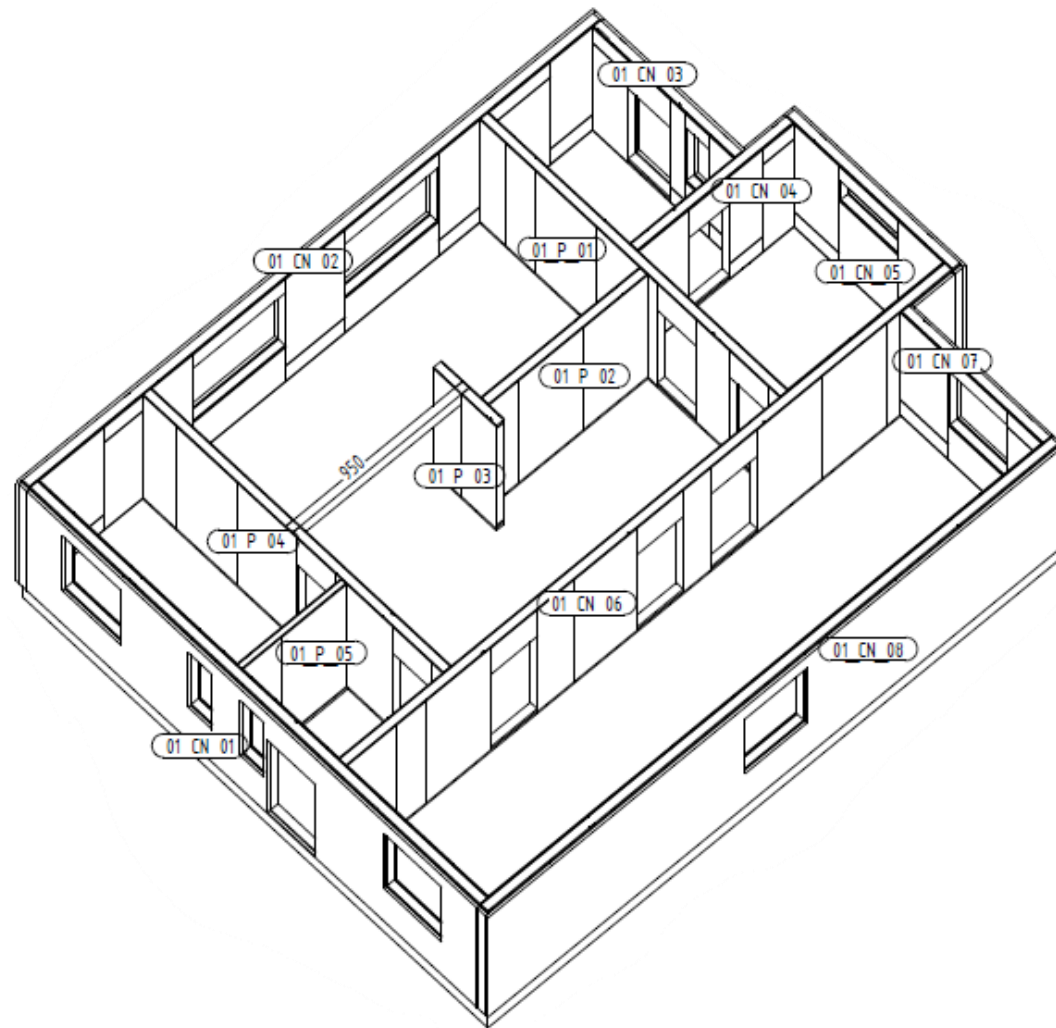
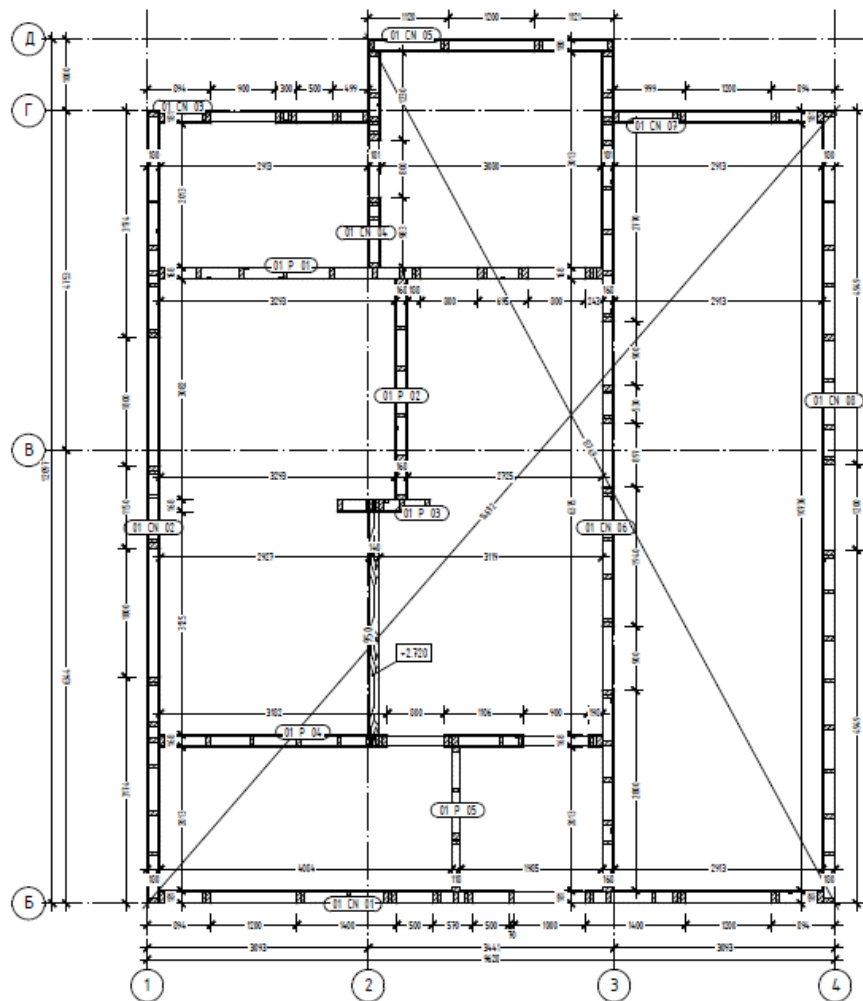


Во время монтажа домокомплекта, ЗАПРЕЩАЕТСЯ!

- Нарушать целостность обшивок и пароизоляционных мембран.
- Нарушать целостность конструкций без согласования с заводом изготовителем

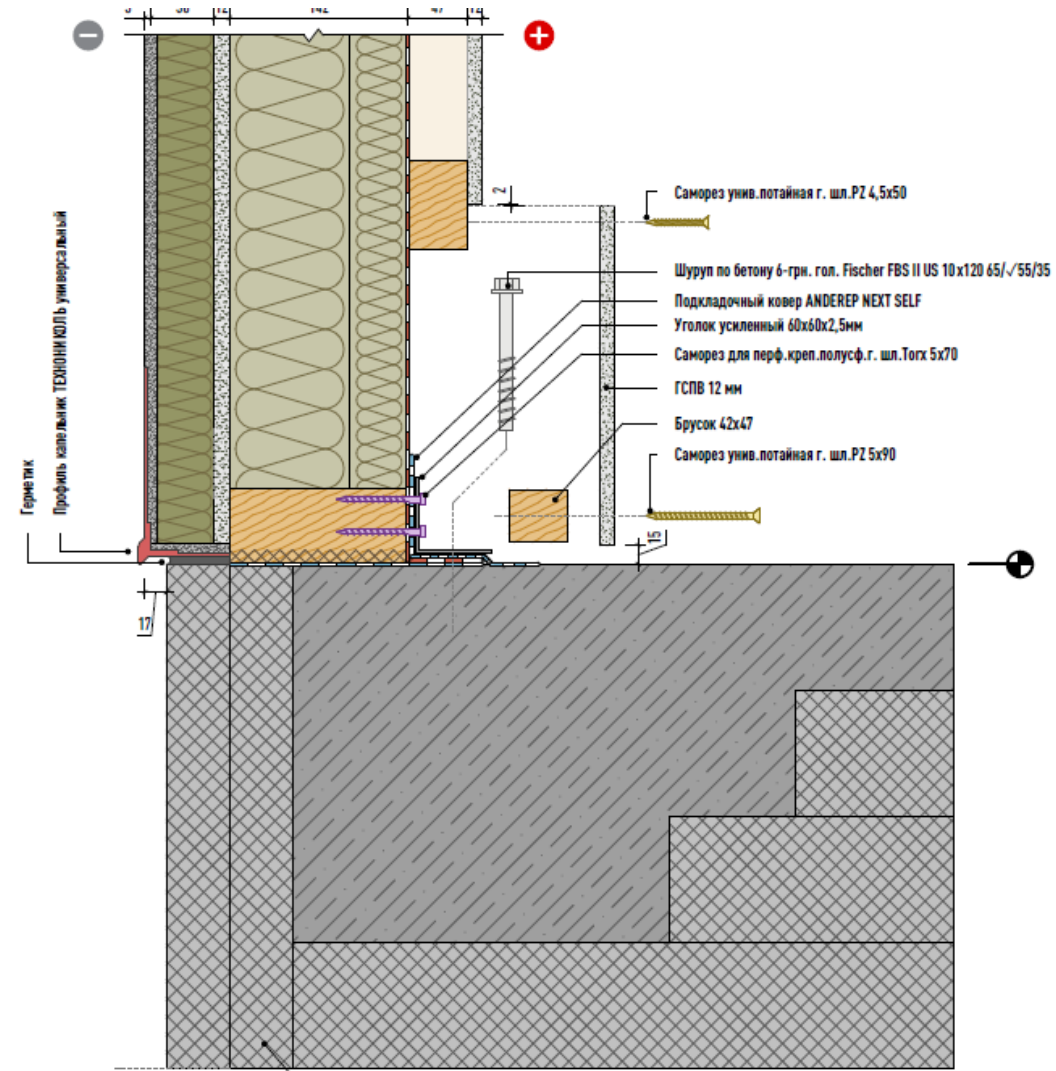
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ

МОНТАЖНАЯ СХЕМА СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ



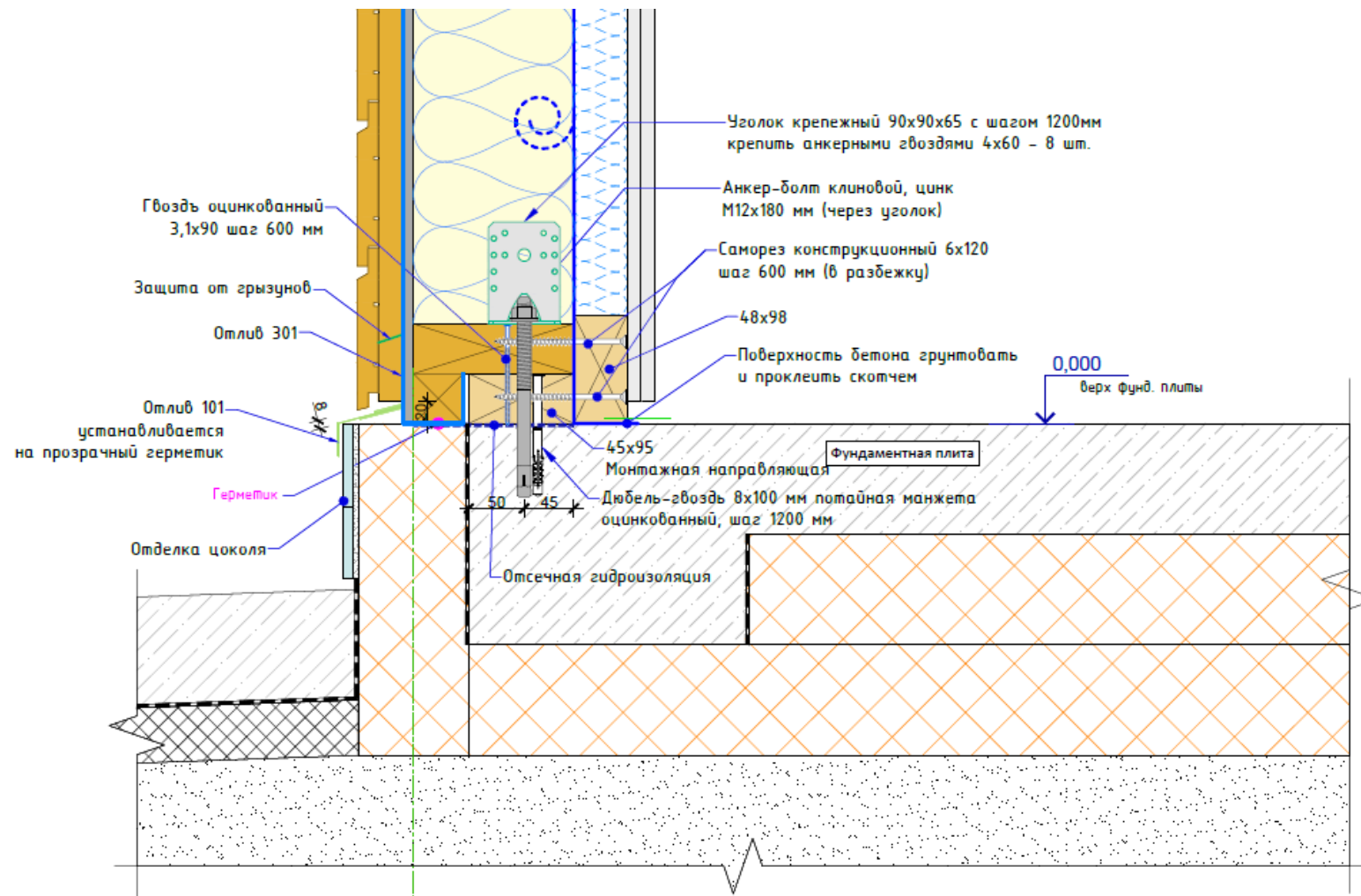
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

КРЕПЛЕНИЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ТН ПЕРВОГО ЭТАЖА К ОСНОВАНИЮ ЧЕРЕЗ УГОЛОК



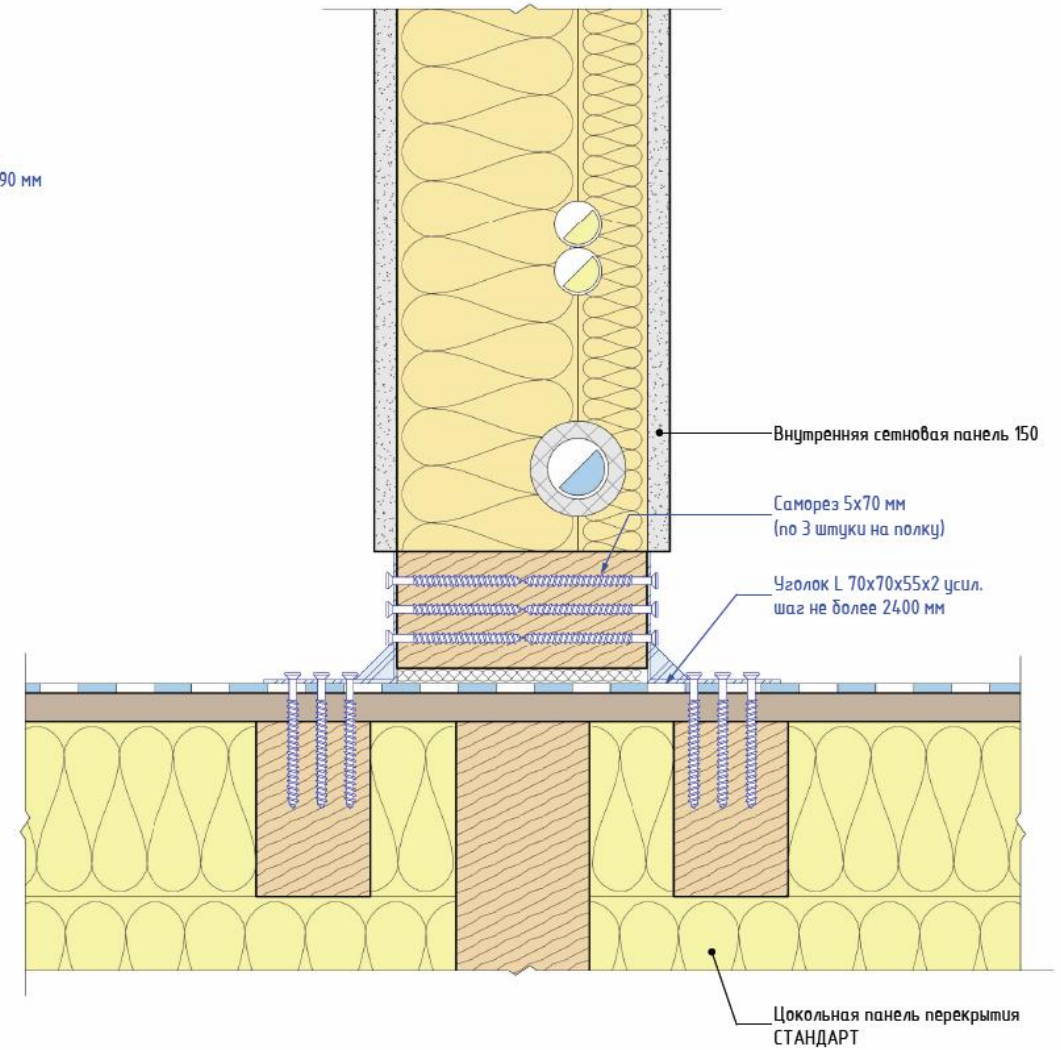
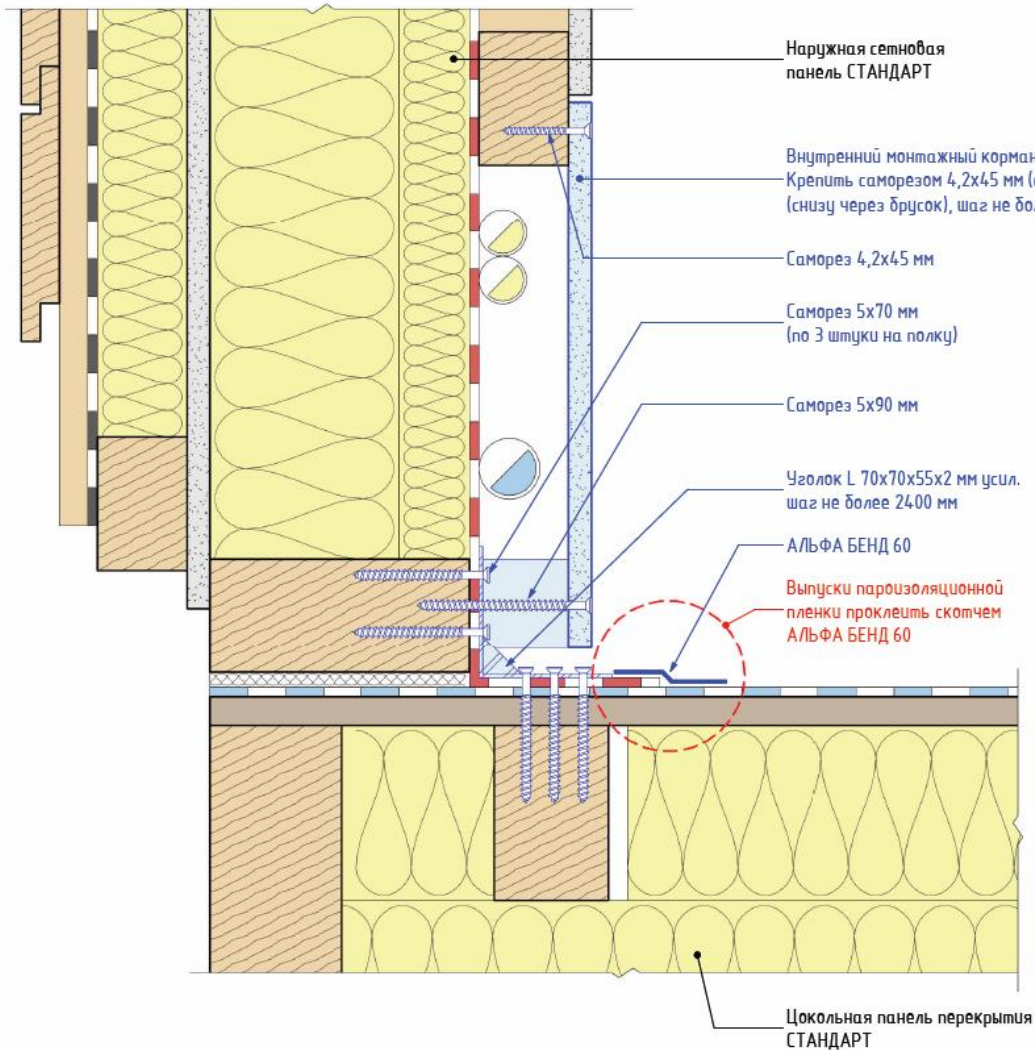
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ СК ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

КРЕПЛЕНИЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ СК ПЕРВОГО ЭТАЖА К ОСНОВАНИЮ



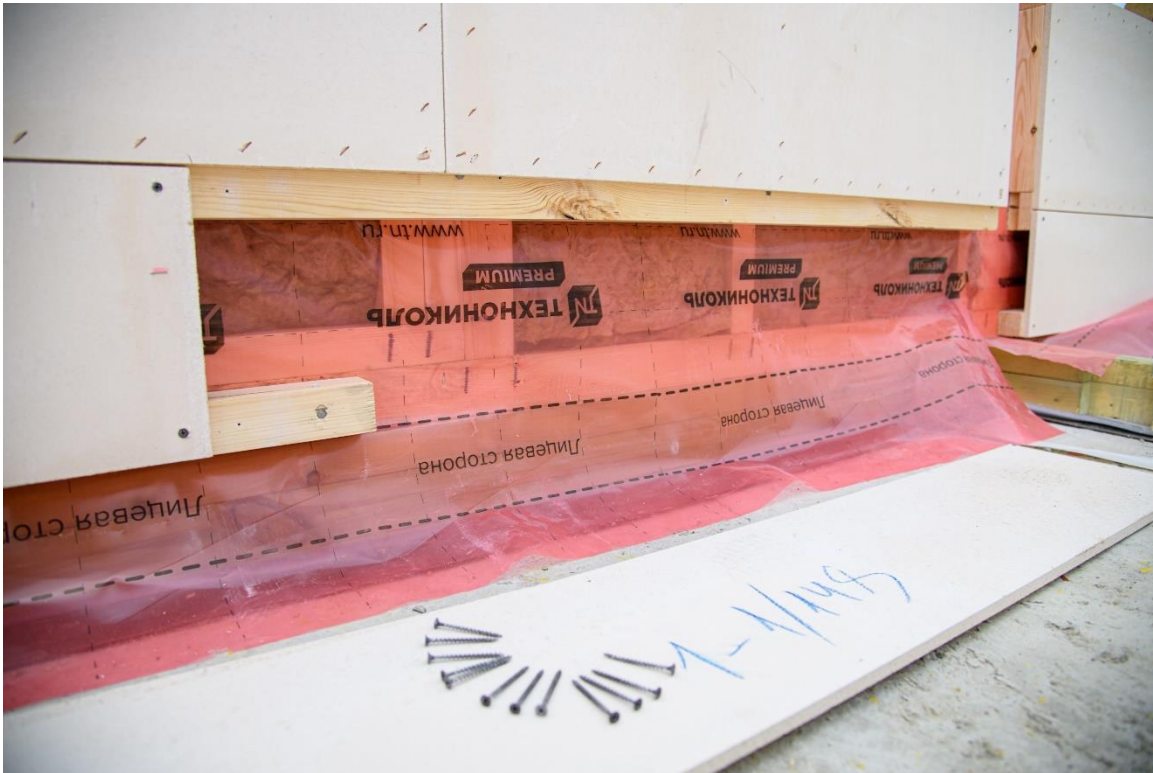
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

КРЕПЛЕНИЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ТН ПЕРВОГО ЭТАЖА К ОСНОВАНИЮ ЦП



2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

КРЕПЛЕНИЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА К ОСНОВАНИЮ



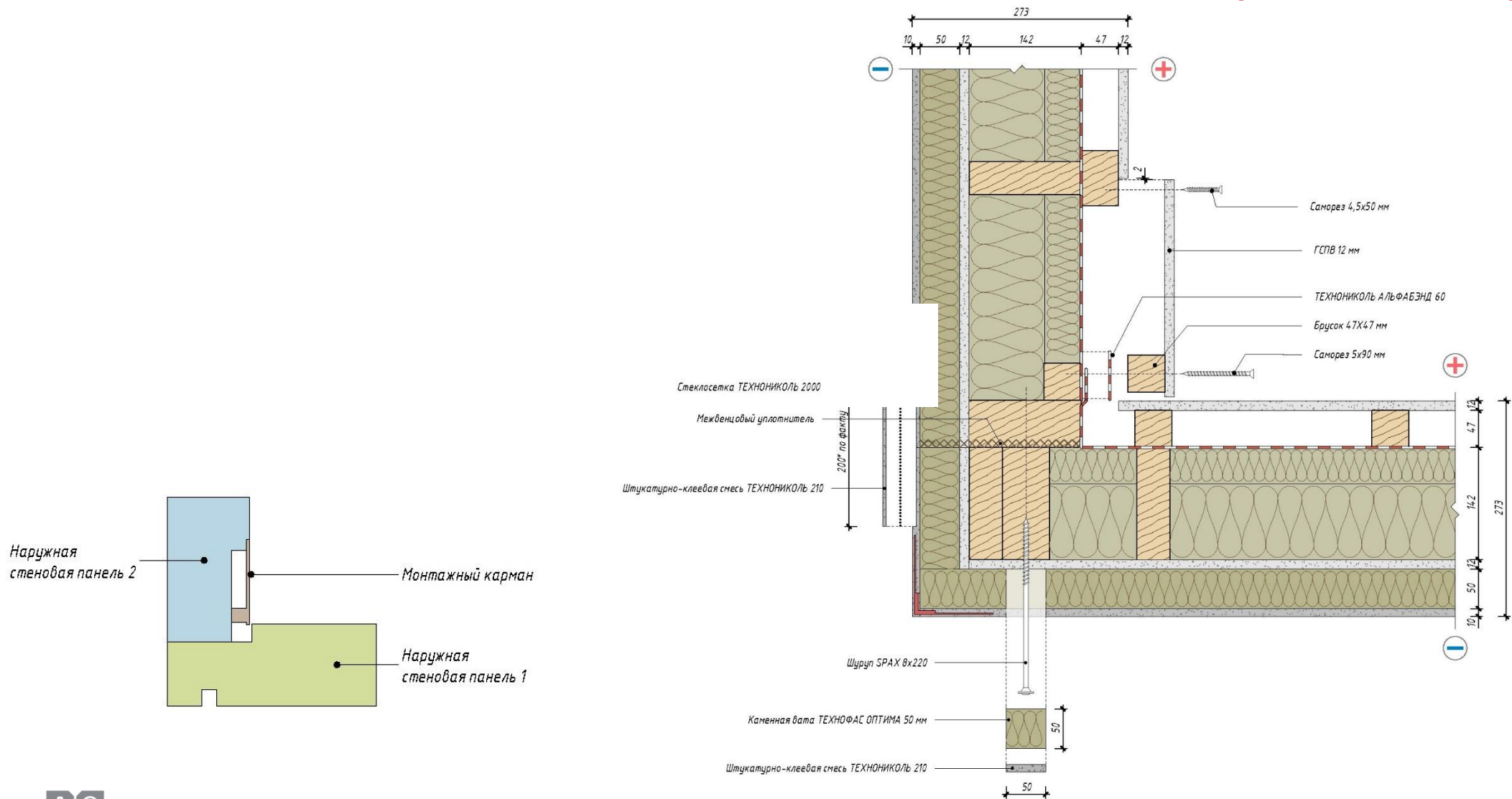
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

СОЕДИНЕНИЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛИ



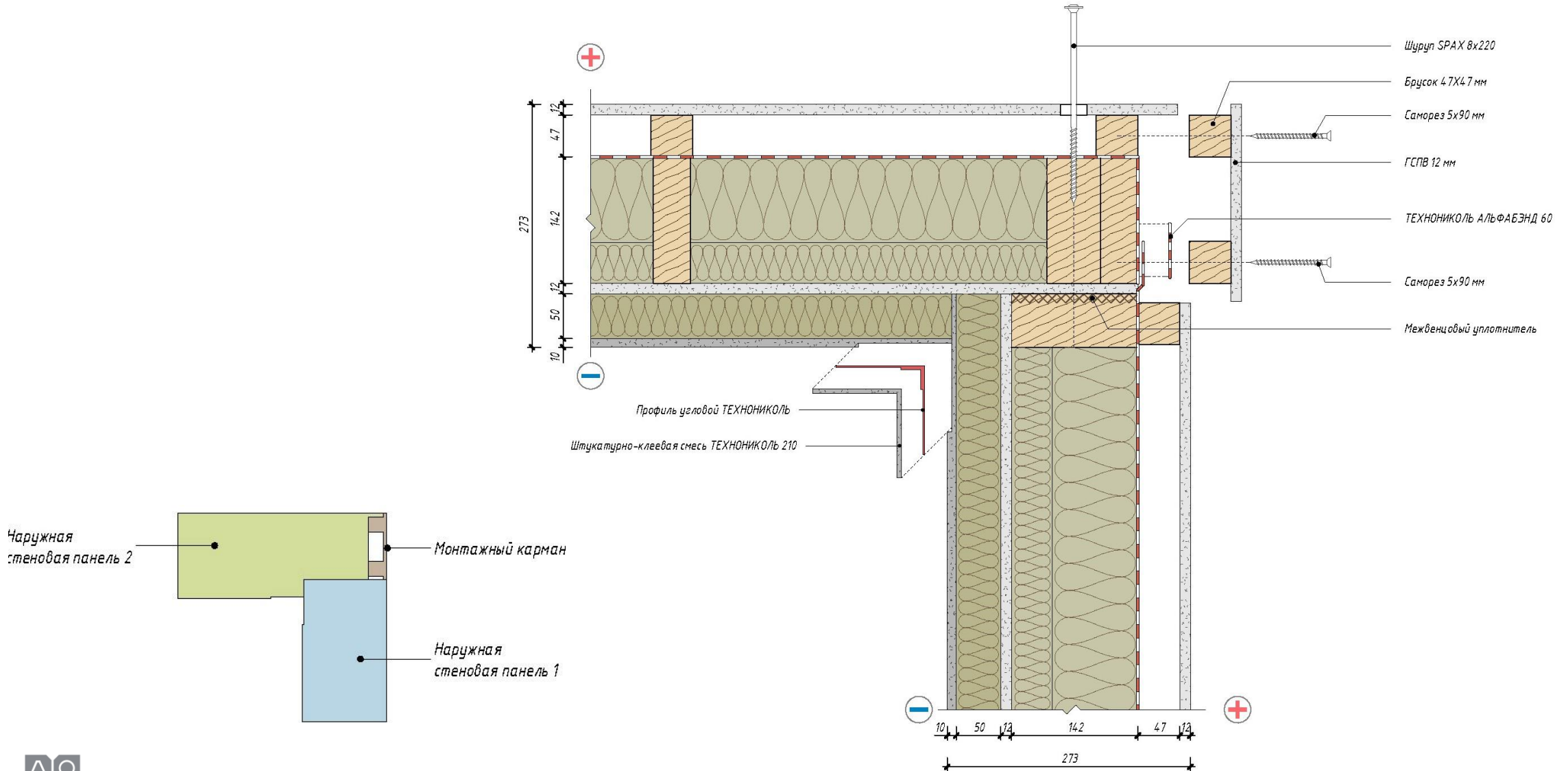
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

2.5.2. СТЫКОВКА СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ – НАРУЖНЫЙ УГОЛ (ШТУКАТУРКА)



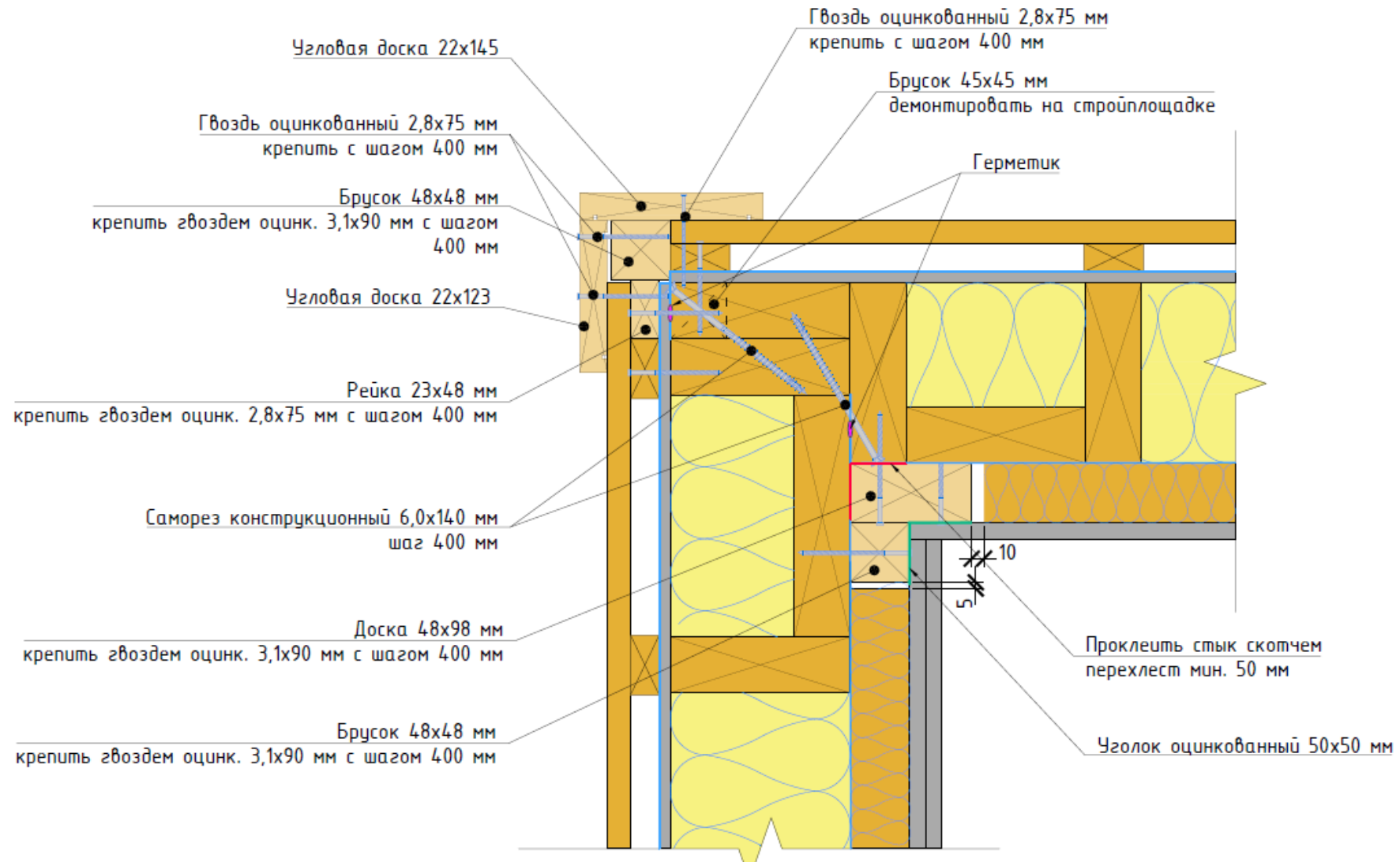
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

2.5.3. СТЫКОВКА СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ – ВНУТРЕННИЙ УГОЛ (ШТУКАТУРКА)



2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

СТЫКОВКА СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ СК – НАРУЖНЫЙ УГОЛ (ИМИТАЦИЯ)



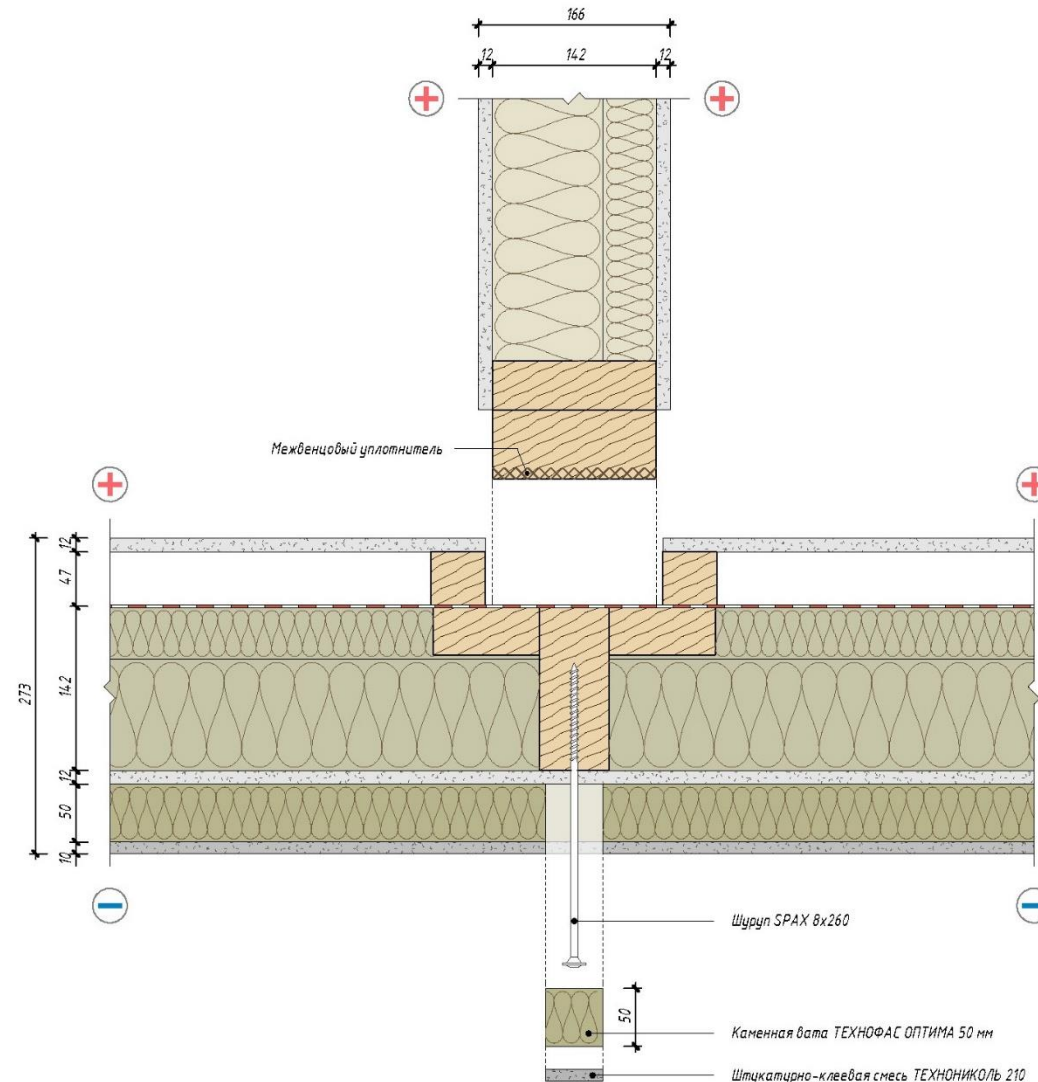
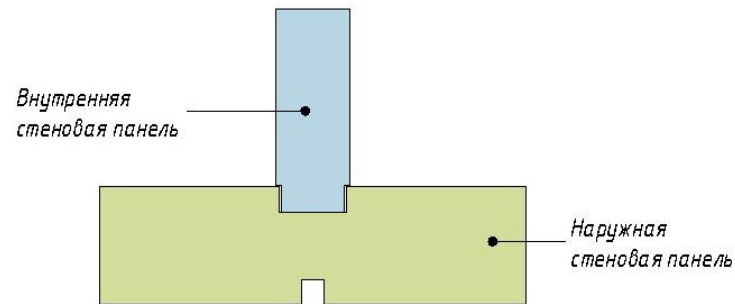
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

МОНТАЖ ВНУТРЕННИХ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ



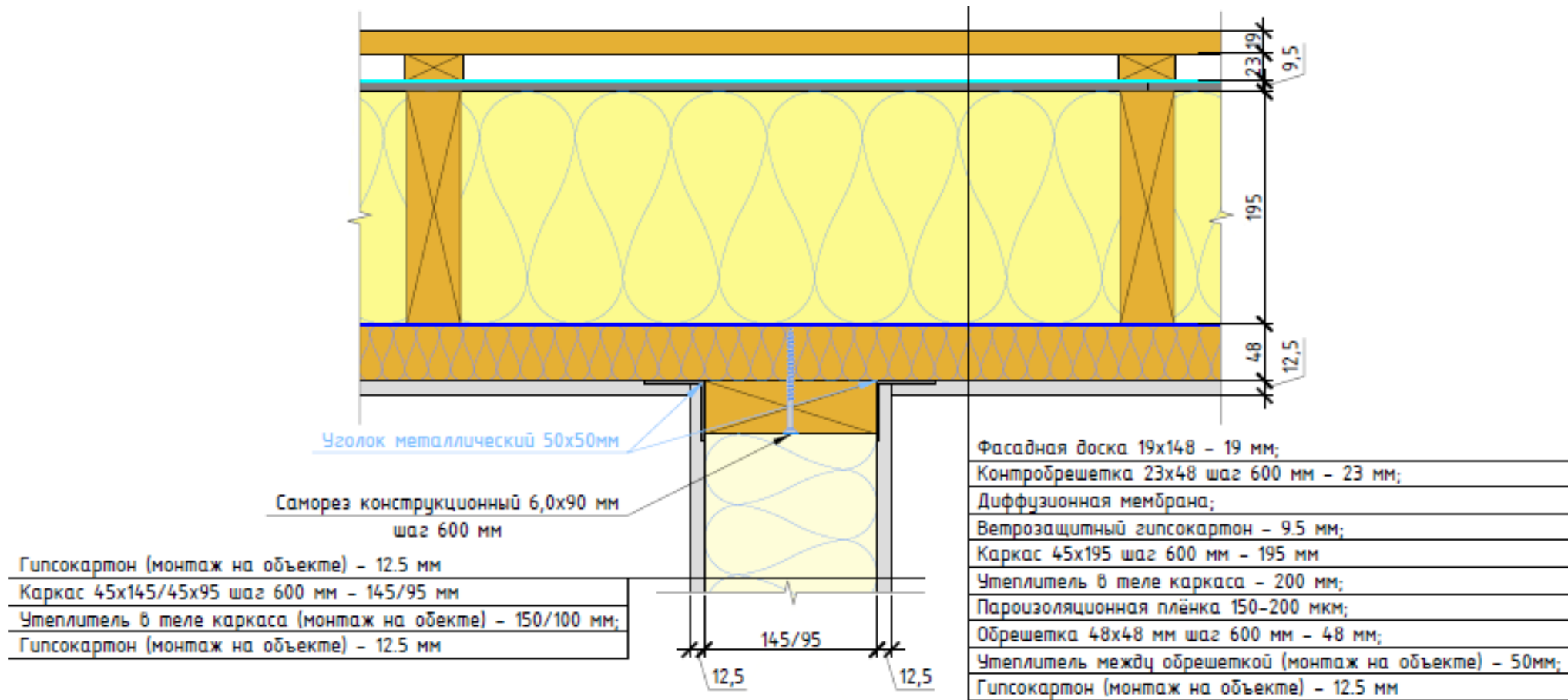
2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

2.5.4 Т- ОБРАЗНОЕ СОЕДИНЕНИЕ ВНУТРЕННЕЙ ПЕРЕГОРОДКИ И НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ТН



2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

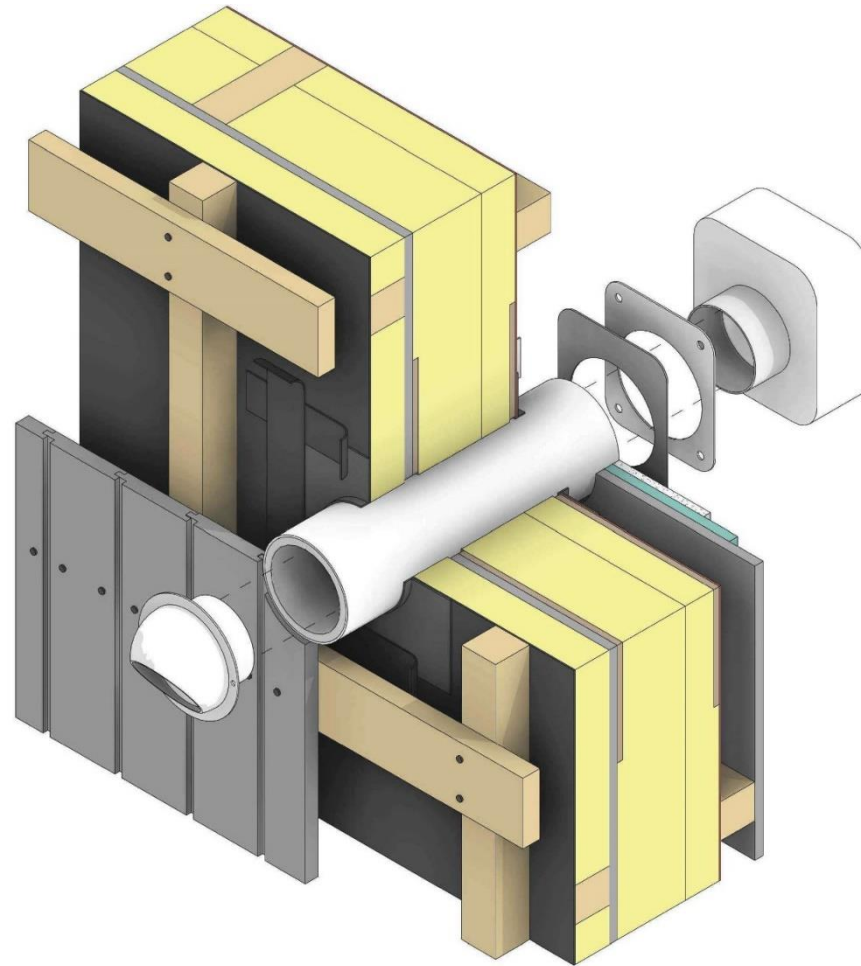
T- ОБРАЗНОЕ СОЕДИНЕНИЕ ВНУТРЕННЕЙ ПЕРЕГОРОДКИ И НАРУЖНОЙ СТЕНЫ СК



2. МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

ПРИТОЧНЫЙ КЛАПАН

- Устанавливается в жилых помещениях рядом с окном из расчета один приточный клапан на 20 м²





3. Монтаж панелей перекрытий цокольных, межэтажных, чердачных



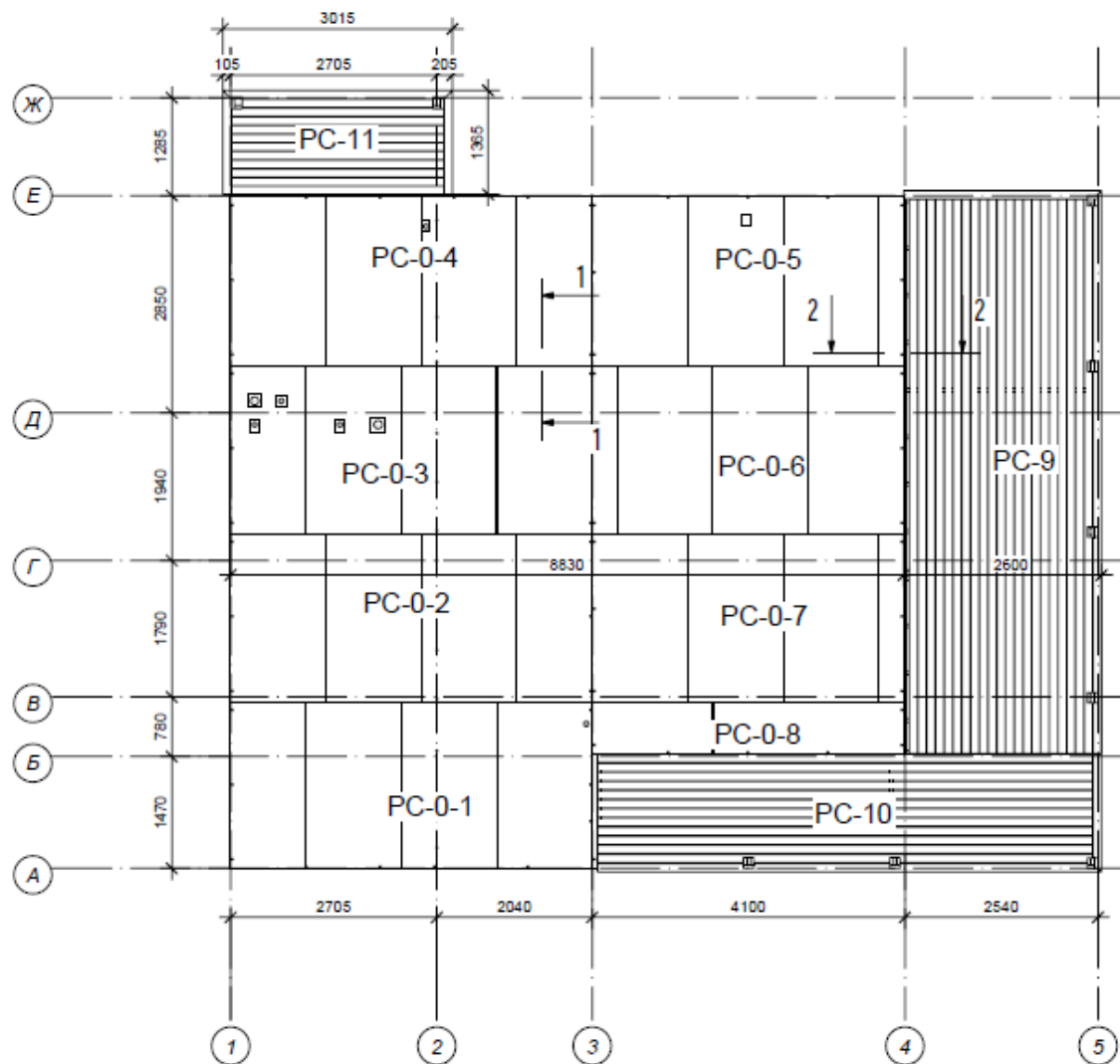
3. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЯ

МОНТАЖ РОСТВЕРКА



3. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЯ

МОНТАЖНАЯ СХЕМА ЦОКОЛЬНЫХ ПАНЕЛЕЙ



3. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЯ

МОНТАЖ ПЛИТ ЦОКОЛЬНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ



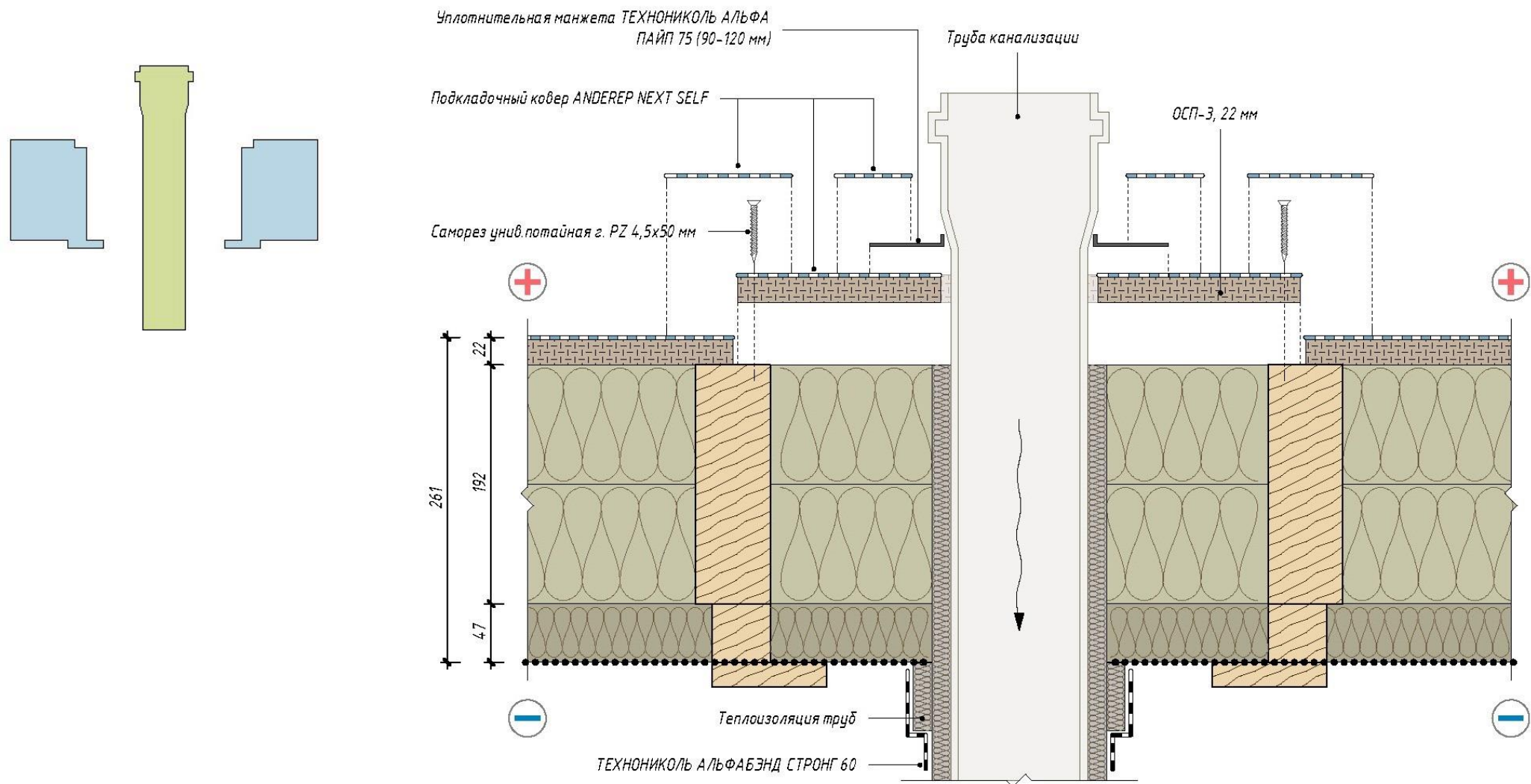
3. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЯ

СТЫК ПЛИТ ЦОКОЛЬНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ



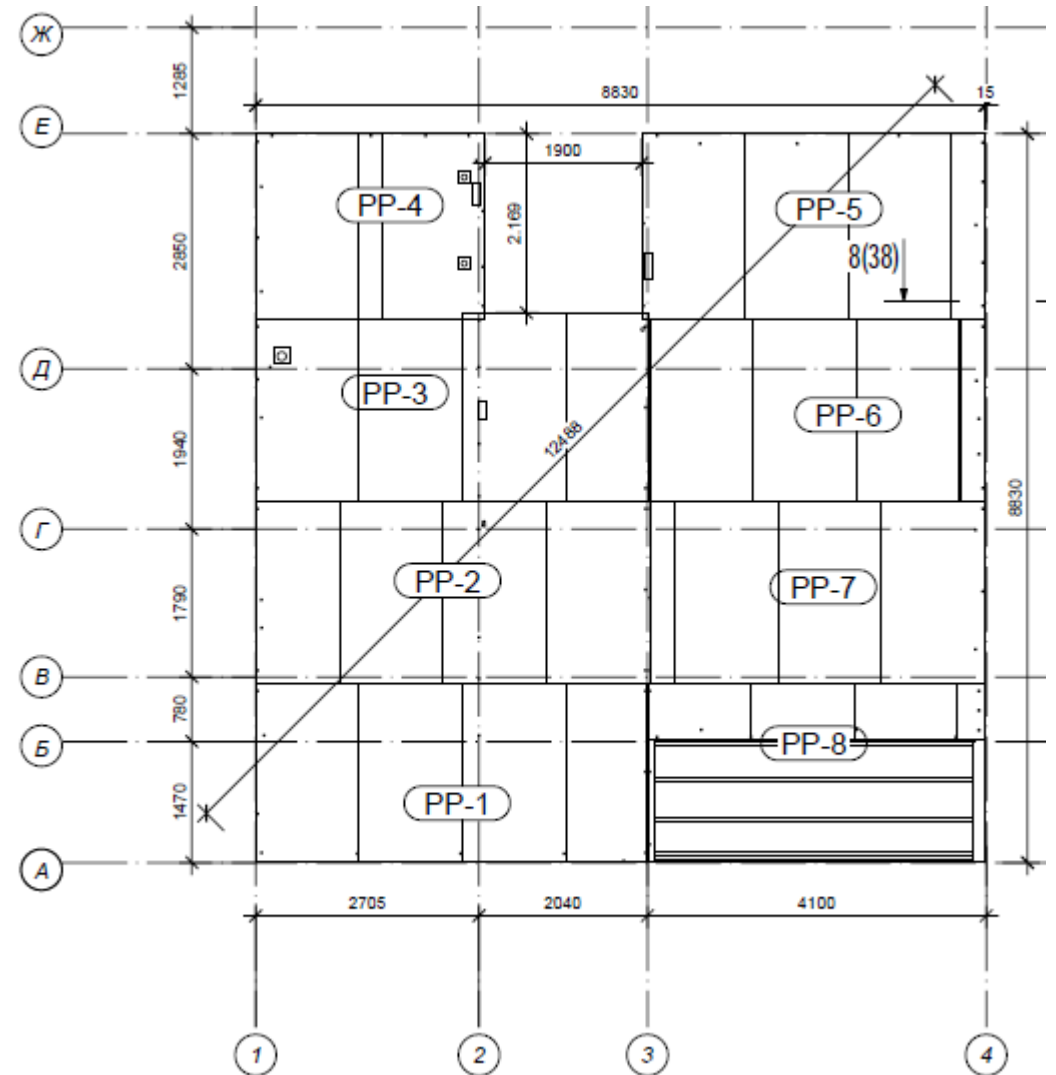
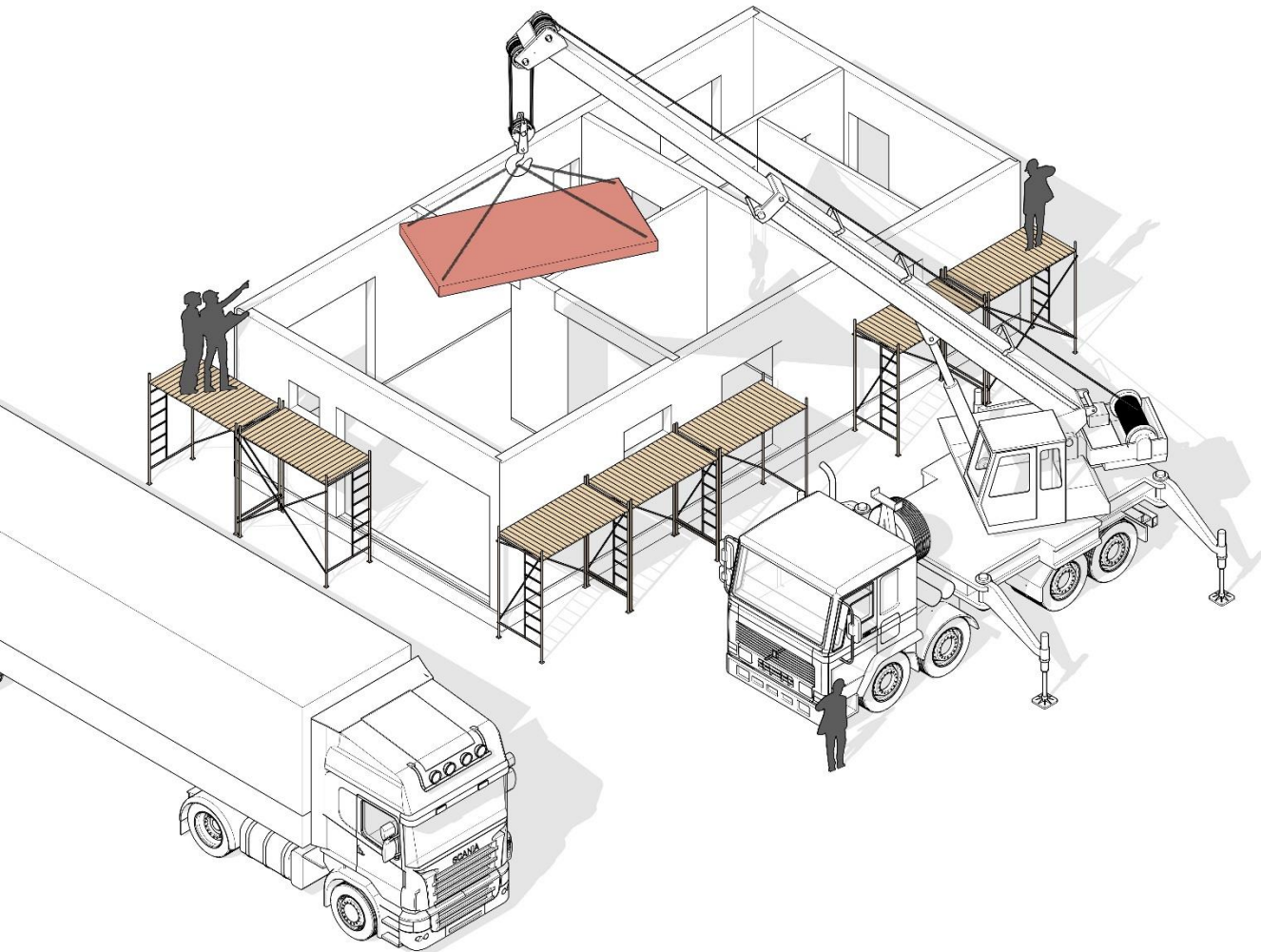
3. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЯ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОХОД ТРУБЫ КАНАЛИЗАЦИИ ЧЕЗЕЗ ЦОКОЛЬНУЮ ПАНЕЛЬ



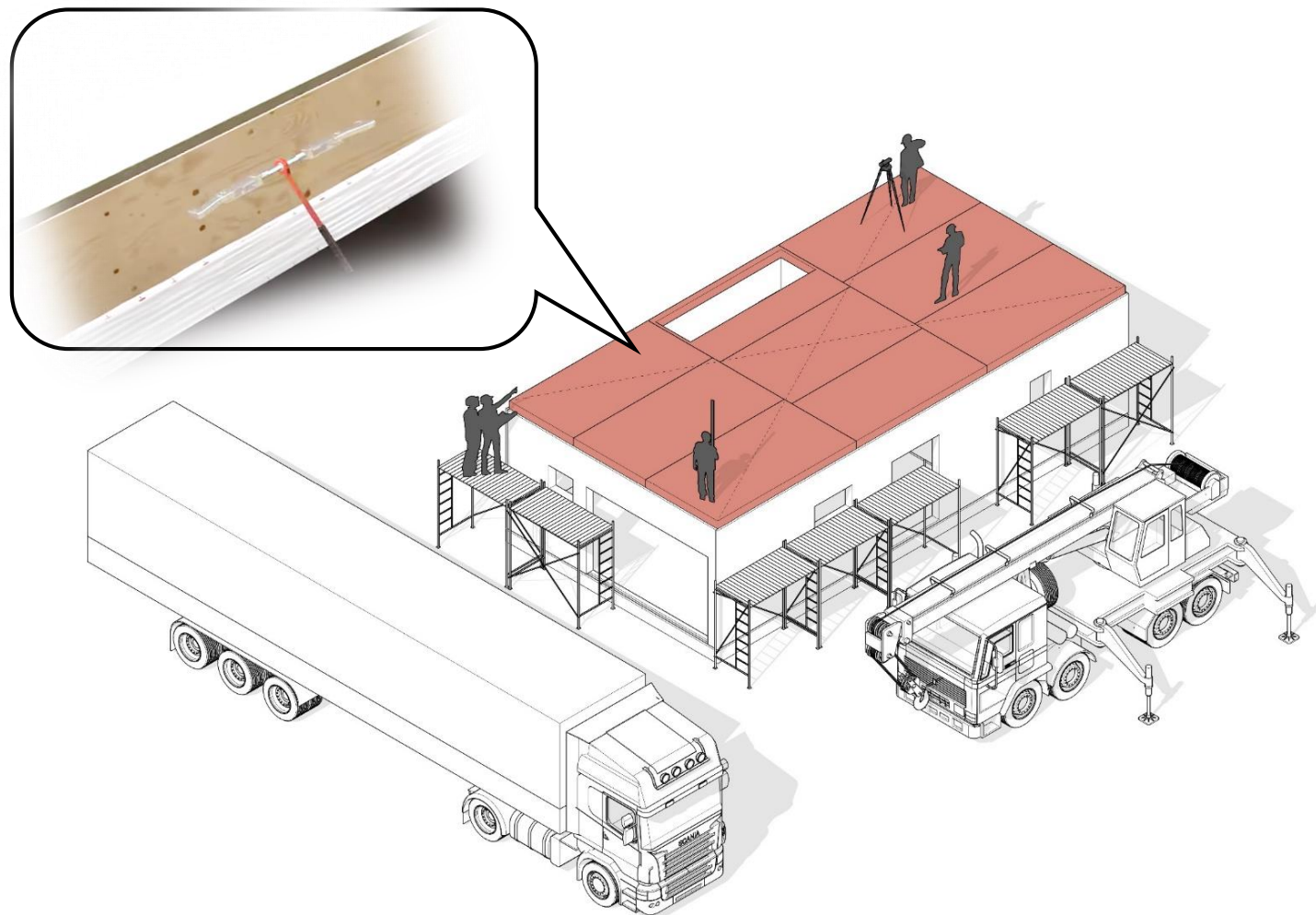
3. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЯ

МОНТАЖНАЯ СХЕМА МЕЖЭТАЖНЫХ ПАНЕЛЕЙ



3. МОНТАЖ МЕЖЭТАЖНЫХ ПЕРЕКРЫТИЙ

СТЯГИВАНИЕ МЕЖЭТАЖНЫХ ПАНЕЛЕЙ



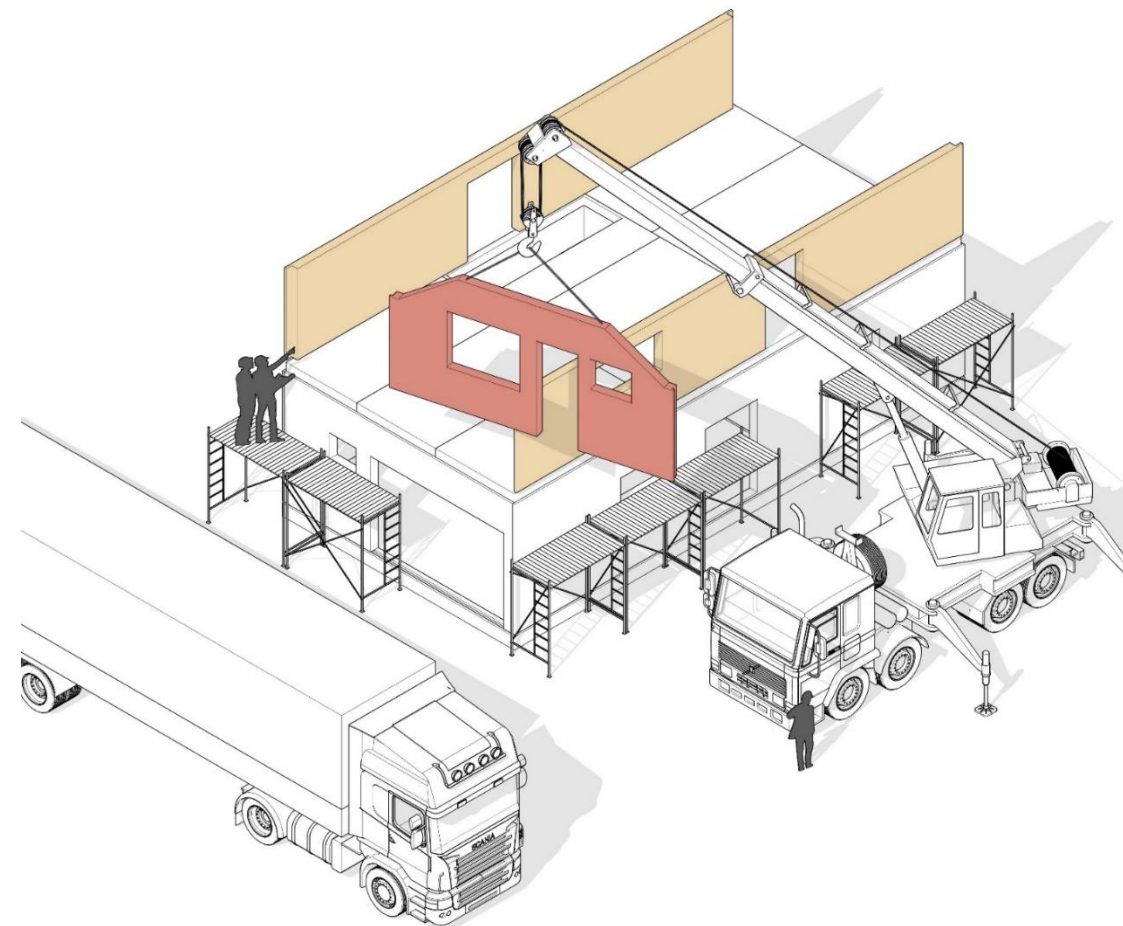
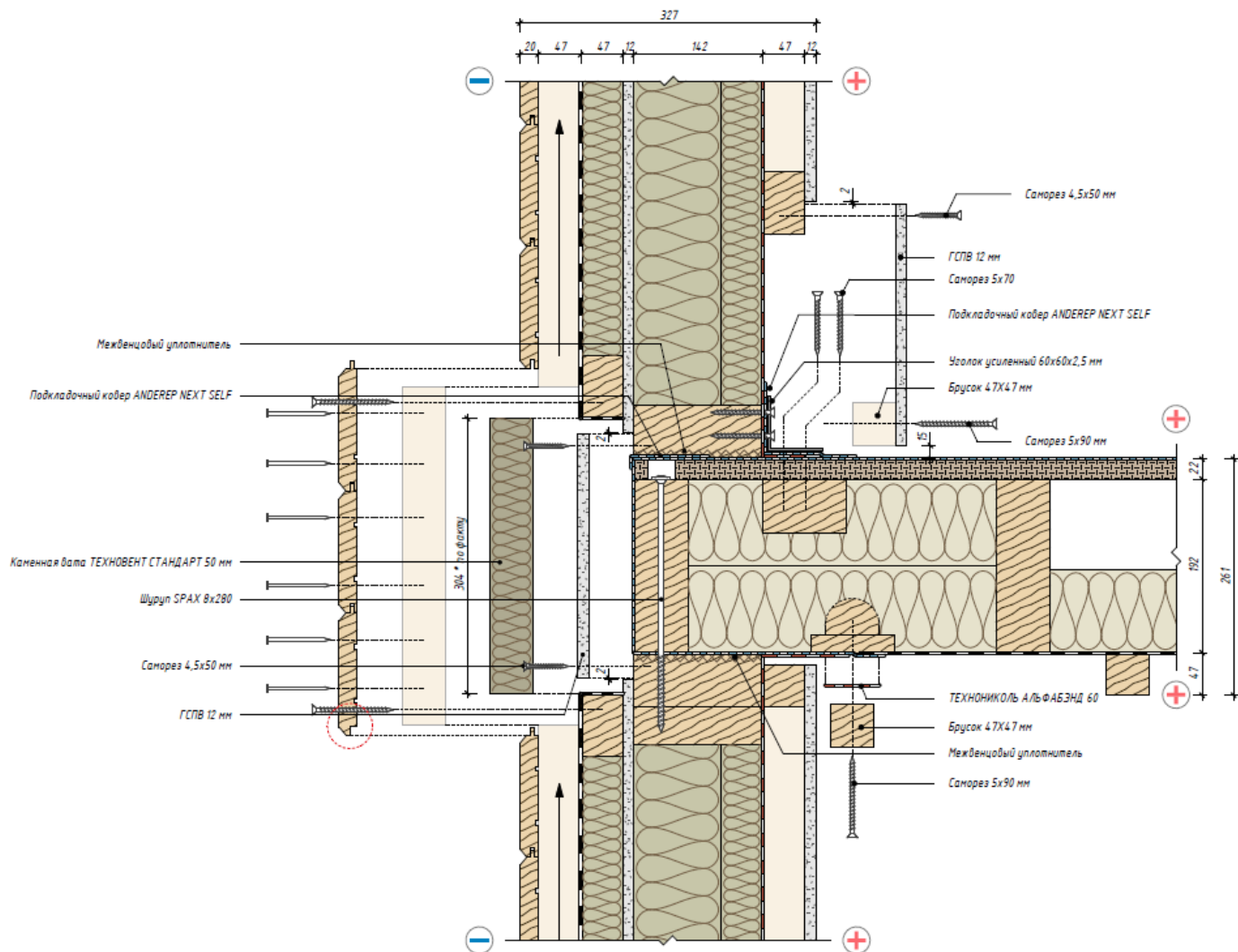


4. Монтаж стен второго этажа и фронтонов

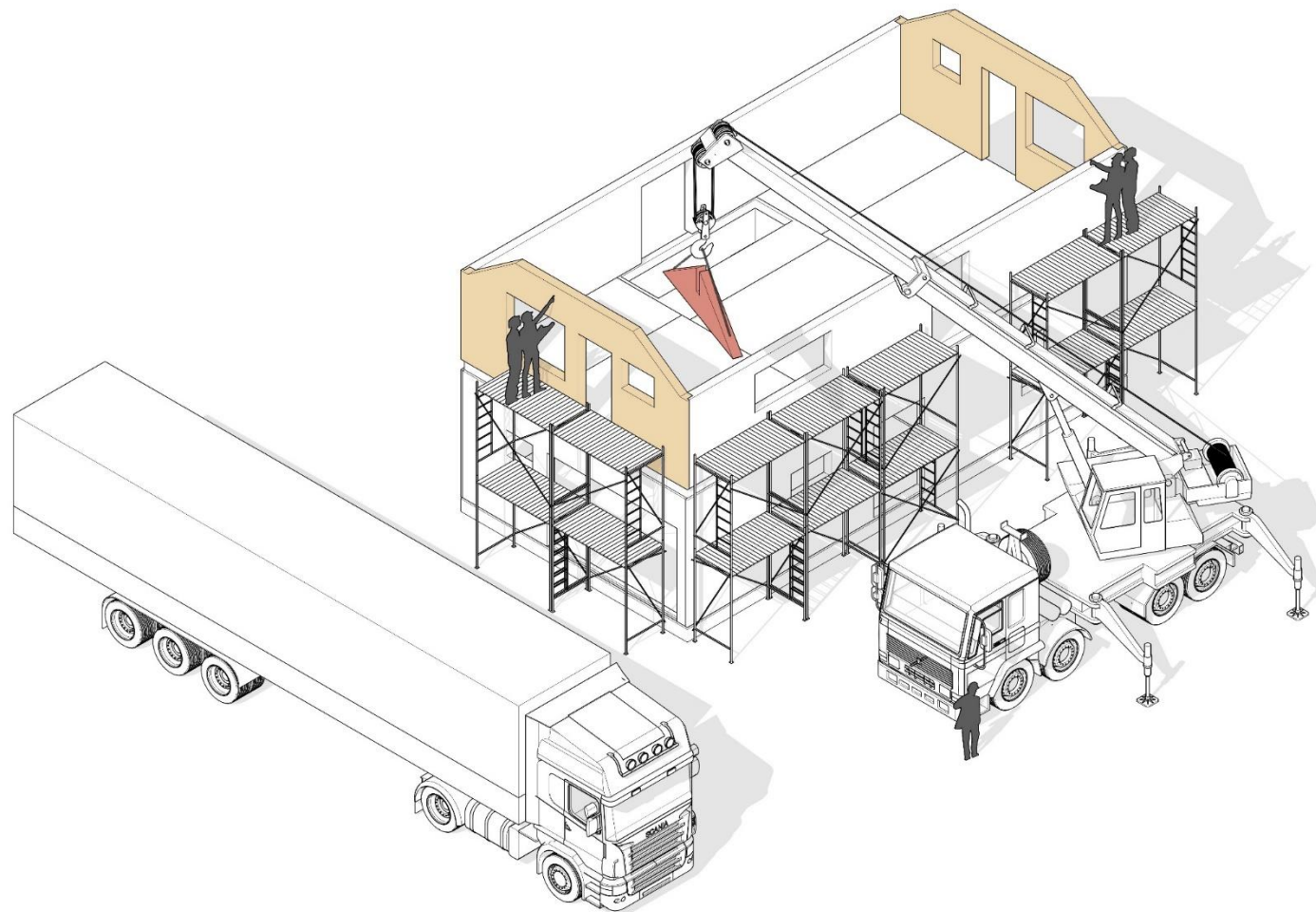


4.1 МОНТАЖ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ ВТОРОГО ЭТАЖА

КРЕПЛЕНИЕ СТЕНОВОЙ ПАНЕЛИ К МЕЖЭТАЖНОМУ ПЕРЕКРЫТИЮ

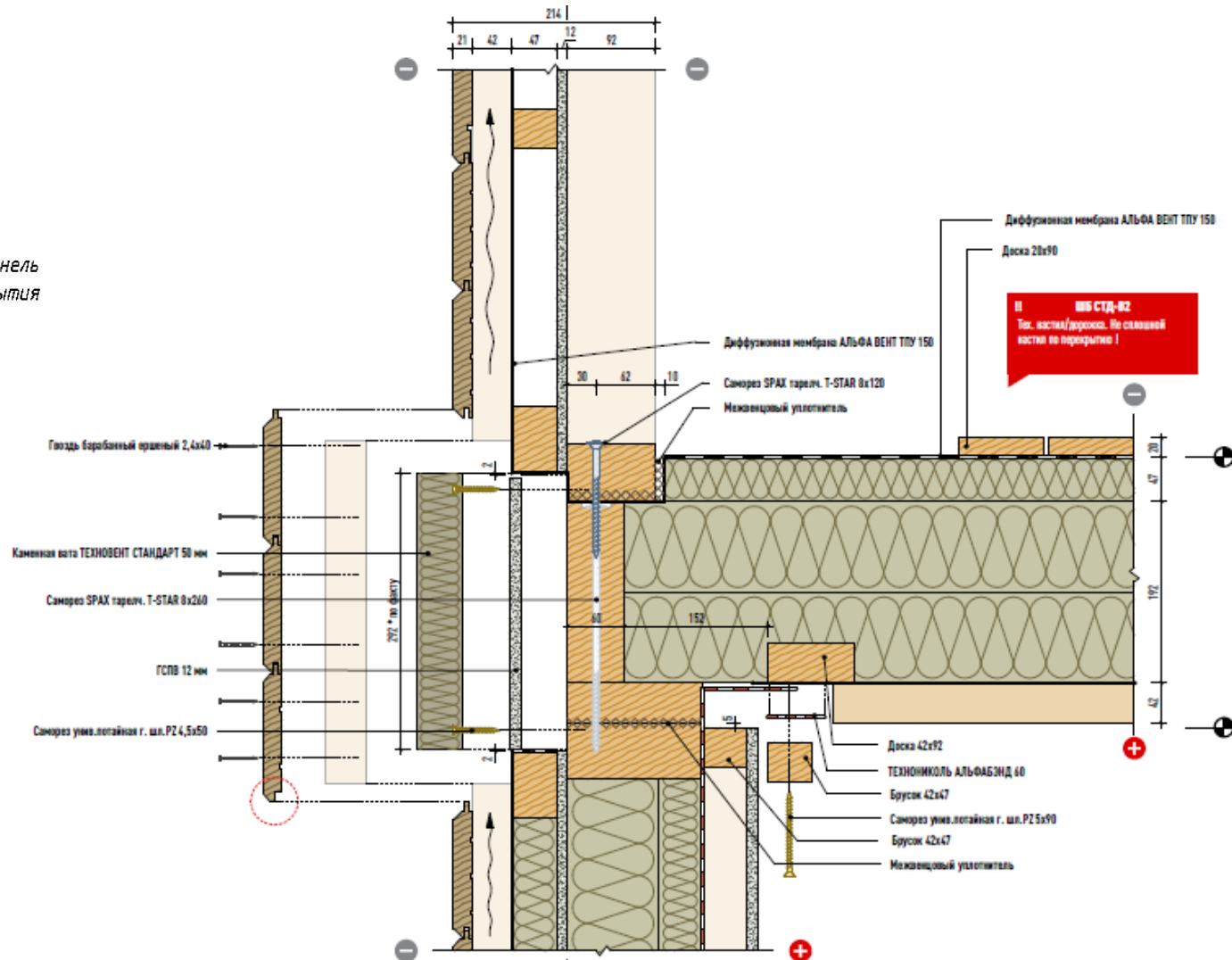
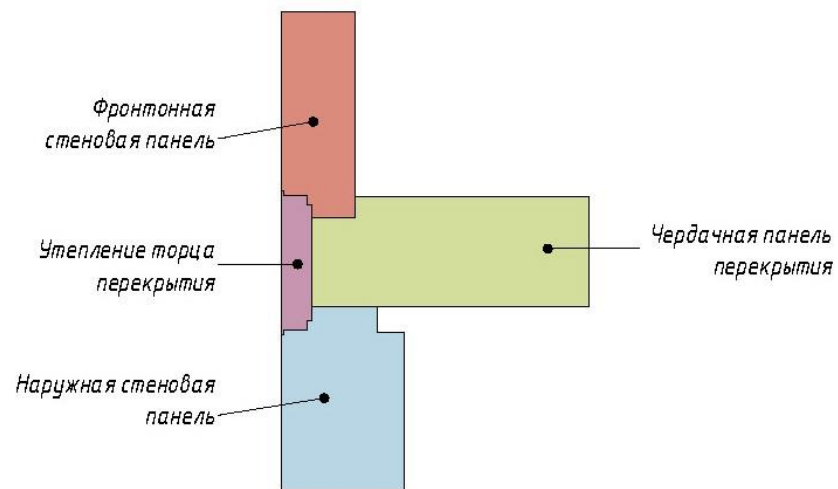


4.2 МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ФРОНТОНОВ



4.2 МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ФРОНТОНОВ

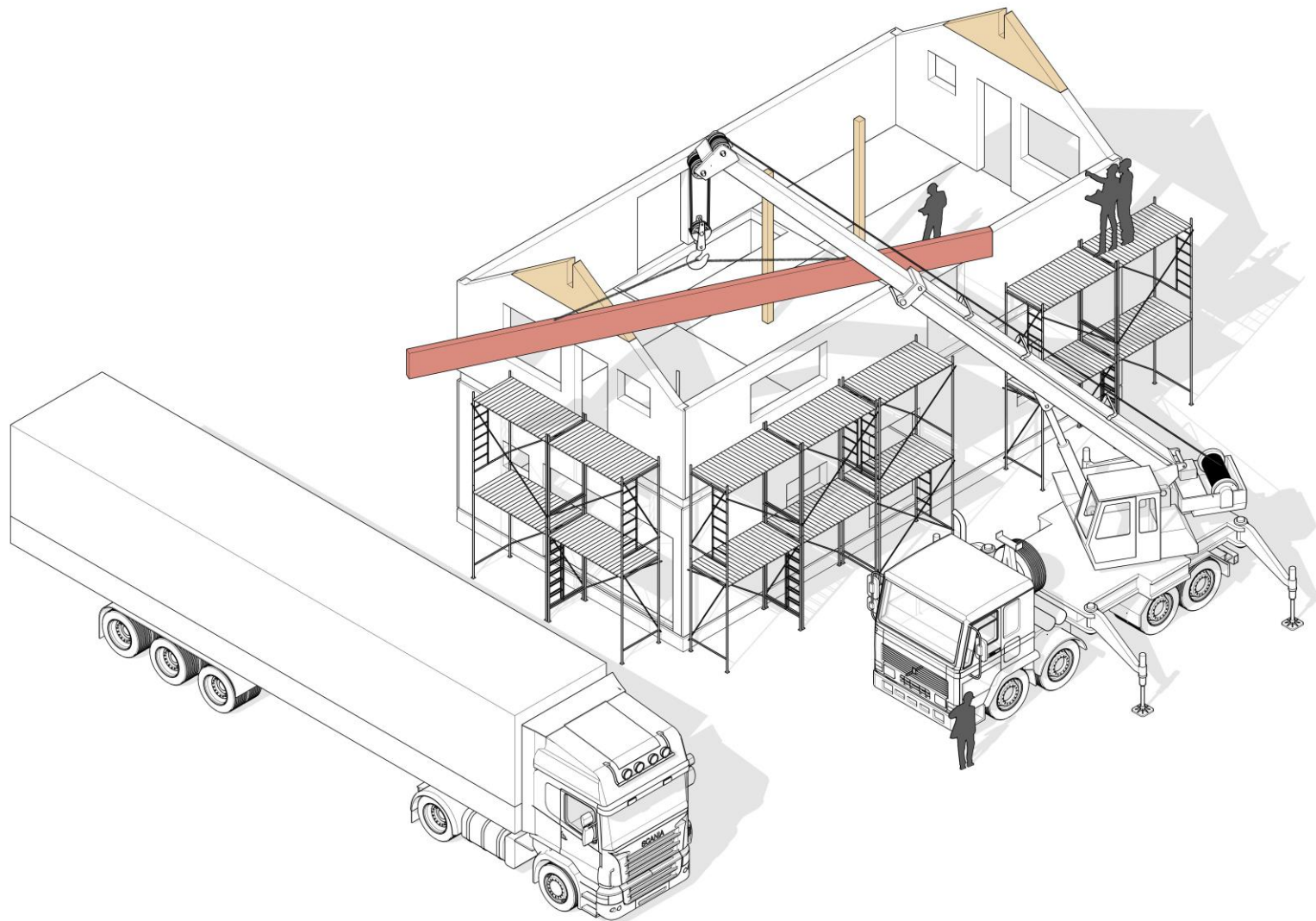
ОПЕРЕНИЕ ФРОНТОННОЙ СТЕНОВОЙ ПАНЕЛИ НА ЧЕРДАЧНУЮ ПАНЕЛЬ ПЕРЕКРЫТИЯ



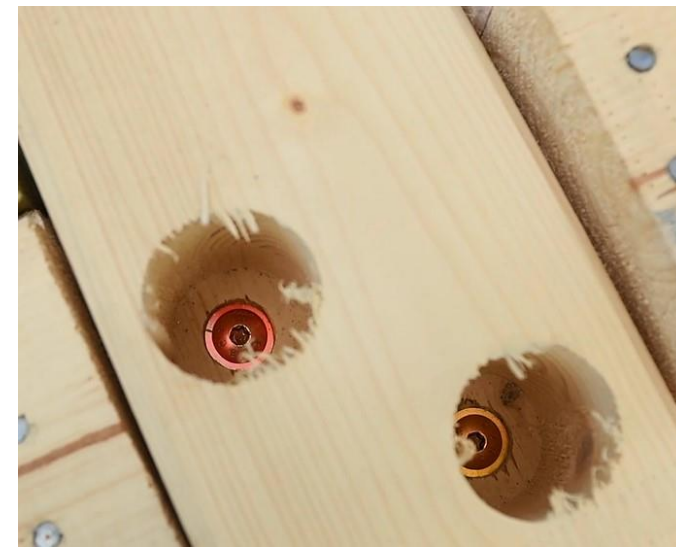
4.2 МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ ФРОНТОНОВ



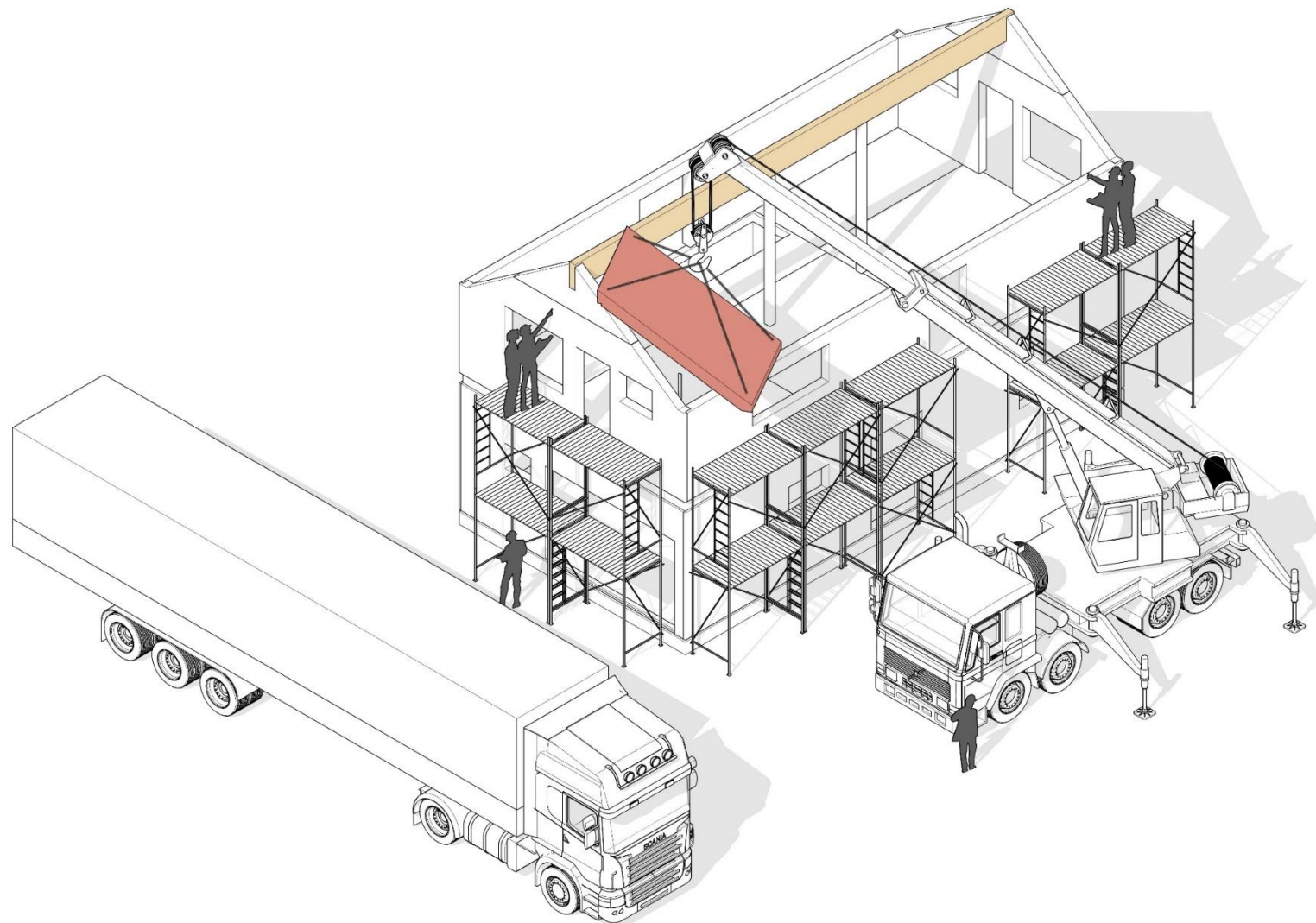
4.3 МОНТАЖ КОНЬКОВОЙ БАЛКИ



4.3 МОНТАЖ КОНЬКОВОЙ БАЛКИ, ПРОГОНОВ



5. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ



5. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ

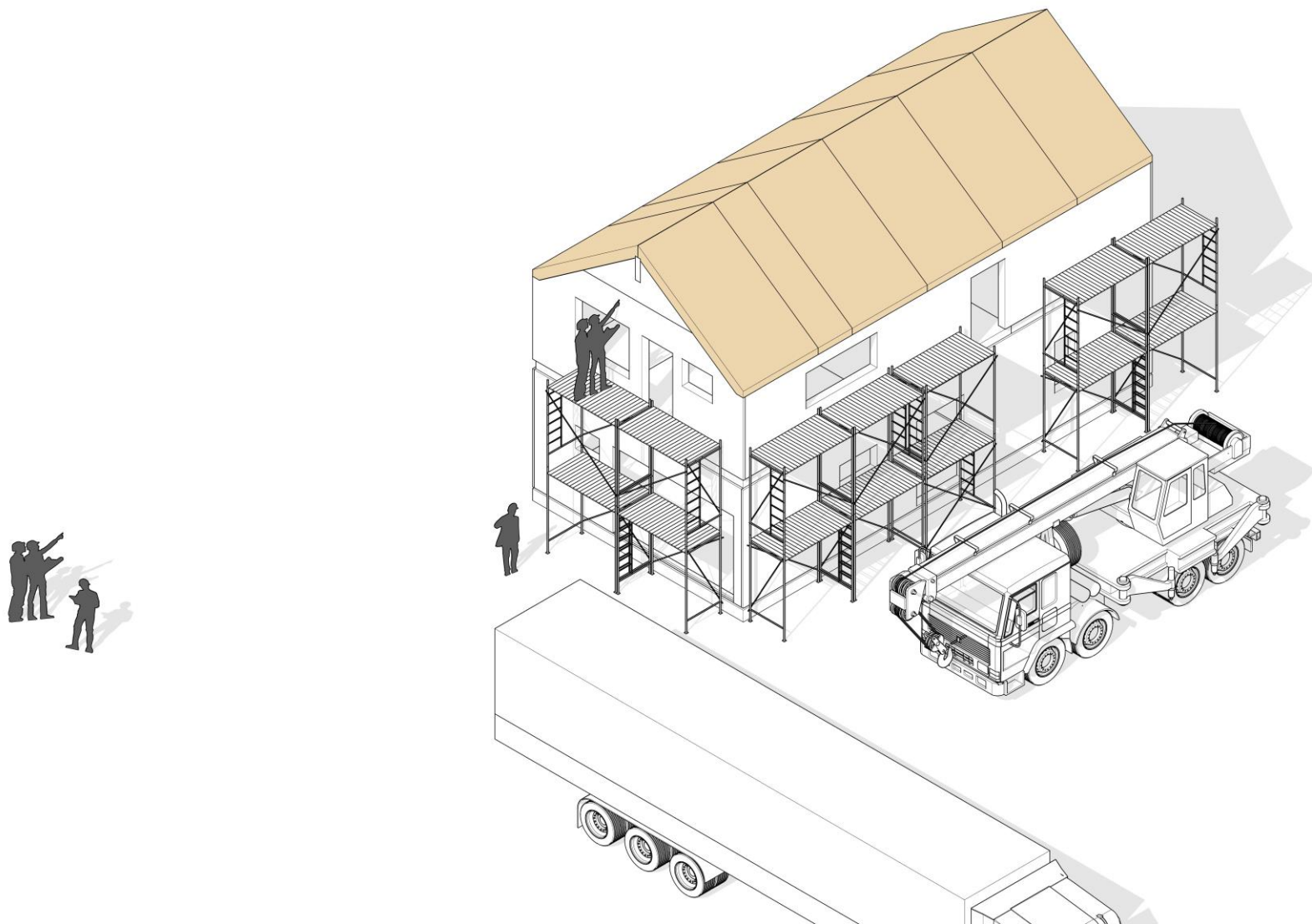


Не допускается поднимать панели покрытия, масса которых превышает грузоподъемность крана для данного вылета стрелы

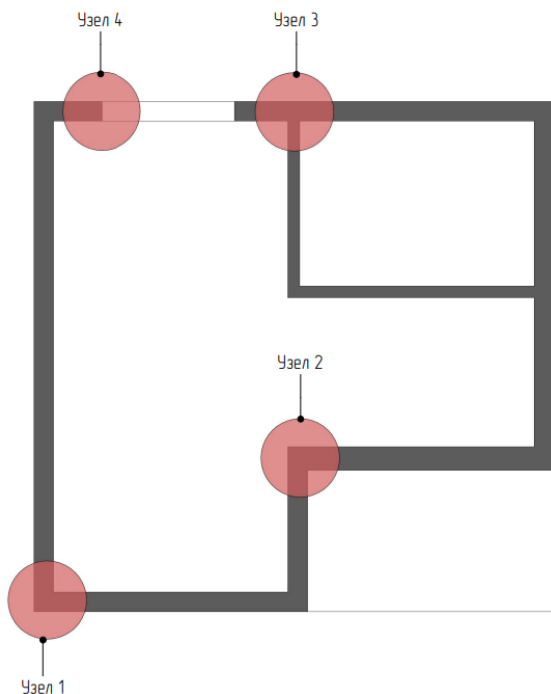
5. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ



5. МОНТАЖ ПАНЕЛЕЙ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ

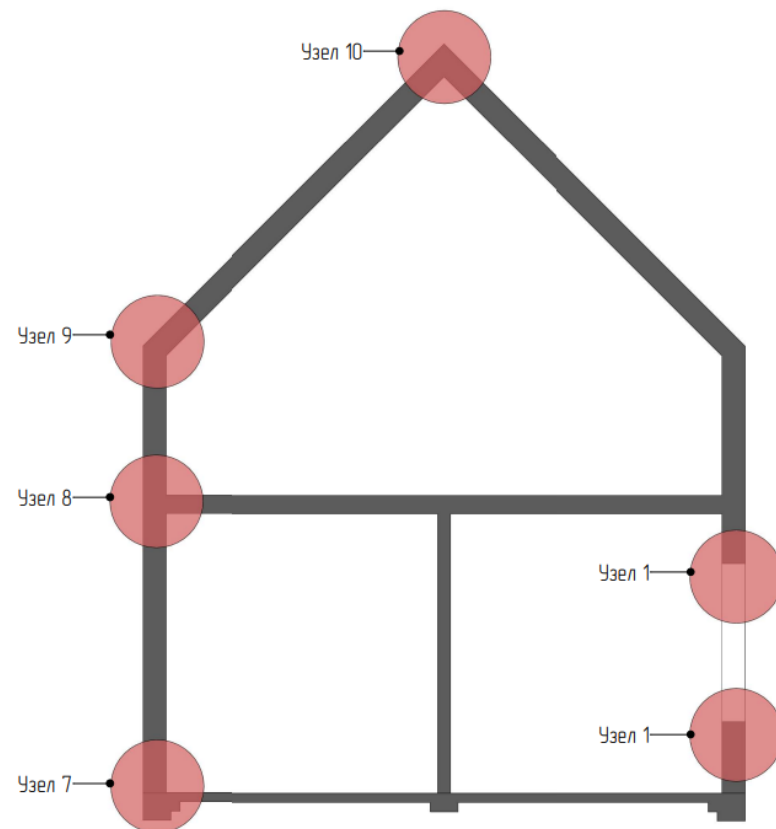


КЛЮЧЕВЫЕ ТОЧКИ КОНТРОЛЯ ПРИ СБОРКЕ ДОМОКОМПЛЕКТА



КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

1. Монтаж стартовой доски (ростверка)
2. Монтаж панели цокольного перекрытия
3. Монтаж стен первого и второго этажа
4. Монтаж панелей перекрытий
5. Монтаж фронтонов
6. Монтаж кровельных панелей
7. Монтаж кровельного покрытия
8. Устройство фасада



УПАКОВКА ДОМОКОМПЛЕКТА

- Домокомплект доставляется в специальных не промокаемых п/э упаковках.
- Каждый комплект деталей в виде «конструктора» поставляется на участок по этапу сборки от нижних элементов дома к последующим.
- Все детали пронумерованы и не требуют доработки.



Такая упаковка защищает панели от осадков. Сборка дома может производиться без снятия упаковки, пока не закрыт контур дома. Тем самым упаковка позволяет возводить объект не смотря на непогоду. После упаковка демонтируется.



Только сертифицированные подрядные организации



5

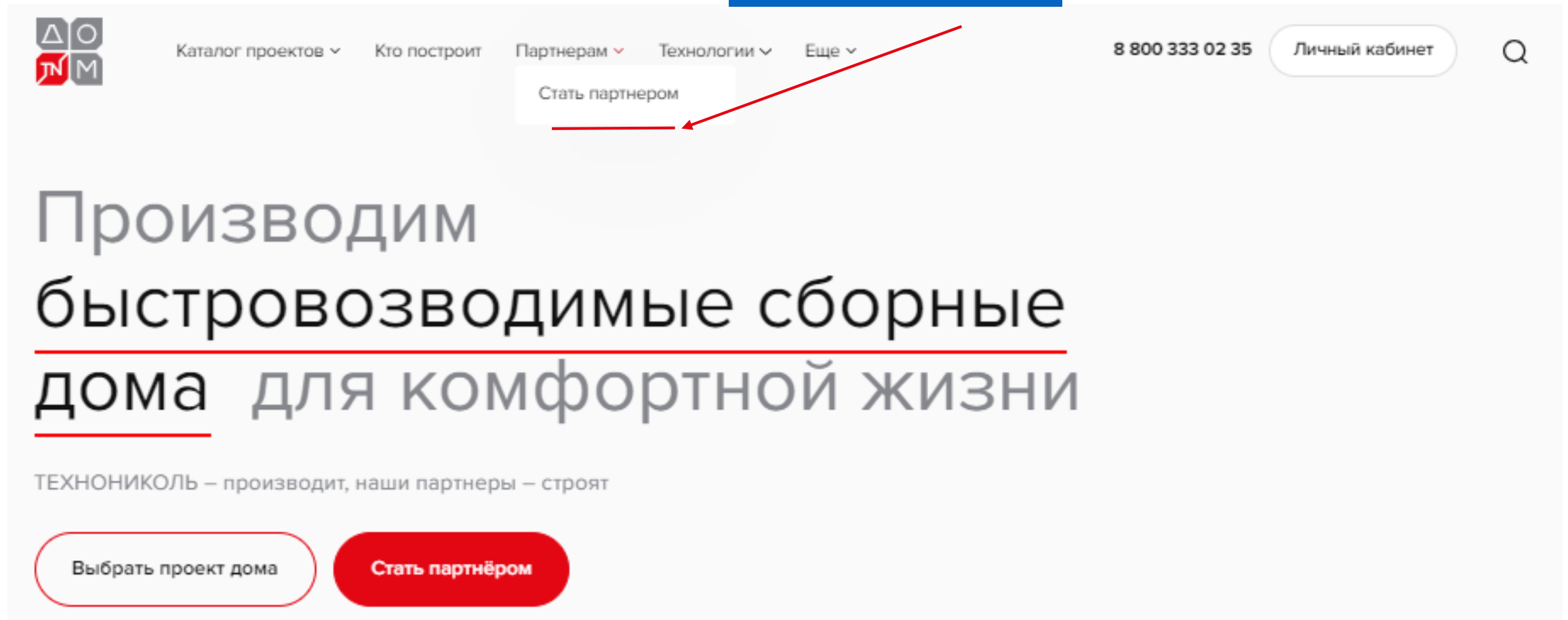
**ЛЕТ ГАРАНТИИ
НА ДОМОКОМПЛЕКТ**

получают сертифицированные подрядчики



Как стать сертифицированным подрядчиком?

Заполнить анкету регистрации партнера на сайте dom.tn.ru



The screenshot shows the website interface for dom.tn.ru. At the top left is the logo, a 2x2 grid of squares containing the letters Д, О, Т, М. The navigation menu includes 'Каталог проектов', 'Кто построит', 'Партнерам', 'Технологии', and 'Еще'. The 'Партнерам' menu is open, showing a 'Стать партнером' button, which is highlighted with a red arrow. On the top right, there is a phone number '8 800 333 02 35', a 'Личный кабинет' button, and a search icon. The main heading reads 'Производим быстровозводимые сборные дома для комфортной жизни'. Below this, a tagline states 'ТЕХНОНИКОЛЬ – производит, наши партнеры – строят'. At the bottom of the main content area, there are two buttons: 'Выбрать проект дома' and 'Стать партнёром'.

1

ТЕОРЕТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ОБУЧЕНИЯ

Монтажная бригада



Теоретическое обучение



- «Монтаж домокомплектов и кровельный панелей ТЕХНОНИКОЛЬ».

ИМЕННОЙ СЕРТИФИКАТ



2

ПРАКТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ОБУЧЕНИЯ

Бригада, прошедшая теоретическое обучение

Практическое обучение на заводе в г. Семенов

Контроль качества



СТРОПОЛЬЩИК

МОНТАЖНИКИ

МАСТЕР

- Монтаж производит сертифицированная бригада
- Монтаж выполнен в соответствии с проектом
- Наличие необходимого инструмента

СЕРТИФИЦИРОВАННАЯ КОМПАНИИ

- > 5 лет гарантии на домокомплект
- > Скидка от 10% на домокомплект
- > Размещение на сайте ДОМ ТН



РЕКЛАМНАЯ ПРОДУКЦИЯ

ДОМ Альбом
ТНМ БЫСТРОВЗВОДИМЫХ
 ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



- 1000 домокомплектов
- 3 дома в день
- 5 дней
- от 14 дней
- III степень

Сезаны • 150 м²
 Современный стиль в сочетании с традиционными элементами архитектуры Т-образной кровли

Валласек • 151 м²
 Просторный современный интерьер в стиле руст и традиционная архитектура Т-образной кровли

Рануар • 168 м²
 Современный архитектурный стиль в сочетании с традиционной архитектурой Т-образной кровли

Рефаль • 169 м²
 Современный стиль в сочетании с традиционными элементами архитектуры Т-образной кровли

Домокомплекты заводского производства

Готовый дом по типовому проекту за 14 дней

Преимущества:

- Гарантия качества
- Соблюдение сроков
- Экономия средств
- Высокая скорость строительства
- Экологичность
- Безопасность
- Комплексное обслуживание

ТН ТЕХНОНИКОЛЬ



КРУГЛОГОДИЧНЫЙ
 МОНТАЖ ЗА 1 ДЕНЬ
 ПРИ ПОМОЩИ КРАНА

КРОВЕЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ ЗАВОДСКОЙ СБОРКИ

Части крыши с деревянной стропильной системой, собранные в заводских условиях для монтажа на объекте. Предназначены для домов из газобетона, кирпича, каркаса.

Сухая стропильная система из древесины

Теплоизоляция ТЕХНОЛАЙТ 300 мм

Стропильные рейки для укладки металла

Оригинальные панели и мембраны ламинат Ризолит

Позаботьтесь о себе ANDERER NEXT SELF (самостоятельно всей площадью кровли)*

Подготовьте многослойную черепицу ANDERER NEXT коллекция «Феникс» от 9% от площади кровли (используйте черепицу поставляемую в комплекте)

Комплект поставки на примере панели ГЧ Плюс

- Кровельная панель
- Мауэрлат
- Клееный брус для конькового прогона
- Деревянные элементы
- Гибкая черепица
- Метизы для сборки

Дополнительная комплектация (заказывается отдельно):

- клееная балка для дополнительного промежуточного прогона при скате кровли длиной более 4 м
- стойка под коньковый прогон
- панель чердачного перекрытия

* Материалы кровельного покрытия для комплектации панели с гибкой черепицей. Размер панелей зависит от проекта, но не может превышать габариты 2,33x12 м.



ЗНАНИЕ. ОПЫТ. МАСТЕРСТВО.

WWW.TN.RU



**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ**

ХУДЯКОВ ДМИТРИЙ

Руководитель службы качества
направления «Домокомплекты»

Тел: +7 911 030 24 85
e-mail: hydyakov.d@tn.ru



ДОМ ТЕХНОНИКОЛЬ

МАЛОЭТАЖНЫЕ КАРКАСНЫЕ ДОМА ЗАВОДСКОГО ПРОИЗВОДСТВА